

ÀREA DE TERRITORI
REGIDORIA DELEGADA DE SERVEIS MUNICIPALS
Decret núm. /2009

Expedient núm. 1404/2009

Atès que el quiosc de begudes i refrescos del passeig de la Rambleta actualment roman tancat sense cap activitat;

Atès que per a la propera temporada d'estiu s'ha interessat la seva obertura per poder explotar-lo;

D'acord amb el que es disposa en l'article 218.4 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 57.2 del Decret 336/88 de 17 d'octubre, pel qual es va aprovar el Reglament del Patrimoni dels ens locals;

Per tant, en virtut de les atribucions que m'han estat conferides mitjançant decret de delegacions de l'Alcaldia en data 19 de juliol de 2007

RESOLC:

Primer: Convocar concurrència d'ofertes mitjançant anunci al tauler d'anuncis i a la pàgina web de l'Ajuntament per a l'atorgament d'una llicència temporal a precari, per a l'ús privatiu del quiosc de la Rambleta.

Segon: Sotmetre l'exercici d'aquesta llicència temporal al compliment de les condicions següents:

- I. Aquesta llicència es concedirà a partir del 15 de juny i fins al 30 de setembre, prorrogable fins a un màxim d'1 mes.
- II. Han d'anar a càrrec de l'entitat o particular autoritzat l'abonament de totes les despeses relatives a la conservació i la millora de la instal·lació.
- III. Totes les millores, de qualsevol mena, que s'hi duguin a terme, quedaran en propietat del municipi sense dret a rebre cap indemnització ni cap compensació.
- IV. En tot moment, l'entitat o particular autoritzat ha de tenir en perfectes condicions d'higiene i seguretat les instal·lacions i la zona circumdant.
- V. Totes les despeses que es produeixin com a conseqüència de la utilització, ja siguin d'aigua, llum, gas, telèfon, etc, han d'anar a càrrec de l'adjudicatari. Per a tal finalitat, ha d'abonar a l'Ajuntament la quantitat mensual de **1.500 euros, millorables a l'alça**, en concepte de taxa i serveis. També han d'anar a càrrec exclusiu del titular de la llicència el pagament dels jornals, sous, assegurances i tota classe d'emoluments del personal empleat pel titular, amb qui l'Ajuntament no té en absolut cap relació.
- VI. El titular de la llicència no pot cedir o traspassar, sota cap modalitat, les prerrogatives que se'n derivin.
- VII. L'incompliment o compliment defectuós de qualsevol d'aquestes normes, suposarà l'anul·lació automàtica de la llicència, si un cop advertit el titular, no rectificués la seva actitud o corregís la deficiència que se li assenyali, dins el termini de 10 dies.
- VIII. El titular de la llicència ha de deixar lliures i buits a disposició de l'administració municipal, en finalitzar la llicència d'ús i gaudi que se li

atorga, els béns que són objecte de la llicència. La corporació municipal queda facultada per a acordar i executar ella mateixa el llançament.

- IX. La corporació s'inhibeix de tota responsabilitat penal, civil, fiscal, laboral i administrativa, tant directament com subsidiàriament, pels actes i contractes que l'usuari realitzi o atorgui referents a l'objecte de l'autorització.
- X. Es fa constar el reconeixement explícit i mutu, d'acord amb el qual l'adjudicatari no queda en relació de dependència respecte l'Ajuntament que cedeix als efectes de l'article 120 del Codi Penal.
- XI. El titular de la llicència haurà de contractar la corresponent assegurança de responsabilitat civil per danys i perjudicis que es puguin ocasionar com a conseqüència del funcionament del quiosc que presentarà a l'Ajuntament abans d'iniciar l'activitat.
- XII. Aquesta llicència a precari també s'extingirà per la reclamació de bé feta per l'Ajuntament, per raons d'interès públic, amb el requeriment previ a l'usuari en el termini d'1 mes. També s'extingirà automàticament, si s'escau, si el bé es destina a una altra finalitat.
- XIII. L'horari de tancament del quiosc serà fins a les 2.00 hores de la matinada, prorrogable en 30 minuts els divendres i vigílies de festius.
- XIV. El titular de la llicència haurà de disposar d'un quadre de tarifes de preus i llibre de reclamacions a disposició dels clients.
- XV. Abans d'iniciar l'activitat, l'adjudicatari haurà de dipositar la fiança de **1.000 euros** per respondre dels deterioraments que es puguin produir tant en la instal·lació com en la resta del lloc ocupat.
- XVI. El titular haurà d'iniciar l'activitat amb totes les instal·lacions en perfecte estat de conservació i funcionament, substituint tots els elements necessaris pel fi indicat, malgrat que el seu deteriorament sigui motivat per actes de vandalisme, sota la supervisió dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament.
- XVII. L'adjudicatari haurà de comunicar a l'Ajuntament si desitja fer ús del pany i les claus ja existents, els quals s'han fet servir pels adjudicataris d'anys anteriors. En cas que el nou concessionari opti per instal·lar un nou pany, les despeses que se'n derivin aniran al seu càrrec.
- XVIII. La superfície màxima de la terrassa serà de 80 metres quadrats.
- XIX. Pel que fa a l'exercici de l'activitat aquesta vindrà regulat en un projecte que s'haurà de lliurar en el termini que s'estableixi a l'efecte.
- XX. És de caràcter obligatori que en el projecte quedin reflectides un mínim d'una activitat per a la llicència sol·licitada.
- XXI. Les activitats que es vulgui dur a terme, hauran d'estar contemplades dins l'horari d'obertura del local.
- XXII. És de caràcter obligatori lliurar la programació detallada i especificada dins el projecte. En cas que l'activitat necessiti d'alguna infraestructura, com ara tanques, tarimes o d'altres semblants, caldrà especificar-ho al projecte.

Tercer: Fixar els criteris de selecció següents:

Millor oferta econòmica:		10 punts
Proposta de condicionament de la instal·lació:		5 punts
Propostes i suggeriments per millorar el servei (segons el detall següent):		20 punts
Activitats on participen artistes, entitats i col·lectius de joves adrianencs	5 punts	
Activitats culturals (passi de pel·lícules, curts, activitats teatrals o similars, exposicions, presentacions de llibres, etc.)	4 punts	

Activitats lúdiques i festives (petits concerts, actuacions musicals, festes diverses, etc.)	4 punts	
Activitats esportives (torneig de futbol o d'altres disciplines esportives)	4 punts	
Activitats que afavoreixen l'interrelació dels joves de l'entorn i del municipi	3 punts	

Sant Adrià de Besòs, 25 de maig de 2009

El regidor delegat

En dono fe, el secretari

J. L. Martínez Cardoso

Josep Reverendo Carbonell