

Sant Adrià de Besòs, 22 de desembre de 2005

Essent les dinou hores, a la sala de sessions, es constitueixen, en primera convocatòria, sota la presidència de l'alcalde, Jesús M. Canga Castaño, per tal de dur a terme la sessió ordinària que correspon al dia d'avui, els membres del **Ple de l'Ajuntament** que tot seguit es diran, assistits per mi el sotasignat secretari accidental de la corporació, Josep Chavarria Pujal. Assisteix també l'interventor, Francisco Javier Martínez Gilaberte.

HI ASSISTEIXEN:

Alcalde: Jesús M. Canga Castaño

Tinents d'alcalde: Isabel Marcuello García
Joan Callau Bartolí
Domingo Soto Valdezate
Gregorio Belmonte Ferrer
M. Carmen Manchado Palmero
Elizabeth Navas Orihuela
David Palomar Alcaraz

Regidors: Joaquim Miquel Rigau
Fco. Javier Vázquez Fernández
Eduardo A. Fernández-Silva Méndez
Màrius Tàrraga Carmen
Ricard Silvestre Nebot
José Luis Martínez Cardoso
Evelyn Segura Balaguer
Gregorio Camacho Alcalde
Joan Martí Panadés
Salvador Aragall Baidés
M. Ángeles Noguero Rodríguez
Josep Sabadell Cardús

Vist que assisteixen tots els membres del Ple de l'Ajuntament, el president obre la sessió.

1. Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 28 de setembre de 2005

S'aprova, sense esmenes, l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 28 de setembre de 2005.

TERRITORI

2. Dictamen relatiu a l'aprovació provisional de la modificació puntual del Pla de millora urbana en el sector C-4 (Taulat-Ronda) de la modificació del PGM en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs Campus Interuniversitari del Besòs

"Atès que el Govern de la Generalitat, en data 28 de desembre de 2004, va aprovar definitivament el document del text refós de la modificació del Pla general metropolità en el sector C-4 i entorn, de l'àrea del front litoral i marge dret del riu Besòs.

Atès que el Consorci del Centre Interuniversitari del Besòs, constituït el febrer de 2002 pel Consell Comarcal del Barcelonès, l'Ajuntament de Barcelona i l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, va promoure el Pla de millora urbana en el sector C-4, el juliol de 2005, elaborat per la societat 22@bcn, SA, d'acord amb les propostes d'ordenació elaborades per l'arquitecte Eduard Bru.

Atès que el Ple de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, en sessió de data 21 de juliol de 2005, va aprovar inicialment el Pla de millora urbana en el sector C4 (Taulat-Ronda) de la MPMG en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs "Campus Interuniversitari del Besòs". Per altra banda, el Pla de millora urbana es va aprovar inicialment, en data 13 de setembre de 2005, per decret del primer tinent d'alcalde de l'Ajuntament de Barcelona.

Durant el termini d'informació pública posterior a l'aprovació inicial, l'empresa INMOBILIARIA URBIS, SA, va presentar al·legacions, en data 12 de setembre de 2005, al Pla de millora urbana esmentat davant de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs.

L'arquitecte municipal, en data 29 de novembre de 2005, ha emès informe favorable a l'aprovació provisional del Pla de millora urbana esmentat. En aquest informe s'inclou, amb detall, el contingut i la proposta de tractament que es fa a les al·legacions presentades per l'empresa INMOBILIARIA URBIS, SA.

El document actual del Pla de millora urbana esmentat, incorpora, respecte del document aprovat inicialment, les esmenes, els ajustos i les precisions que resulten d'un informe del Consell Comarcal del Barcelonès i del tractament de les al·legacions, així com els que s'incorporen d'ofici a partir de l'anàlisi del document inicial i de les dades recollides durant la informació

pública. A l'annex del document s'han inclòs l'informe mediambiental de la Modificació puntual del Pla general metropolità en el sector C-4 i entorn de l'àrea del front litoral i marge dret del riu Besòs i un estudi de mobilitat del sector que complementa l'informe anterior. En cap cas les esmenes, els ajustos i les precisions suposen una modificació substancial del document aprovat inicialment, ans al contrari, el reforcen i pretenen assegurar la seva viabilitat.

El Consorci del Besòs incorpora a l'expedient l'informe corresponent respecte de l'aprovació provisional del Pla de millora urbana esmentat.

De conformitat amb tot l'exposat, aquesta Comissió proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

1. Contestar i estimar parcialment les al·legacions presentades per la INMOBILIARIA URBIS, SA durant el tràmit d'informació pública.
2. Aprovar provisionalment el Pla de millora urbana en el sector C-4 (Taulat-Ronda) "Campus Interuniversitari del Besòs" amb les esmenes ja incorporades.
3. Lliurar, en el termini de deu dies, l'expedient complet al conseller de Política Territorial i Obres Públiques com a l'òrgan a qui correspon resoldre l'aprovació definitiva.
4. Notificar aquest acord a l'Ajuntament de Barcelona, al Consell Comarcal del Barcelonès, al Consorci del Centre Interuniversitari del Besòs, al Consorci del Besòs i a la INMOBILIARIA URBIS, SA."

Defensa el dictamen Joan Callau (PSC).

S'aprova per unanimitat.

3. Dictamen relatiu a l'aprovació inicial de la modificació puntual del PGM i del PERM del barri de la Mina per a la ubicació del Centre d'Atenció Primària

"Atès que el Consorci de la Mina ens ha tramès el document de modificació puntual de Pla general metropolità i del Pla especial de reordenació i millora del barri de la Mina.

Aquest document ha estat informat favorablement pel Consell de Govern del Consorci de la Mina en data de 14 de desembre de 2005.

En aquest sector el planejament general que li és d'aplicació és la MPG del front litoral del marge dret del riu Besòs, aprovada definitivament per la CUB el 5 de desembre de 2000 i el planejament derivat que li és d'aplicació és el Pla especial de reordenació i millora del barri de la Mina, aprovat definitivament per la CUB el 17 de juliol de 2002 i acordada la seva publicació a efectes d'executivitat el 19 de setembre de 2002.

Atès l'informe de la cap del Servei del Territori que diu:

“L'objecte del document és la modificació dels usos assignats als equipaments 7.6b i 7.6c, i al mateix temps assignar l'ús administratiu a la peça de sòl regulada pel PGM i veïna a les dues peces esmentades anteriorment.

La modificació d'usos comporta un reajustament de les condicions físiques de les peces de sòl destinades a equipament i de l'espai lliure que envolten, que en cap cas suposa un pèrdua, ni quantitativa ni qualitativa de les condicions d'aquesta zona d'espai lliure. La modificació es realitza per poder donar cobertura a les necessitats derivades de l'ampliació del programa funcional del Centre d'Assistència Primària del barri de la Mina, ja que les previsions inicials sobre el possible creixement del CAP, presenten importants dificultats tècniques per poder ser executades, ja que l'actual estructura de l'edifici no està preparada per suportar remuntes d'edificació.

Aquesta modificació representa una redistribució de les qualificacions vigents dins dels 6.368 m² que mesura l'àmbit a modificar. El sistema d'equipaments d'ús sanitari (clau 7.6b) tindrà una superfície de 1.004 m²; el sistema d'equipaments d'ús administratiu (clau 7.6c) tindrà una superfície de 1.186 m²; el sistema d'espais lliures (clau 6b) tindrà una superfície de 1.972 m²; el sistema viari (clau 5) tindrà una superfície de 1.528 m²; i la zona subjecta a ordenació volumètrica específica (clau 18) tindrà una superfície de 678 m².

La nova ordenació permet desenvolupar millor els sostres potencials necessaris, en quan al sistema d'equipaments, ja que el nou edifici destinat a CAP resoldrà de millor manera l'ampliació del necessari programa funcional al construir-se de nou i ajustar-se a la nova ordenació derivada de la transformació del barri de la Mina. En quan al sistema d'espais lliures, comporta la unificació en una sola peça el total de sòl destinat a aquest ús però no la modificació de la funcionalitat, ni de la superfície, ni de la localització en el territori de la mateixa zona verda.”

Atès l'informe jurídic de la Cap d'Unitat Jurídica del Territori que diu:

“L'article 94.1 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, estableix que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les

mateixes disposicions que en regeixen la formació. No obstant això, en el cas de les modificacions dels plans urbanístics plurimunicipals la incidència territorial de les quals quedi limitada a un únic terme municipal correspon a l'ajuntament afectat per la modificació d'acordar-ne l'aprovació inicial i l'aprovació provisional.

Els Estatuts del Consorci de la Mina estableixen que la competència per a l'aprovació inicial de la modificació del PGM correspon a l'Ajuntament.

L'article 83.4 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, estableix que els plans d'ordenació urbanística municipal i els plans urbanístics derivats, un cop se n'ha acordat l'aprovació inicial, s'han de posar a informació pública, per un termini d'un mes. Els edictes de convocatòria de la informació pública s'han de trametre en el termini de deu dies des de l'adopció de l'acord d'aprovació inicial.

L'article 83.5 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, estableix que simultàniament al tràmit d'informació pública d'un pla d'ordenació urbanística municipal, s'ha de sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

L'article 83.7 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, estableix que simultàniament al tràmit d'informació pública d'un pla d'ordenació urbanística municipal, s'ha de concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial del quals confini amb el del municipi que és objecte del pla”

De conformitat amb tot l'exposat, aquesta Comissió proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

1. Aprovar inicialment la modificació del Pla general metropolità i el Pla especial de reordenació i millora del barri de la Mina.
2. Sotmetre a informació pública, pel termini d'un mes, la modificació del Pla general metropolità i el Pla especial de reordenació i millora del barri de la Mina, durant el qual es podrà examinar i formular les al·legacions que es considerin pertinents, mitjançant edictes al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de més divulgació de la província i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.
3. Sol·licitar els informes als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials i concedir audiència als ajuntaments limítrofs.
4. Notificar aquest acord al Consell Comarcal del Barcelonès, al Consorci del Besòs i al Consorci de la Mina.”

Defensa el dictamen Joan Callau (PSC).

S'aprova per unanimitat.

4. Dictamen relatiu a l'aprovació definitiva de l'Estudi de detall de la finca ubicada al carrer de Saragossa, 30-32

"Atès que l'Alcaldia de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, en data 4 de novembre de 2005, va resoldre aprovar inicialment l'Estudi de detall de la finca ubicada al carrer de Saragossa, núm. 30-32, presentat per WIND 3000, SL, amb la finalitat de distribuir-hi l'edificabilitat, amb l'ús d'habitatge en planta baixa i altell.

Atès que l'expedient es va sotmetre a informació pública mitjançant la publicació en "El Periódico" de data 12 de novembre de 2005, tauler d'anuncis de l'Ajuntament i Butlletí Oficial de la Província, número 276, de data 18 de novembre de 2005.

Atès que durant el termini d'informació pública al qual ha estat exposat l'Estudi de detall, no s'han presentat al·legacions.

Vist que són d'aplicació els fonaments legals següents:

Disposició transitòria novena del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme; els articles 64 i 66 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria legal, en relació amb les determinacions que han de contenir els estudis de detall i la seva tramitació i aprovació, i l'article 225 de les normes urbanístiques del PGM

DICTAMEN

Per tant, aquesta Comissió Informativa de Territori proposa al Ple de l'Ajuntament que adopti els següents

ACORDS:

1. Aprovar definitivament l'Estudi de detall de la finca situada al carrer de Saragossa, núm. 30-32, de Sant Adrià de Besòs, presentat per WIND 3000, SL, amb la finalitat de distribuir-hi l'edificabilitat, amb l'ús d'habitatge en planta baixa i altell.

2. Trametre'l a la Generalitat de Catalunya als efectes de l'assabentat."

Defensa el dictamen Joan Callau (PSC).

S'aprova per unanimitat.

HISENDA, SERVEIS GENERALS, EDUCACIÓ, SOCIAL I PROMOCIÓ ECONÒMICA

5. Moció de l'Alcaldia per a la cessió gratuïta al Departament d'Economia i Finances dels terrenys on es construeix l'IES i el CAP del barri de la Mina

"Atès que entre les finques resultants de la reparcel·lació de la modificació puntual del Pla general metropolità i del Pla especial de reordenació i millora del barri de la Mina, adjudicades a aquest Ajuntament, figura la que s'ha de destinar a Centre d'Atenció Primària (CAP), de 1.004 metres quadrats, qualificada com a sistemes d'equipaments d'ús sanitari, clau 7.6 b).

Atès que entre les finques resultants de la reparcel·lació de l'àmbit Lull-Taulat (C-3) de la modificació del Pla general metropolità en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs, adjudicades a aquest Ajuntament, figura la que s'ha de destinar a Institut d'Educació Secundària (IES) de 5.876 m², qualificada com a equipaments comunitaris, clau 7 b), finca resultant núm. 12.

Atès que aquests equipaments són imprescindibles per al servei del barri, ja que estan destinats a fins d'utilitat pública i interès social i que, sens dubte, contribuiran al compliment dels interessos de la població.

Vist el que disposen els articles 212 i 213 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual es va aprovar el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 49 i següents del Decret 336/1998, pel qual es va aprovar el Reglament del patrimoni dels ens locals.

El sotasignat proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS:

1. Incoar expedient per a la cessió gratuïta al Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya, dels terrenys de 5876 m² i

1004 m2, on s'hi construeix l'Institut d'Ensenyament Secundària i on s'ha de construir el Centre d'Assistència Primària, finca resultant núm. 12, reparcel·lació de l'àmbit Lull-Taulat (C-3) i Pla especial de reordenació i millora del barri de la Mina, equipament i ús sanitari, clau 7.6b).

2. sotmetre l'expedient a informació pública per un període de trenta dies durant el qual es podrà formular reclamacions o al·legacions.
3. Donar compte al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya als efectes previstos a l'article 49.3 de l'esmentat Decret 336/1988.
4. Un cop realitzat el tràmit que s'especifica en el punt anterior, sotmetre l'expedient a la consideració del Ple de l'Ajuntament perquè acordi la cessió gratuïta definitiva de les esmentades finques."

Defensa el dictamen Domingo Soto (PSC).

S'aprova per unanimitat.

6. Dictamen relatiu a l'actualització de l'Inventari general de l'Ajuntament amb la incorporació de la finca núm. 147

"Atès que en virtut d'escriptura de 29 de març de 2001, l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs va cedir a l'Institut Metropolità de Promoció del Sòl i Gestió Patrimonial (IMPSOL), la finca registral núm. 161-N, de 1.266,66 m2, situada davant els carrers Andreu Vidal, Nebot i la prolongació del passeig de la Pollancreda, per la quantitat de 249.392,29 € i la transmissió d'un local de planta baixa de 671,36 m2 que es destinarà a Escola de Música, valorat en 362.710,80 €, una vegada finalitzada la construcció de l'immoble en el solar cedit.

Atès que la construcció d'aquest immoble ja ha conclòs i s'ha formalitzat el lliurament mitjançant escriptura, de 20 de juny de 2005, entre l'Ajuntament i l'IMPSOL.

Atès que l'Inventari general de l'Ajuntament ha de ser objecte d'actualització continuada sense perjudici de la seva rectificació i comprovació.

Atès que correspon al Ple de la corporació la rectificació i comprovació de l'Inventari general.

Vist l'informe del cap de Serveis Generals.

Vist allò que disposen els articles 222 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual es va aprovar el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 100 al 108 del Reglament del patrimoni dels ens locals a Catalunya.

Aquesta Comissió Informativa proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

ACORD:

Actualitzar l'Inventari general de l'Ajuntament amb la incorporació de la finca núm. 147, local de planta baixa de 671,36 m2, situada davant els carrers Andreu Vidal, Nebot i prolongació del passeig de la Pollancreda."

Defensa el dictamen Domingo Soto (PSC).

S'aprova per unanimitat.

7. Moció de l'Alcaldia per a la rectificació d'errors materials de l'acord plenari de 18 de febrer de 2004, sobre cessió gratuïta de diverses finques al Consorci del barri de la Mina

"Atès que s'ha constatat que s'han produït diversos errors materials en l'acord del Ple de l'Ajuntament, de 20 de novembre de 2003, segons el detall següent:

"Paràgraf sisè, Finca A), paràgraf setè, finca B), paràgraf vuitè, finca C), on diu : "Inscrita en el Registre de la Propietat de Santa Coloma de Gramenet, Tom 1948 " ha de dir : " Inscrita en el Registre de la Propietat de Santa Coloma de Gramenet, Tom 1498".

Paràgraf novè, finca D), on diu : "Inscrita en el Registre de la Propietat de Santa Coloma de Gramenet, Tom 1498, Llibre 400 de Sant Adrià, foli 202 "

Atès que d'acord amb allò que disposa l'article 105.2 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del

procediment administratiu comú, les Administracions Públiques podran, en qualsevol moment, rectificar els errors materials.

Vist l'informe del cap de Serveis Generals.

El sotassinat, president de la Comissió d'Hisenda, Serveis Generals, Educació, Social i Promoció Econòmica, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

ACORD:

Rectificar els errors materials observats en l'acord del Ple de l'Ajuntament, de 20 de novembre de 2003, en el sentit següent:

"Paràgraf sisè, Finca A), paràgraf setè, finca B), paràgraf vuitè, finca c), on diu : "Inscrita en el Registre de la Propietat de Santa Coloma de Gramenet, tom 1948 ", ha de dir: " Inscrita en el Registre de la Propietat de Santa Coloma de Gramenet, tom 1498 "

Paràgraf novè, finca D), on diu : "Inscrita en el Registre de la Propietat de Santa Coloma de Gramenet, Tom 1498, Llibre 400 de Sant Adrià, foli 209 ", ha de dir "Inscrita en el Registre de la Propietat de Santa Coloma de Gramenet, Tom 1498, Llibre 400 de Sant Adrià, foli 202. "

S'aprova per unanimitat.

8. Dictamen relatiu a l'aprovació definitiva de les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2006

"Presentada una única al·legació per la societat concessionària del poliesportiu Marina Besòs, en el període d'exposició pública i al·legacions dels tributs locals, on manifesta la convenença de modificar algunes tarifes a aplicar a la concessió, a causa que, per errada, no s'havia incrementat l'IPC previst per l'any 2006 en la proposta de tarifes que prèviament havien fet a l'Ajuntament.

Atès que es considera raonable i fonamentada la proposta feta per la societat Gimesport, per la qual cosa cal recollir la seva proposta i modificar l'Ordenança Fiscal núm. 20 en la forma proposada.

Es proposa l'adopció del següents

ACORDS:

1. Aprovar definitivament per a l'exercici 2006 i següents la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 20, reguladora de la Taxa per la utilització de serveis i instal·lacions esportives municipals, en la forma proposada per l'al·legació de Gimesport, durant el període d'exposició pública de la modificació dels tributs locals per a l'exercici de l'any 2006 i següents.
2. Aprovar definitivament per a l'exercici de 2006 i següents la modificació de les Ordenances Fiscals a aplicar en el municipi de Sant Adrià de Besòs, en la forma aprovada pel acord Ple, de data 27 d'octubre de 2005, i acord primer assenyalat en el paràgraf anterior, i que a continuació es relacionen:
 - Ordenança Fiscal núm. 2, reguladora de l'Impost sobre béns immobles.
 - Ordenança Fiscal núm. 4, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
 - Ordenança Fiscal núm. 6, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
 - Ordenança Fiscal núm. 8, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
 - Ordenança Fiscal núm. 9, reguladora de la Taxa sobre concessions, instal·lacions, conservació i manteniment de plaques, patents i altres distintius anàlegs.
 - Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la Taxa per la concessió de llicències urbanístiques i llicències per a la realització d'obres, canalitzacions, instal·lacions i serveis anàlegs a la via pública.
 - Ordenança Fiscal núm. 11, reguladora de la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions.
 - Ordenança Fiscal núm. 12, reguladora de la Taxa per serveis especials per espectacles o transports.
 - Ordenança Fiscal núm. 13, reguladora de la Taxa per la retirada i permanència de vehicles al dipòsit municipal.
 - Ordenança Fiscal núm. 14, reguladora de la Taxa per la vigilància especial dels establiments que la sol·licitin.
 - Ordenança Fiscal núm. 15, reguladora de la Taxa per la venda d'exemplars editats per la Corporació.
 - Ordenança Fiscal núm. 16, reguladora de la Taxa pels serveis de desinfecció i desinsectació realitzats a domicili.
 - Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la Taxa pels serveis del Centre Municipal de Planificació Familiar.
 - Ordenança Fiscal núm. 18, reguladora de la Taxa per la publicació d'anuncis al butlletí d'informació municipal..
 - Ordenança Fiscal núm. 19, reguladora de la Taxa per la utilització de serveis i instal·lacions culturals municipals.
 - Ordenança Fiscal núm. 20, reguladora de la Taxa per la utilització de serveis i instal·lacions esportives municipals.

- Ordenança Fiscal núm. 21, reguladora de la Taxa pel servei d'aparcament vigilat de vehicles.
 - Ordenança Fiscal núm. 22, reguladora de la Taxa pels serveis adreçats a persones amb dependència
 - Ordenança Fiscal núm. 23, reguladora de la Taxa per l'ús dels béns i instal·lacions municipals dels mercats i pels serveis inherents.
 - Ordenança Fiscal núm. 24, reguladora de la Taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica a les vies públiques municipals.
 - Ordenança Fiscal núm. 25, reguladora de la Taxa per les entrades de vehicles a propietats particulars i les reserves especials de la via pública.
 - Ordenança Fiscal núm. 26, reguladora de la Taxa per les ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública.
 - Ordenança Fiscal núm. 27, reguladora de la Taxa per l'ocupació temporal o permanent de la via pública.
 - Ordenança Fiscal núm. 28, reguladora de la Taxa per la utilització de serveis i instal·lacions generals municipals per celebracions, actes culturals, esportius, lúdics, socials i anàlegs.
 - Ordenança Fiscal núm. 29, reguladora de la Taxa per aprofitaments especials a favor d'empreses explotadores de subministraments que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat.
 - Ordenança Fiscal núm. 30, reguladora de la Taxa per la recollida d'escombraries.
- 3.** Publicar en el Butlletí Oficial de la Província els presents acords definitius d'aprovació de les Ordenances Fiscals per a l'any 2006, així com el text de les Ordenances modificades.
- 4.** Trametre al Departament de Governació de la Generalitat els acords de modificació d'Ordenances Fiscals reguladores dels tributs municipals, un cop s'hagin aprovat definitivament, de conformitat amb allò que preveu l'article 2 del Decret 941/1995, de 21 de febrer, d'assignació de funcions en matèria d'hisendes locals als Departaments de Governació i d'Economia i Finances."

Defensa el dictamen Domingo Soto (PSC).

Josep Sabadell (CiU) manifesta:

- Que s'hauria de fer un estudi per veure si les pèrdues que presenta GIMERSPORT són a causa que no té solució o bé són perquè els números poden ballar a causa de moltes raons.

- Que, a més a més, aquest poliesportiu té un deteriorament tant exterior com interior i l'Ajuntament hauria de vetllar perquè s'esmenin tots els desperfectes. I que de FESMES no s'aprova res.

L'alcalde diu que una cosa són les ordenances i l'altra són les comissions paritàries; que amb FESMES ja s'ha fet una paritària i no s'ha trobat cap anomalia.

Joaquim Miquel (PSC) diu:

- Que a l'última paritària amb FESMES, aquesta va manifestar que, per a la captació de nous socis, els perjudicava que hi hagués discriminació entre els usuaris de Barcelona i els de Sant Adrià, ja que aquests tenen un tracte econòmic més favorable.
- Que la direcció de FESMES ha canviat i es van posar de manifest diverses qüestions i sobre aquest tema van dir que ho estudiarien, que com que el tema de FESMES és un preu públic, sempre pot tornar a passar pel Ple, si demostren que els aniria bé que no hi hagués la discriminació entre la gent de Sant Adrià i la de Barcelona perquè estan a la frontera, van decidir que farien una proposta i si es creu convenient llavors haurà de tornar a passar pel Ple i aprovar-ho.

Josep Sabadell (CiU) voldria saber qui són els assistents a les comissions paritàries i si s'hi pot assistir i estar informat i col.laborar en tot allò que sigui per millorar.

L'alcalde li demana al secretari si es possible que tots els membres del consistori puguin a anar a els comissions paritàries, així s'estalviarien després fer una altra reunió informativa per informar.

Salvador Aragall (PP) diu:

- Que a l'aprovació inicial s'hi van abstenir, però que ara hi votaran en contra, perquè consideren que el 38% per la taxa per a la recollida d'escombraries comercials i industrials és totalment desproporcionat i, a més, no han vist que a l'expedient constés tampoc cap memòria econòmica que demostrés que aquest cost és el que s'aplicarà.
- Que els ha sorprès la notícia que surt al diari que les empreses de Sant Adrià, sobre la llicència ambiental, podrien arribar a pagar 42 vegades

més que Barcelona, és a dir, una empresa de 10.000 m² i 1000 kw de potència hauria d'abonar 1.342 € a Barcelona i 57.030 a Sant Adrià i creu que això s'hauria de corregir.

L'alcalde diu que aclariran aquesta notícia.

Gregorio Camacho (ICV-EUiA) manifesta:

- Que taxa mediambiental encara no n'hi ha, les úniques que hi ha són les d'activitats i les d'obres, per la qual cosa creu que això ha estat un error del periodista però força intencionat per la fons d'informació.

L'alcalde creu que la llicència ambiental es deu referir a la llicència d'activitats, però tot i així, s'ha d'estudiar amb molta cura i que creu que deu ser un error.

Ricardo Silvestre (PSC) diu:

- Que la taxa especial per a comerços està basada en una llei del 2003 de la Generalitat de Catalunya i que no és un caprici d'aquest Ajuntament, estan obligats a posar-la, i els comerciants se l'han estalviat durant el 2004 i 2005.
- Que també s'ha de tenir en compte que és molt difícil mesurar la quantia, per la qual cosa s'ha fet una comparativa amb altres municipis i els Serveis Tècnics han fet una estimació de la proporció.

Salvador Aragall (PP) considera que aquest 38% és excessiu, que no sap quina estimació s'ha fet perquè en l'expedient no consta cap memòria econòmica, però sembla que agafant un edifici mig, de 4 plantes i 4 pisos per planta i que els baixos siguin comercials (400 o 500 metres), és a dir, que amb 16 o 18 pisos el local comercial suposa un cost d'un 38% de tot l'edifici i això ell creu que és una estimació molt exagerada, i que tampoc està d'acord en què l'aplicació d'aquesta taxa sigui obligatòria sinó que és potestativa de l'Ajuntament.

Ricardo Silvestre (PSC) li contesta:

- Que l'Ordenança no s'aplica igual a tots: no paga el mateix un restaurant de 300 m² que una botiga de roba, és a dir, s'ha intentat fer una ràtio perquè no tothom pagui el mateix.

Josep Sabadell (CiU) diu

- Que dubta que el paràmetre per prendre cap decisió sigui agafar edifici per edifici per mirar quants veïns té per poder arribar a una conclusió.

L'alcalde diu que el que sí que s'ha de saber és explicar bé les coses, que en tot cas la conclusió ha de ser la millor neteja dels carrers, que no hi hagi emmagatzematge de caixes, de vidres i que la gent ha de saber entendre que pel fet d'haver-hi aquesta taxa no s'ha d'embrutar més el carrer.

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: setze (16) – PSC (14) i ICV- EUiA (2)

Abstencions: una (1) – CiU

Vots en contra: tres (3) – PP

9. Dictamen relatiu a declarar l'obra d'instal·lació d'una plataforma elevadora al carrer de Josep Royo, 10, d'especial interès municipal

"Vist l'escrit presentat per EVA MARIA GONZÁLEZ RODRÍGUEZ, en què, en relació amb l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'expedient de llicència d'obres per instal·lació de plataforma elevadora, número 338/2005, en sol·licita l'exempció d'acord amb l'apartat 4 de l'article 2 bis de l'Ordenança Fiscal reguladora, per concórrer, en el supòsit que es tracta, circumstàncies socials específiques segons consta a la documentació acompanyada.

Atès que a l'article 2 Bis.4 de l'Ordenança Fiscal reguladora, en relació amb l'article 103.2.a) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, estableix:

"Es concedirà una bonificació de fins al 95 per cent de la quota d'Impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració. Aquesta correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria dels seus membres."

Atès que del contingut de l'article es desprèn que, per poder gaudir de l'esmentat benefici fiscal, l'obra s'haurà de declarar d'especial interès o utilitat municipal amb la concurrència, i així mateix, que ho sigui per circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'atur que justifiquin tal declaració. En aquest sentit, s'ha de tenir en compte el que determina l'article 23 de la Llei general tributària sobre el criteri restrictiu a seguir en matèria de concessions d'exempcions o bonificacions tributàries.

Atès que, de la documentació que es troba a l'expedient d'obres, es desprèn que l'atorgament de la llicència és per a la instal·lació d'una plataforma elevadora (ascensor) a l'habitatge unifamiliar ubicat al carrer de Josep Royo, 10.

Atès que la contribuent aporta còpia de la resolució emesa per l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials del Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya, de 30 de setembre del 2002, de reconeixement d'un grau de disminució del 66%.

Atès que l'obra d'actuació d'instal·lació d'ascensor facilita l'accés a l'habitatge i potencia les polítiques de rehabilitació, millorant la qualitat de vida promovent la integració social dels disminuïts, tenint, per tant, l'obra un interès social d'atenció de la persona amb la condició legal de discapacitat. Qüestions a tenir en compte per a una possible declaració d'especial interès municipal, d'acord amb allò que determina l'article 2 Bis.4 de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost, i que atès l'exposat es pot entendre que la sol·licitud formulada s'ajusta a l'esmentada normativa.

Atès que, en tot cas, l'article 2. Bis.4, exigeix l'acord sobre declaració d'especial interès o utilitat municipal, a adoptar pel Ple de la corporació per vot favorable de la majoria dels seus membres.

Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

ACORD:

Que es declari les obres de la instal·lació d'una plataforma elevadora (ascensor) a l'habitatge unifamiliar ubicat al carrer de Josep Royo, 10, d'especial interès municipal per concórrer circumstàncies de caràcter social i concedir una bonificació del 95% sobre la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres."

Defensa el dictamen Domingo Soto (PSC).

S'aprova per unanimitat.

10. Donar compte del decret del regidor delegat, de data 11 de novembre, pel qual es va disposar modificar un contracte de treball

Tot seguit, els assistents resten assabentats del decret del regidor delegat, de data 11 de novembre, pel qual es va modificar el contracte de treball de Carmen García Segovia, que passarà a ser a temps complet.

11. Donar compte del decret del regidor delegat, de data 7 de desembre, pel qual es va disposar atorgar un contracte laboral temporal

A continuació, els assistents resten assabentats del decret del regidor delegat, de data 7 de desembre, pel qual es va atorgar contracte laboral temporal a favor de Sandra Hernández Martínez per a la realització de tasques pròpies d'Agent d'Ocupació i Desenvolupament Local (AODL).

12. Assumptes urgents

De conformitat amb el que preveu l'article 91 del Reial decret 2568/86, de 28 de novembre, pel qual es va aprovar el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i el 14 del Reglament orgànic municipal, a proposta de l'alcalde, per raons d'urgència, s'acorda per unanimitat sotmetre a la consideració del Ple, per al seu debat, l'assumpte següent:

Ratificació del decret d'Alcaldia, de data 18 de novembre, pel qual es va disposar incrementar les quantitats de productivitat i gratificacions

"Atès que, amb data 27 de gener de 2005, el Ple de l'Ajuntament va aprovar el pressupost municipal d'aquesta Corporació per a l'exercici 2005 amb l'establiment de les diferents partides i crèdits inicials corresponents als conceptes de complements voluntaris i serveis extraordinaris en el cas del personal laboral i productivitat i gratificacions extraordinàries per al personal funcionari.

Atès que resulta necessari l'increment i, per tant, la modificació de les quanties globals màximes dels esmentats conceptes per tal d'atendre el normal funcionament dels serveis municipals durant el present exercici.

Atès que correspon al Ple establir la quantitat global destinada a retribuir els complements esmentats en el primer paràgraf.

Vist l'article 22 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim local, art. 171 i següents del Decret 214/90, de 30 de juliol, i la resta de disposicions que són d'aplicació.

En ús de les atribucions que em són conferides,

RESOLC:

Primer. Establir les quantitats globals i distribució dels crèdits destinats a productivitat, complements voluntaris, serveis i gratificacions extraordinàries del personal municipal, de conformitat amb els annexos que s'adjunten al present acord a tots els efectes legals.

Segon. Autoritzar l'alcalde i el regidor delegat de Recursos Humans per modificar la distribució econòmica entre les diferents partides pressupostàries relacionades dins del màxim global establert i dins de cadascun dels conceptes pressupostaris de complements voluntaris i serveis extraordinaris per al personal laboral i productivitat i gratificacions per al personal funcionari.

Tercer. Donar trasllat d'aquest expedient al Ple en la propera sessió que tingui lloc per a la seva ratificació."

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: disset (17) – PSC (14), ICV- EUiA (2) i CiU (1)

Abstencions: tres (3) – PP

13. Precs i preguntes

Josep Sabadell (CiU) manifesta:

- Que ha sabut que l'Entitat Metropolitana de Tractament de Residus i el Departament de Medi Ambient de la Generalitat estan fent un estudi de residus i possiblement es fixin taxes i cànon i això voldrà dir que pel que

fa a la taxa de recollida comercial que s'ha plantejat en el punt núm. 8 tot quedarà reordenat a curt termini.

- Que s'ha firmat la compra del solar per la deixalleria, però que l'haurien d'haver lliurat amb les condicions adequades perquè s'ha de netejar, per la qual cosa costarà uns diners i a més a més s'haurà de dur la runa que hi ha l'abocador, i a partir d'ahir la responsabilitat és de l'Ajuntament que té l'obligació de tenir-lo en les condicions adequades i s'hauria de veure quin cost tindrà la neteja del solar i qui se n'havia de fer càrrec és l'antic propietari.
- Que l'Ajuntament ha rebut una sentència desfavorable i això vol dir que les coses no s'han fet prou bé i s'han de prendre mesures per millorar-les; que potser haguessin hagut de fer cas dels informes del secretari i de l'interventor; que tot això els ha de servir d'experiència, ja que creu que això és un senyal que ha de servir per revisar algunes coses, per canviar algunes formes, per, possiblement, arribar a alguns acords més elaborats.

Gregorio Camacho (ICV-EUiA) manifesta:

- Que sobre els residus, s'està discutint on van a parar els residus, que s'està parlant d'un cànon que ja existeix, que hi ha municipis que en funció de si fan bé o no la selecció de residus paguen una quantitat o una altra, que si al final són capaços de conscienciar la gent que la matèria orgànica també es pot reciclar, evidentment hi haurà menys problemes a l'hora de donar un sentit finalista als residus i en això s'està treballant d'una manera encertada, com també amb el vidre, el plàstic i el paper.
- Que sobre la deixalleria s'haurien de felicitar tots perquè el patrimoni ha augmentat, han resolt un deute que tenia el Consell Comarcal amb l'Ajuntament i el cost ha estat gairebé zero, i sobre la neteja, l'Agència Catalana de Residus ha concedit a l'Ajuntament una subvenció amb la qual es podrà netejar el solar i l'any vinent es podrà ja tenir una deixalleria fixa.

Isabel Marcuello (PSC) diu a Josep Sabadell:

- Que té raó quant a les sentències, que a vegades es guanya i d'altres es perd i no passa res.
- Que no sap si han guanyat del tot perquè en algunes acusacions no els han donat la raó.

- Que, si de tots els canvis que s'han fet, només hi ha hagut un recurs, això potser vol dir que les coses no es fan tan malament. Que sí que és cert que tot és millorable, però creu que tot el procés no ha estat tan malament, tenint en compte tots els canvis que hi ha hagut.

Josep Sabadell (CiU) diu:

- A Gregorio Camacho: que ell ha comentat que el solar s'havia d'haver rebut net, que no ha estat cap regal, perquè tothom paga alguna cosa per una altra i, que tant de bo la deixalleria estigui feta l'any vinent, però que l'any té 365 dies i si han d'esperar tots aquests dies perquè el solar estigui net, no ho troba adequat.
- A Isabel Marcuello: que ell no ha dit mai que no s'hagin de fer canvis, però demana que es millorin les formes, que en el seu moment va dir que s'hauria de canviar de tarannà i de negociador, que ell entén i creu que la primera tinenta d'alcalde no ha de ser la negociadora i ha d'estar per sobre de tot això i tenir els peons adequats. Que possiblement com aquest cas n'hi ha d'altres amb la mateixa situació però que no s'han atrevit a fer el mateix.

L'alcalde contesta:

- Que la sentència ve arran d'un decret en què es traslladava una funcionària de lloc de treball, però que en realitat la pretensió dels demandants era un tema de mobbing i de demanda econòmica d'aquest mobbing, i la sentència diu que s'anul·la el decret impugnat i queda vigent la situació anterior amb reintegrament al seu antic lloc de treball, però no hi ha indicis de mobbing.
- Que li hagués preocupat que els haguessin acusat de mobbing, perquè moralment li hagués fet mal, perquè ell no està a la política per fer mal a ningú, perquè això li hagués afectat personalment, per tant es queda tranquil i espera que aquesta treballadora es pugui recuperar i tornar a la feina.

Josep Sabadell (CiU) pregunta si no hi va haver la possibilitat de no haver d'anar a judici, d'arribar a parlar amb la gent, ja que aquest tema no és un tema de caprici, ni per una banda ni per l'altra, i demana que hi hagi diàleg, negociació, que s'arribi a acords, que no creu que s'hagi d'arribar a aquests extrems.

Salvador Aragall (PP) manifesta:

- Que ningú els ha informat d'aquesta sentència i demana que quan hi hagi algun tema amb aquesta importància o transcendència els ho comuniquin, i que aquesta li agradaria tenir-la i llegir-la.
- Que torna a demanar que se senyalitzi el camp de futbol José Luis Ruiz Casado, perquè els equips que venen de fora tenen moltes dificultats per trobar aquesta instal·lació.
- Que li agradaria saber com està el tema de la residència geriàtrica, ja que les úniques notícies que tenen les han llegit al diari i a ells ningú no els ha dit res.

L'alcalde diu que s'han reunit amb Benestar Social, que hi havia diverses possibilitats i, en virtut de les aportacions de l'oposició, l'equip de govern va pensar que aquesta seria una bona ubicació, i que ara començarà el treball del projecte executiu de les obres, perquè també s'ha de fer una modificació del PGM en l'àmbit de la zona d'aparcament actual de Marina-Besòs, i les obres començaran al 2007.

I, no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 20 hores del dia de la data, de la qual s'estén aquesta acta que, un cop llegida i trobada conforme, firmen amb mi, el secretari accidental, tots els assistents. Certifico.