

Sant Adrià de Besòs, 24 d'octubre de 2007

Essent les disset hores, a la sala de sessions, es constitueixen, en primera convocatòria, sota la presidència de l'alcalde, Jesús M. Canga Castaño, per tal de dur a terme la sessió ordinària que correspon al dia d'avui, els membres del **Ple de l'Ajuntament** que tot seguit es diran, assistits per mi el sotasignat secretari de la corporació, Josep Reverendo Carbonell. Assisteix també l'interventor, Francisco Javier Martínez Gilaberte.

**HI ASSISTEIXEN:**

**Alcalde:** Jesús M. Canga Castaño

**Tinents d'alcalde:** Isabel Marcuello García  
Joan Callau Bartolí  
Pedro Rivero Hidalgo  
Gregorio Belmonte Ferrer  
David Palomar Alcaraz  
Evelyn Segura Balaguer  
Ruth Soto García

**Regidors:** Ricardo Silvestre Nebot  
Filomena Cañete Carrilo  
David Escuder Martínez  
Juan Carlos Ramos Sánchez  
Josefa Pérez Contreras  
M. Carmen Rodríguez Rodríguez  
M. Dolores Ocaña Jiménez  
Gregorio Camacho Alcalde  
Joan Martí Panadés  
Salvador Aragall Baidés  
Josep Oriol Alsina Sala  
Josep Sabadell Cardús

S'ha excusat d'assistir-hi José Luis Martínez Cardoso.

Vist que s'ha assolit la majoria absoluta del nombre de membres del Ple de l'Ajuntament, el president obre la sessió.

**1. Ratificació del decret d'Alcaldia, de data 15 d'octubre, relatiu a traslladar de dia la sessió ordinària del Ple**

### **"Fets**

1. La propera sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament hauria de tenir lloc el dia 18 d'octubre de 2007.
2. A causa que aquest dia no podran assistir al Ple tots els membres del consistori, i això provocaria que no hi hagués quòrum suficient, fa aconsellable traslladar la data de la propera sessió ordinària del Ple al dia 24 d'octubre, més adient.

### **Fonaments de dret**

1. Articles 78.1 i 80.1 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de organización, funcionamiento y régimen jurídico de las entidades locales.
2. Article 67 de la Ley 30/1992, de régimen jurídico de las Administraciones Públicas y procedimiento administrativo común, de 26 de noviembre de 1992.

### **RESOLUCIÓ**

Per tant, resolc

1. Establir que la propera sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament, inicialment prevista per al dia 18 d'octubre de 2007, es traslladi, sense perdre el seu caràcter d'ordinària, al dia 24 d'octubre a les 17 hores.
2. Sotmetre aquest decret a la ratificació del proper Ple que tingui lloc."

S'aprova per unanimitat.

### **2. Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 20 de setembre de 2007**

S'aprova, sense esmenes, l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 20 de setembre de 2007.

### **ALCALDIA**

3. **Donar compte de l'Acord d'intencions amb ENDESA i la Fundació Formació i Treball per col.laborar en la construcció d'una nova seu**

### **d'aquesta fundació per poder respondre a les línies d'activitats ja consolidades**

Tot seguit, els assistents resten assabentats de l'Acord d'intencions signat entre la Fundació Formació i Treball, ENDESA i l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs per col.laborar en el procés de construcció d'un nova seu d'aquesta fundació que li permetrà respondre a les línies d'activitats ja consolidades, així com a l'obertura de noves activitats de formació, inserció laboral i enfortiment de la cultura de la sostenibilitat.

#### **4. Proposta relativa al nomenament dels representants de la corporació en el Patronat de la Fundació Privada Pisos de Lloguer**

"Constituida la corporació municipal com a conseqüència de les eleccions locals convocades per Reial decret 444/2007, de 2 d'abril, cal renovar els representants de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs davant la Fundació Privada Pisos de Lloguer.

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària que va tenir lloc el 31 de juliol de 2003, va aprovar els Estatuts d'aquesta Fundació i la designació dels seus representants.

Atès que Sant Adrià de Besòs, juntament amb el Consell Comarcal del Barcelonès, Barcelona, l'Hospitalet de Llobregat, Badalona i Santa Coloma de Gramenet, és membre nat del Patronat, el qual està integrat per un mínim de 12 membres i correspon a cadascun del membres fundadors designar dos representants, de conformitat amb allò que preveuen els articles 9 i 10 dels Estatuts.

Atès que les entitats locals poden constituir associacions d'àmbit estatal o autonòmic i associar-se en organitzacions per a la protecció dels seus interessos comuns, segons preceptuen la disposició addicional 5 de la Llei reguladora de bases de règim local i els articles 133 i següents del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atesa la competència atorgada al Ple de l'Ajuntament relativa a la participació en organitzacions supramunicipals, segons disposa l'article 22.2 b) de l'esmentada Llei de bases de règim local.

Vista la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual es va aprovar el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i els Estatuts de la Fundació Privada Pisos de Lloguer.

**PROPOSTA**

Per tant, proposo al Ple de l'Ajuntament que adopti el següent:

1. Cessar Joaquim Miquel Rigau i Isabel Marcuello García com a representants de la corporació en el Patronat de la Fundació Privada Pisos de Lloguer.
2. Designar els regidors Joan Callau Bartolí i Pedro Rivero Hidalgo com a representants de la corporació en el Patronat de la Fundació Privada Pisos de Lloguer.
3. Notificar aquest acord a les persones interessades, al Consell Comarcal del Barcelonès i als ajuntaments de Barcelona, Badalona, Santa Coloma de Gramenet i l'Hospitalet de Llobregat."

Josep Sabadell (CiU) diu que un dels representants podria ser de l'oposició.

L'alcalde li contesta que tants els representants de CiU com del PP són membres del Consell Comarcal i, per tant, són membres d'una entitat superior a la de Pisos de Lloguer, amb la qual cosa vol dir que ja hi són representats.

Josep Sabadell (CiU) creu que la voluntat d'aproximació del govern amb l'oposició hauria de ser aquesta.

Salvador Aragall (PP) manifesta que estan d'acord amb les paraules de Josep Sabadell, però que ells voldrien que aquest Patronat tingués efectivitat al municipi, ja que aquest any a Sant Adrià hi ha hagut 5 pisos de lloguer i creu que no en són massa.

Josep Sabadell (CiU) que vol aclarir que una cosa és la Fundació Pisos de Lloguer són els pisos que fa el Consell Comarcal i que són de lloguer, i una altra és l'Oficina de Pisos de Lloguer.

S'aprova per unanimitat.

**CIUTADANIA I POLÍTQUES DE PROXIMITAT**

## **5. Dictamen relatiu a l'aprovació del Reglament de la Comissió de Seguiment per a l'adjudicació d'habitatges del barri de la Catalana**

### **"Fets**

1. Cal aprovar inicialment el Reglament de la Comissió de Seguiment per a l'adjudicació d'habitatges del barri de la Catalana.

### **Fonaments de dret**

1. Article 63 a 65 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

La Comissió Informativa de Ciutadania i Polítiques de Proximitat proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

### **ACORD:**

1. Aprovar inicialment el Reglament de la Comissió de Seguiment per a l'adjudicació d'habitatges del barri de la Catalana, sotmetre'l a informació pública per a la formulació de reclamacions i al·legacions, mitjançant un anunci que s'ha de publicar al BOP, al DOGC, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la corporació per termini de trenta dies a comptar des de la darrera publicació.
2. Concedir audiència durant l'esmentat període d'informació pública als afectats per l'esmentat reglament, a fi que puguin presentar reclamacions i al·legacions.
3. Establir que en cas de no produir-se al·legacions el reglament es considerarà aprovat definitivament un cop transcorregut l'esmentat termini.
4. Facultar indistintament l'alcalde i el regidor delegat perquè realitzin tants actes i gestions com calguin per executar el present acord."

Defensa el dictamen M. Carmen Rodríguez (PSC).

Josep Sabadell (CiU) diu que en el Reglament no es diu res que hi hagi un representant de cada grup polític municipal.

L'alcalde li contesta que una cosa és la Comissió Política i l'altra és la Ciutadana. i que si tots hi estan d'acord la poden refundre en una de sola i

afegir que a la Comissió de Seguiment hi haurà un representant de cada grup municipal.

S'aprova per unanimitat.

## 6. Donar compte dels convenis i les subvencions concedides en l'àmbit de Serveis Socials, exercici 2007

Tot seguit, els assistents resten assabentats dels convenis signats i de les subvencions concedides en l'àmbit de Serveis Socials, exercici 2007:

<b>Servei</b>	<b>Quantitat</b>	<b>Codi subvenció</b>	<b>C. Informativa</b>
<b>SUBVENCIONS DIPUTACIÓ Benestar Social</b>			
Atenció primària	25.090,45	(07/Y/30750)	11/04/07
Prevençió drogues	5.000,00	(07/Y/33160)	11/07/07
Persones discapacitades	9.000,00	(07/Y/33003)	11/07/07
El local	24.000,00	(07/Y/30465)	21/02/07
Gent Gran	6.000,00	(07/Y/33004)	11/07/07
Servei Atenció Domiciliària	12.982,50	(07/Y/30823)	25/04/07
Servei Atenció Domiciliària	10.000,00	(07/Y/33078)	11/07/07
<b>SUBVENCIONS DIPUTACIÓ Diversitat i ciutadania</b>			
Immigració	7.194,01	(07/Y/35839)	23/05/07
<b>CONVENI GENERALITAT Acció Social i Ciutadania</b>			
ProdeP	14.435,00	<b>Conveni marc</b>	9/05/07
Atenció primària i Atenció domicili	387.266,74	<b>Conveni marc</b>	9/05/07
Centre Obert	20.000,00	<b>Conveni marc</b>	9/05/07
Equip Atenció Infància i Adolescència	177.446,00	<b>Conveni marc</b>	9/05/07
<b>CONVENI GENERALITAT Secretaria de la família</b>			
Pis urgència	3.000,00	<b>Conveni marc</b>	9/05/07
<b>CONVENI GENERALITAT Secretaria immigració</b>			
Pla acollida	36.186,00	<b>Conveni marc</b>	9/05/07
<b>CONVENI GENERALITAT Governació i Adm. Púb.</b>			
Lluita exclusió social	47.930,00		

## 7. Donar compte dels convenis i les subvencions concedides en l'àmbit de la Dona, exercici 2007

A continuació, els assistents resten assabentats dels convenis signats i de les subvencions concedides en l'àmbit de la Dona, exercici 2007:

<b>SUBVENCIONS DIPUTACIÓ Oficina Tècnica Pla Igualtat</b>			
<b>Servei</b>	<b>Quantitat</b>	<b>Codi subvenció</b>	<b>C. Informativa</b>
Pla igualtat	9.261,13	(07/Y/33677)	23/05/07
CIOD	10.000,00	(07/Y/33530)	23/05/07
<b>CONVENI DIPUTACIÓ Oficina tècnica Pla Igualtat</b>			
Contractació per part de la Diputació d'un agent d'igualtat			
<b>SUBVENCIO GENERALITAT</b>			
<b>Institut Català de les Dones</b>			
Pla Igualtat	47.105,00		

### **8. Donar compte de la posada en marxa d'un nou servei d'assessorament per a dones lesbianes, bisexuals i transexuals**

Tot seguit, els assistents resten assabentats que a partir de gener de 2008 l'Ajuntament de Sant Adrià posarà en marxa un nou servei d'assessorament professional i suport psicosocial adreçat especialment a la diversitat sexual: relacionar-se, família, parella, separacions, revelació als fills, discriminació en l'àmbit laboral, informació sobre adopció, inseminació i matrimoni a través d'ACORD (Associació d'Assessorament, Counselling, Orientació i Recursos per a dones lesbianes, bixesuals, transexuals i persones que es qüestionen la seva orientació).

## **TERRITORI**

### **9. Dictamen relatiu a l'aprovació del text refós de la modificació puntual del PGM als sectors Ronda Litoral-Besòs i camps de la Federació**

"Atès que en data 15 de febrer de 2007 va tenir entrada a l'Ajuntament la notificació de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, adoptat en la sessió de 25 de gener de 2007, pel qual es resol la suspensió de la tramitació de la modificació puntual del PGM als sectors Ronda Litoral-Besòs i camps de la Federació de Sant Adrià de Besòs, fins que es recaptin els informes sol·licitats per l'Ajuntament, i s'incorporin al document, si s'escau, les prescripcions que se'n derivin.

Atès que en el dit acord també es comunica a l'Ajuntament que ha d'aportar les normes urbanístiques de les figures de planejament aprovades

definitivament per la Generalitat que afectin l'àmbit objecte de l'expedient, entre la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i la Llei 2/2002, de 14 de març, per tal de procedir a la seva publicació.

De conformitat amb l'anterior acord, i atès que els informes sol·licitats per l'Ajuntament en relació amb aquesta modificació puntual del PGM són els següents:

- La Direcció General de Ferrocarrils del Ministeri de Foment, l'Administrador de Infraestructures Ferroviàries (ADIF), el 8 de gener de 2007.
- La Secretaria General de l'Esport, el 12 de gener de 2007.
- L'Agència Catalana de l'Aigua, el 12 de gener de 2007.
- El Departament de Salut, el 12 de gener de 2007.
- La Direcció General de Transports de la Generalitat, el 13 de juliol de 2006.
- El Servei Territorial de Carreteres de la Generalitat, el 13 de juliol de 2006.
- La Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya del Ministeri de Foment, el 12 de gener de 2007.

Atès que, dels informes sol·licitats, han estat emesos el de Carreteres de la Generalitat, en data 15 de gener de 2007, ADIF en data 30 de gener de 2007, Demarcació de Carreteres de l'Estat el 9 de febrer de 2007, Consell Català de l'Esport el 16 de març de 2007, Agència Catalana de l'Aigua el 5 de juliol de 2007.

- Document d'informació de Gas Natural de 2 de maig de 2007.

Vist que, de conformitat amb allò que disposa l'article 83 del text refós de la Llei d'urbanisme, apartat cinquè, el termini per emetre els informes sol·licitats és d'un mes llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

Vist que l'informe de la Subdirecció General de Planificació i Projectes de la Direcció General de Carreteres ha emès informe favorable, en el qual fa constar que els accessos al futur tanatori es faran mitjançant la vialitat existent, en tant no s'admetran accessos nous que afectin els troncs de les vies principals (B-10, C-31 i carrer de Guipúscoa) ni als seus brancs de connexió, com tampoc no es permetrà cap canvi en l'estructura de connexions que hi ha actualment. Aquest informe s'ha annexat al document de planejament.

Vist que l'informe de l'ADIF (administrador de infraestructures ferroviàries), manifesta que el planejament per la seva proximitat al traçat ferroviari ha de reflectir en els plànols d'informació i d'ordenació urbanística la zona de domini públic (5 metres), protecció (8 metres) i protecció (20 metres), des

de l'aresta exterior de l'explanació ferroviària, i des de l'aresta exterior de la plataforma ferroviària en el cas de la línia límit d'edificació. Havent de qualificar-se com a sistema general ferroviari el sòl de domini públic ferroviari. L'informe conclou que es requereix l'autorització de l'ADIF per a l'execució d'obres i instal·lacions o canvi de destí a les referides zones. Aquest informe es comunica al promotor de la modificació de planejament, el Consell Comarcal del Barcelonès, als efectes de la seva incorporació al document.

Vist que correspon també aportar a la Generalitat les normes urbanístiques de la modificació del Pla general metropolità en els sòls del marge dret del riu Besòs (sector Verneda-Can Picas), aprovada definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres públiques el 26 de març de 1993, i la modificació puntual de PGM al sector Verneda-Can Picas relativa a l'Escola Túrbula, segons el text refós al qual va donar la conformitat el Conseller de Política Territorial i Obres Públiques el 23 de juny de 1998, i del Pla especial de l'esmentat equipament escolar, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de 4 de juny de 1998, als efectes de la seva publicació.

Vist que les normes urbanístiques de la modificació del Pla general metropolità en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs, aprovada definitivament el 5 de desembre de 2000, van ser objecte de publicació al Butlletí Oficial de la Província, número 239, de data 5 d'octubre de 2004.

De conformitat amb els fonaments exposats, aquesta Comissió Informativa de Territori proposa al Ple l'adopció dels següents

#### **ACORDS:**

1. Aprovar el Text refós de la modificació puntual de PGM als sectors Ronda Litoral Besòs i Camps de la Federació, al terme municipal de Sant Adrià de Besòs, amb la incorporació dels informes sol·licitats i trametre'l a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona de la Generalitat.
2. Aportar les normes urbanístiques de la modificació del Pla general metropolità en els sòls del marge dret del riu Besòs (sector Verneda-Can Picas), aprovada definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres públiques el 26 de març de 1993, i la modificació puntual de PGM al sector Verneda-Can Picas relativa a l'Escola Túrbula, segons el text refós al qual va donar la conformitat el Conseller de Política Territorial i Obres Públiques el 23 de juny de 1998, i del Pla especial de l'esmentat equipament escolar aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de 4 de juny de 1998, als efectes de la seva publicació.

3. Adjuntar les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació de la modificació puntual de PGM als sectors Ronda Litoral-Besòs i Camps de la Federació, en suport informàtic i en format de tractament de textos."

Defensa el dictamen Joan Callau (PSC).

S'aprova per unanimitat.

### **10. Dictamen relatiu a la modificació parcial de l'Ordenança municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats**

"Exposició de motius

La proposta de modificació parcial de l'Ordenança municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats planteja, com a punt principal, la substitució del permís ambiental que regula actualment les activitats compreses en l'annex III per la comunicació prèvia. Aquesta substitució es basa en l'experiència negativa que ha significat l'establiment del permís ambiental des de l'exercici 2001 i en la propera eliminació del permís ambiental que proposa l'avantprojecte de modificació de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental (en endavant, Llei 3/1998). Cal recordar, alhora, que la Llei 3/1998 ja establia la comunicació prèvia per a l'annex III, si bé es va deixar la porta oberta per a què els ajuntaments que ho volguessin poguessin regular l'annex III mitjançant el permís ambiental.

El preàmbul de la Llei 3/1998 establia com a un dels objectius de la llei assolir la màxima simplificació administrativa, la reducció i l'agilitació dels tràmits i dels procediments administratius. En aquest mateix sentit, també s'expressa la Directiva europea 96/61/CE relativa a la prevenció i control integrats de la contaminació (IPPC).

D'igual manera, l'avantprojecte de modificació de la Llei 3/1998, de juliol de 2007, també es fixa com a un dels objectius de la llei assolir la màxima simplificació administrativa, la reducció i l'agilitació dels tràmits i dels procediments administratius. Literalment, s'assenyala el següent en el seu preàmbul:

"D'altra banda, l'aplicació de la Llei 3/1998 ha evidenciat la dificultat d'interpretació d'alguns dels seus preceptes així com la complexitat del procediment d'intervenció administrativa per a determinades categories d'activitats. La modificació de la Llei persegueix també, doncs, la

racionalització i simplificació dels procediments i la correcció de les determinacions que han generat dubtes i han originat pràctiques de gestió clarament millorables.

*És notori que, des de la societat, els sectors empresarials i els àmbits tècnics i professionals implicats en una Llei tan eminentment procedimental com aquesta, es demana un canvi i una millora per una major simplificació, racionalització i homogeneïtzació de la intervenció de les administracions competents, per la qual cosa un objectiu fonamental en la seva formulació és establir clarament que la responsabilitat de la instal·lació, de l'obertura i del funcionament de les activitats és una obligació que correspon assumir tant als seus titulars i tècnics responsables de la instal·lació com als que han de controlar el seu funcionament.*

*Les administracions competents no han de substituir la responsabilitat que han d'assumir els agents que realment han de respondre del procés de redacció del projecte, de la instal·lació i posada en funcionament d'aquestes activitats, complint el principis de seguretat i de màxima reducció de consums de recursos i d'afectació al medi ambient. Una major intervenció preventiva de l'Administració, en molts casos, no ha estat l'única garantia per evitar el funcionament irregular d'una activitat o instal·lació, ni de l'existència d'episodis negatius que afecten el medi ambient en el funcionament d'aquestes.*

*Els objectius exposats s'han de valorar en funció de la potencial incidència mediambiental de les activitats, que ha de comportar una graduació en la intervenció preventiva de l'Administració segons el risc potencial de cada activitat. Es requereix doncs una major implicació de l'Administració en la prevenció i els controls de les activitats subjectes a les directives europees o de les que resulta obligatori, perquè així ho disposa la legislació bàsica estatal mateixa, o pel seu nivell de possible incidència ambiental, ja que **la responsabilitat de les activitats que tenen un nivell baix d'incidència mediambiental potencial s'ha d'assumir amb major grau per part dels titulars i els agents responsables de la seva instal·lació i obertura, de manera que permeten un règim administratiu de comunicació més simplificat per a la seva instal·lació, obertura i normal funcionament**, sense que en cap cas comporti el risc d'una major afecció al medi ambient i a les persones.*"

La Llei 3/1998 i els reglaments que la desenvolupen no fan referència en cap moment a les activitats innòcues. Per tant, cal concloure que la competència en matèria d'activitats innòcues és plenament municipal. Igualment, cal afegir que l'article 41.3 de la Llei 3/1998 establí que l'annex III es tramitava com una comunicació prèvia encara que deixava la porta oberta a la normativa municipal. Per tant, també en matèria d'activitats compreses en l'annex III, la competència és plenament municipal. En aquest

mateix sentit, cal afegir que l'avantprojecte de modificació de la Llei 3/1998 estableix que les activitats compreses en l'annex III estaran sotmeses al règim de comunicació prèvia, és a dir, sense la possibilitat que la normativa municipal estableixi el règim de llicència municipal com fins ara.

L'actual Ordenança municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats es va aprovar en l'exercici 2001. Des d'aleshores ençà, el Servei de Territori ha vist com la Secció d'Activitats patia un col·lapse cada vegada més accentuat pel que fa als expedients d'activitats. L'actual Ordenança municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats estableix un procediment per a les activitats innòcues i les compreses en l'annex III que està molt ben concebut en la teoria però que, a la pràctica, és del tot inaplicable.

Cal remarcar que l'incompliment dels terminis per part de l'Ajuntament causa una problemàtica d'inseguretat jurídica als titulars de les activitats del municipi. Aquests titulars poden estar diversos anys sense tenir la llicència municipal i, per tant, estan en una situació d'irregularitat jurídica. L'actual Ordenança estableix que no poden iniciar l'activitat fins que no passin el control inicial per part d'una EAC però, de fet, les activitats es poden passar anys amb l'activitat en curs sense que hagin passat cap mena de control inicial. Estem, doncs, davant d'un procediment administratiu que provoca disfuncions importants que cal corregir.

La modificació dels procediments a aplicar és la solució que es proposa i que comparteix l'avantprojecte de modificació de la Llei 3/1998. L'actual procediment és llarg i feixuc i comprèn molts tràmits que es poden considerar superflus o prescindibles. Amb una racionalització i modernització dels procediments que es duen a terme pel que fa a les activitats innòcues i de les compreses en l'annex III l'Ajuntament tindria igualment un control sobre les activitats i igualment es compliria amb la finalitat que estableix la Llei 3/1998 d'intervenir en les activitats per tal d'assegurar que es compleixen les condicions de seguretat, salubritat i salut públiques i, alhora, s'assegura que no es contamina el medi ambient. Aquesta modificació de l'actual ordenança seria totalment compatible amb la Llei 3/1998, i estaria en sintonia amb les ordenances dels municipis veïns i amb l'avantprojecte de modificació de la Llei 3/1998.

La modificació parcial de l'Ordenança abasta diferents articles i capítols. El text íntegre de l'Ordenança s'adjunta en document annex.

Vist que és d'aplicació l'article 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i els articles 63 i 65 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Per tant, la Comissió Informativa de Territori proposa al Ple de l'Ajuntament que adopti els següents

#### **ACORDS**

1. Aprovar inicialment la modificació parcial de l'Ordenança municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats, sotmetre-la a informació pública per a la formulació de reclamacions i al·legacions, mitjançant un anunci que es publicarà al BOP, al DOGC, en un dels diaris de major difusió de la província i en el tauler d'anuncis de la corporació per termini de trenta dies a comptar des de la darrera publicació.  
En la publicació d'aquest anunci al BOP es transcriurà el text articulat complert de l'esmentada Ordenança.
2. Establir que en cas de no produir-se al·legacions l'Ordenança es considerarà aprovada definitivament un cop transcorregut l'esmentat termini."

Defensa el dictamen Ricardo Silvestre (PSC).

S'aprova per unanimitat.

#### **11. Dictamen relatiu a l'acceptació de la concessió de béns de domini maritimoterrestre de la zona de la platja, al llevant del port esportiu de Sant Adrià de Besòs**

Antecedents de fet:

- En data 1 d'agost de 2001 es va atorgar per Ordre Ministerial al Consorci del Besòs la concessió pel termini de 30 anys per ocupar béns de domini públic maritimoterrestre amb destinació a la creació d'una zona de platja artificial i una zona de banys, en els termes municipals de Sant Adrià de Besòs i Barcelona.
- Per Ordre Ministerial de 13 d'abril de 2004, es va autoritzar la realització de diversos projectes d'obres relacionats amb la concessió.
- El 15 de novembre de 2004, la Junta de Direcció del Consorci del Besòs va adoptar l'acord de formalitzar davant la Direcció General de Costes del Ministeri de Medi Ambient la renúncia a la titularitat de la concessió, condicionant-la a la correlativa sol·licitud i obtenció per part de l'Ajuntament de Barcelona i de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs de les corresponents concessions per a la zona de banys i la zona de platja artificial respectivament.

- L'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs va aprovar, mitjançant acord adoptat pel Ple municipal, en sessió de 20 de juliol de 2006, sol·licitar al Ministeri de Medi Ambient la concessió per a l'ocupació de 158.469 m<sup>2</sup> de béns de domini públic maritimoterrestre que constitueix la zona de platja descrita anteriorment i que es grafia en el plànol adjunt.
- El regidor de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, sobre la base de l'anterior acord del Ple municipal, va remetre la sol·licitud de la concessió mitjançant escrit de 14 de febrer de 2007, que va tenir entrada a la Demarcació de Costes de Catalunya el 5 de març de 2007 .
- En data 17 de juliol de 2007, la Direcció General de Costes del Ministeri de Medi Ambient ha emès una resolució per la qual se sotmet a l'acceptació dels ajuntaments de Barcelona i de Sant Adrià de Besòs les condicions i prescripcions per les quals se'ls podria atorgar la concessió.
- Pel que fa a l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, la concessió consisteix en l'ocupació de 158.469 m<sup>2</sup> de béns de domini públic maritimoterrestre, que constitueix la zona de platja, situada a llevant del port esportiu de Sant Adrià de Besòs, dels quals 79.996 m<sup>2</sup> corresponen al Parc del Nord-Est, 17.843 m<sup>2</sup> a la platja del Fòrum i 60.630 m<sup>2</sup> a la superfície d'aigua.

Aquesta resolució ha estat remesa a l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs per la Demarcació de Costes a Catalunya, als efectes que efectui la contestació corresponent en el termini de deu dies.

Vist l'informe jurídic emès pel Servei de Territori en el qual s'especifiquen els punts següents:

Són d'aplicació els fonaments legals següents:

- L'article 71 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes, estableix que les concessions atorgades per a una pluralitat d'usos, amb instal·lacions separables, seran, si escau, divisibles, amb la conformitat de l'Administració concedent i en les condicions que aquesta dicti.
- L'article 138.2 del Reglament general per a desenvolupament i execució de l'esmentada Llei de Costes estableix que la petició de conformitat serà dirigida a l'Administració concedent pel titular o titulars de la concessió, els quals seran els únics destinataris de les noves concessions. Prèviament a la resolució sobre la sol·licitud de divisió, hi haurà oferta de condicions de l'Administració als peticionaris, sense l'acceptació dels quals no es produirà la conformitat.
- En virtut de l'article anterior, el termini no podrà ser superior al que resta de la concessió primitiva i, acceptades les condicions, la resolució corresponent serà dictada, discrecionalment, per l'Administració concedent, quedant, si escau, constituïdes les noves concessions.

- L'article 84.6 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes, disposa que les corporacions locals estan exemptes del pagament del cànon d'ocupació de les concessions que se'ls atorguin, sempre que aquestes no siguin objecte d'explotació lucrativa.

Respecte a aquest punt ha de precisar-se que la superfície destinada a usos privatis no és la que consta a la condició particular 3a (2.105 m<sup>2</sup>) sinó que és de 625 m<sup>2</sup>, si es superfície el plànol que s'annexa a la concessió, en la part grafiada d'usos privatis del tram de concessió corresponent a Sant Adrià de Besòs, a llevant del port esportiu. En les condicions de la concessió s'estableix el pagament d'un cànon consistent en 5,26 euros/m<sup>2</sup>/any per a aquelles superfícies utilitzades amb fins privatis. Per tant, correspon a la Intervenció fiscalitzar tots els actes de les entitats locals que donin lloc al reconeixement i liquidació de drets i obligacions o despeses de caràcter econòmic, amb caràcter previ a l'aprovació pel Ple d'aquest acord.

- L'article 173.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals estableix que les autoritats administratives no podran exigir fiances, dipòsits i caucions a les entitats locals, excepte quan es tracti de béns patrimonials no afectats a un ús o servei públic.
- En la resolució emesa per la Direcció General de Costes es cita com a termini de vigència del Consorci del Besòs, el de deu anys, segons l'article 7 dels seus Estatuts, aprovats el 24 d'octubre de 1997. Cal remarcar que aquest termini va ser ampliat per posterior modificació dels seus Estatuts a 50 anys.
- Com a causa de la sol·licitud de la renúncia de la concessió el Consorci del Besòs, aquest ens públic local ho fonamenta en la realització d'una millor gestió de la concessió, dels dos espais físics discontinus, separats pel port esportiu de Sant Adrià de Besòs, i situats en termes municipals diferents, Barcelona i Sant Adrià de Besòs.
- El manteniment del Parc Nord-Est situat dintre de l'àmbit de la concessió del terme de Sant Adrià de Besòs, ho efectua el Consorci del Besòs, en virtut del Conveni subscrit en data 30.6.2006.
- El Consorci del Besòs ha remès el contracte administratiu subscrit per a la cessió del dret d'ús per a l'explotació d'un local destinat a activitat de bar restaurant a la platja del Fòrum, de 28 de març de 2006, i el Conveni de col·laboració per a la implantació de l'Escola Taller al Parc del Nord-Est, que es troben dintre de l'àmbit de la dita concessió. En el moment que sigui concessionari l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, aquest se subrogarà en aquests documents en la posició del Consorci del Besòs.

Per tant, la Comissió Informativa de Territori proposa al Ple de l'Ajuntament que adopti els següents

**ACORDS:**

1. Acceptar la concessió consistent en l'ocupació de 158.469 m2 de béns de domini públic maritimoterrestre, que constitueix la zona de platja, situada a llevant del port esportiu de Sant Adrià de Besòs, dels quals 79.996 m2 corresponen al Parc del Nord-Est, 17.843 m2 a la platja del Fòrum i 60.630 m2 a la superfície d'aigua, amb les prescripcions establertes en la Resolució de data 17 de juliol de 2007 de la Direcció General de Costes del Ministeri de Medi Ambient, i amb les precisions quant a l'exempció de la fiança i al pagament del cànon, fent constar que la superfície d'usos privatis corresponent a Sant Adrià de Besòs és de 625 m2, segons deriva del plànol annex a la concessió.
2. Traslladar aquest acord a la Demarcació de Costes a Catalunya.
3. Notificar-ho al Consorci del Besòs i a l'Ajuntament de Barcelona."

Defensa el dictamen Joan Callau (PSC).

S'aprova per unanimitat.

**12. Dictamen relatiu a l'aprovació de conveni amb la cooperativa Habitatges Veïnals de Catalunya, SCCL, de la CONFAVC, sobre l'alienació de part de la parcel·la R19 de la Catalana per construir habitatges protegits**

"Atesa la proposta de conveni a subscriure entre la Cooperativa HABITATGES VEÏNALS DE CATALUNYA, SCCL, de la CONFEDERACIÓ D'ASSOCIACIONS DE VEÏNS DE CATALUNYA (CONFAVC), i l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, referent a l'alienació de part de la parcel·la R19 de la Catalana, per a la construcció d'habitatges protegits.

Vist que són d'aplicació els fonaments legals següents:

Amb relació a la naturalesa jurídica dels contractes municipals sobre alienació de terrenys del patrimoni municipal del sòl, s'ha pronunciat la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya.

Concretament, en l'informe 1/2007, de 19 d'abril, ha efectuat la consideració següent:

*...”hace falta dar respuesta a la cuestión de si un contrato que podría tener la calificación de contrato privado de acuerdo con la literalidad del apartado 3 del artículo 5 del TRLCAP – “contratos de compraventa, donación, permuta, arrendamiento y otros negocios jurídicos análogos sobre bienes inmuebles”-, tiene que considerarse como administrativo especial ya que los patrimonios públicos de suelo y vivienda se destinan a la consecución de las finalidades previstas en el artículo 153 del TRLU...”.*

*“En consecuencia, por aplicación del artículo 7.1 del TRLCAP, los contratos de enajenación o de gravamen de los terrenos que integran el patrimonio municipal del suelo y de vivienda, en tanto que contratos administrativos especiales de los regulados en el artículo 5.2.b) del TRCLAP se regirán, con carácter preferente, por sus propias normas, esto es por el TRLU y sus normas de desarrollo-, por la legislación de contratos, de forma supletoria por el resto de normas de derecho administrativo y, en su defecto, por las normas de derecho privado.”*

En el mateix sentit, l'article 215 del TRLMRLC estableix que les disposicions sobre alienació, gravamen o cessió de béns patrimonials s'apliquen sense perjudici de les normes específiques que pot establir la legislació sectorial corresponent.

Per tant, es tracta d'un contracte administratiu especial que es regeix amb caràcter preferent pel Decret legislatiu 1/2005, Text refós de la Llei d'urbanisme, el qual en el seu article 161.1.a), en concordança amb l'article 225 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, permet als ajuntaments l'alienació directa de terrenys del patrimoni públic del sòl a entitats de caràcter benèfic i social i a promotors públics per a construir habitatges protegits, finalitat prevista en el pla d'ordenació.

En data 8 d'octubre de 2007, la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya ha emès informe relatiu a aquest expedient d'alienació directa, en el qual conclou el següent:

*-“per procedir a l'alienació directa, per part de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, a favor de la Cooperativa d'Habitatges “Habitatges veïnals de Catalunya” societat cooperativa catalana limitada, de la parcel·la R19-B del sector de La Catalana, d'aquest terme municipal, s'ha d'estar al que estableix l'article 129 de la Llei 18/2002, de 5 de juliol, de cooperatives o que la designació de l'entitat adjudicatària es faci d'acord amb el que estableix l'article 160 del TRLU per tal de garantir els principis de publicitat i lliure concurrència.”*

És a dir, que únicament si la cooperativa compleix els requisits de l'article 129, el qual regula les condicions que han de complir en els seus estatuts socials les cooperatives per tenir la condició com a entitat sense ànim de

lucre, es pot efectuar l'alienació directa, en cas contrari, correspon efectuar un concurs.

En tot cas, ha de constar a l'expedient certificació comprensiva que la cooperativa reuneix en els seus estatuts socials els requisits establerts al referit article 129.

L'alienació s'ha de dur a terme pel preu resultant de la valoració corresponent i s'ha de trobar a l'expedient l'informe tècnic de valoració conforme a la Llei 8/2007, de 28 de maig, de sòl, emès per l'arquitecte cap del Servei de Territori en data 21 d'agost de 2007.

El document públic en què consti l'alienació directa ha d'establir la destinació final dels terrenys, el termini màxim de construcció i les altres limitacions i condicions que l'Administració consideri convenients. L'alienació s'ajustarà als requisits establerts en la legislació de règim local.

Consta a l'expedient, la memòria de l'Alcaldia justificativa de l'alienació projectada, certificat de Secretaria relatiu a la qualificació de patrimonial de la finca, i que forma part del patrimoni públic del sòl, certificat d'Intervenció acreditatiu de l'import dels ingressos ordinaris del pressupost únic de l'exercici 2007, i plànol o croquis de la finca.

L'import de l'alienació no excedeix del 20% dels recursos ordinaris del pressupost, per tant no es requereix majoria absoluta per a l'adopció de l'acord d'aprovació, de conformitat amb allò que disposa l'article 114.3.I) del TRLMRLC.

Per tant, correspon a la Comissió Informativa de Territori proposar al Ple l'adopció dels següents

#### **ACORDS:**

1. Aprovar el Conveni entre la Cooperativa "HABITATGES VEÏNALS DE CATALUNYA, SCCL" de la CONFEDERACIÓ D'ASSOCIACIONS DE VEÏNS DE CATALUNYA (CONFAVC), i l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, referent a l'alienació de part de la parcel·la R19 de la Catalana, per a la construcció d'habitatges protegits; condicionat a què la Cooperativa aporti certificació comprensiva que es reuneixen tots els requisits de l'article 129 de la Llei 18/2002, de 5 de juliol, de cooperatives, per a ser considerada com a entitat sense ànim de lucre.
2. Autoritzar l'Alcaldia per a l'atorgament de l'escriptura pública de transmissió de la finca, de conformitat amb el contingut del conveni.

3. Notificar aquest acord a la Cooperativa HABITATGES VEÏNALS DE CATALUNYA, SCCL i a la CONFEDERACIÓ D'ASSOCIACIONS DE VEÏNS DE CATALUNYA (CONFAVC)."

Defensa el dictamen Joan Callau (PSC).

S'aprova per unanimitat.

**13. Dictamen relatiu a l'aprovació de conveni amb el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya sobre actuacions de rehabilitació d'especial interès i amb caràcter excepcional a les edificacions del carrer d'Occident, 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15 i 17**

"Atesa la proposta de conveni entre el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat i l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, en relació amb actuacions de rehabilitació d'especial interès i amb caràcter excepcional, a desenvolupar al carrer d'Occident 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15 i 17 del barri de la Mina de Sant Adrià de Besòs.

Atès que les especials circumstàncies dels habitatges, tant pel que fa a la necessitat de rehabilitació, com per raons socials i econòmiques de les famílies que els ocupen, aconsellen una actuació que ha de ser impulsada des de les Administracions.

Atès el Projecte executiu de rehabilitació de la façana sud i testers de l'edifici plurifamiliar de vivendes del carrer d'Occident 1-17, redactat per la Universitat Politècnica de Catalunya, per import de 226.237,12 €, aprovat per resolució de Pla de Besòs, SA, societat municipal, en data 25 de juliol de 2007.

Atès que Pla de Besòs, SA, en compliment de l'aplicació dels seus Estatuts porta a terme la gestió i administració dels habitatges de protecció oficial del barri de la Mina, i totes aquelles actuacions que fan referència a les millores, increment de la seguretat, aïllament i altres mesures contingudes en les disposicions legals aplicables sobre la rehabilitació d'habitatges del barri de la Mina de Sant Adrià de Besòs.

Atès que la declaració d'especial interès suposa que les actuacions de rehabilitació dels habitatges objecte d'aquest conveni podran rebre les subvencions addicionals del 10%, i que la situació de caràcter excepcional comporta la subvenció del cost dels projectes i de la direcció de les obres,

segons allò que estableix l'article 18 del Decret 455/2004, de 14 de desembre.

Atès que Pla de Besòs, SA ha aprovat la presentació, en data 25 de juliol de 2007, a la convocatòria de sol.licitud d'ajuts per efectuar l'esmentada rehabilitació.

Atès que el finançament del cost íntegre de les obres anirà a càrrec de Pla de Besòs, SA.

De conformitat amb els fonaments exposats, la Comissió Informativa de Territori proposa al Ple l'adopció dels següents

#### **ACORDS:**

1. Aprovar el Conveni entre el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat i l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs en relació amb actuacions de rehabilitació d'especial interès i amb caràcter excepcional, relatives a les edificacions del carrer d'Occident 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15 i 17 del barri de la Mina de Sant Adrià de Besòs.
2. Facultar l'alcalde per a la signatura del Conveni.
3. Notificar aquest acord a Pla de Besòs, SA."

Defensa el dictamen Joan Callau (PSC).

S'aprova per unanimitat.

#### **GOVERNACIÓ, HISENDA I SERVEIS GENERALS**

##### **14. Dictamen relatiu a l'aprovació provisional de les Ordenances fiscals per a l'exercici de 2008**

"El Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En concret, l'article 16.1 del text legal esmentat determina que els acords de modificació de les ordenances hauran de contenir la nova redacció de les

normes afectades i les dates de la seva aprovació i de l'inici de la seva aplicació.

Vistos els informes tecnicoeconòmics a què es refereix l'article 25 del RDL 2/2004 del TR de la LRHL, en el qual es posa de manifest el valor de mercat de la utilitat derivada de la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local en cadascú dels supòsits que originen la imposició de taxes o la modificació de les seves tarifes.

Verificat que, en relació amb les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que s'imposen o es modifiquen, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme a allò que preveu l'article 24.2 del RDL 2/2004 del TR de la LRHL.

Es proposa l'adopció del següents

#### **ACORDS:**

1. Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2008 i següents la modificació de les Ordenances Fiscals que a continuació es relacionen, i segons l'annex que s'adjunta al present acord:

- Ordenança Fiscal núm. 2, reguladora de l'Impost sobre béns immobles.
- Ordenança Fiscal núm. 3, reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques.
- Ordenança Fiscal núm. 4, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana.
- Ordenança Fiscal núm. 8, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
- Ordenança Fiscal núm. 9, reguladora de la Taxa sobre concessions, instal·lacions, conservació i manteniment de plaques, patents i altres distintius anàlegs.
- Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la Taxa per la concessió de llicències urbanístiques i llicències per a la realització d'obres, canalitzacions, instal·lacions i serveis anàlegs a la via pública.
- Ordenança Fiscal núm. 11, reguladora de la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions.
- Ordenança Fiscal núm. 12, reguladora de la Taxa per serveis especials per espectacles o transports.
- Ordenança Fiscal núm. 13, reguladora de la Taxa per la retirada i permanència de vehicles al dipòsit municipal.
- Ordenança Fiscal núm. 14, reguladora de la Taxa per la vigilància especial dels establiments que la sol·licitin.
- Ordenança Fiscal núm. 15, reguladora de la Taxa per la venda d'exemplars editats per la corporació.
- Ordenança Fiscal núm. 16, reguladora de la Taxa pels serveis de desinfecció i desinsectació realitzats a domicili.

- Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la Taxa per la recollida d'escombraries comercials i industrials.
- Ordenança Fiscal núm. 18, reguladora de la Taxa per la publicació d'anuncis al butlletí d'informació municipal..
- Ordenança Fiscal núm. 19, reguladora de la Taxa per la utilització de serveis i instal·lacions culturals municipals.
- Ordenança Fiscal núm. 20, reguladora de la Taxa per la utilització de serveis i instal·lacions esportives municipals.
- Ordenança Fiscal núm. 21, reguladora de la Taxa pel servei d'aparcament vigilat de vehicles.
- Ordenança Fiscal núm. 22, reguladora de la Taxa pels serveis adreçats a persones amb dependència.
- Ordenança Fiscal núm. 23, reguladora de la Taxa per l'ús dels béns i instal·lacions municipals dels mercats i pels serveis inherents.
- Ordenança Fiscal núm. 24, reguladora de la Taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica a les vies públiques municipals.
- Ordenança Fiscal núm. 25, reguladora de la Taxa per les entrades de vehicles a propietats particulars i les reserves especials de la via pública.
- Ordenança Fiscal núm. 26, reguladora de la Taxa per les ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública.
- Ordenança Fiscal núm. 27, reguladora de la Taxa per l'ocupació temporal o permanent de la via pública.
- Ordenança Fiscal núm. 28, reguladora de la Taxa per la utilització de serveis i instal·lacions generals municipals per celebracions, actes culturals, esportius, lúdics, socials i anàlegs.
- Ordenança Fiscal núm. 29, reguladora de la Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general o afectin la generalitat o a una part important del veïnat.

L'anterior ordenança fiscal núm. 30 reguladora de la Taxa per la recollida d'escombraries passa a ser l'Ordenança núm. 17. i es suprimeix l'anterior ordenança núm. 17, reguladora de la Taxa pels serveis del Centre Municipal de Planificació Familiar en haver-se extingit el servei.

2. Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe en els termes previstos a l'article 18 del RDL 2/2004 del TR de la LRHL, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

3. Publicar en el Butlletí Oficial de la Província els acords definitius que, un cop transcorregut el període d'exposició pública, procedeixi adoptar, així com el text de les Ordenances modificades.

4. Trametre al Departament de Governació de la Generalitat els acords de modificació d'Ordenances fiscals reguladores dels tributs municipals, un cop s'hagin aprovat definitivament, de conformitat amb allò que preveu l'art. 2 del Decret 941/1995, de 21 de febrer, d'assignació de funcions en matèria d'hisendes locals als Departaments de Governació i d'Economia i Finances."

Defensa el dictamen Pedro Rivero (PSC).

Salvador Aragall (PP) manifesta:

- Que aquestes ordenances estan condicionant els pressupostos de l'any que ve per la necessitat d'ingressos que té l'Ajuntament.
- Que, per exemple, Badalona ha partit d'una previsió d'increment del 2,5% i en canvi, a Sant Adrià, l'únic que no puja són els impostos o les taxes que ja estan al màxim; que l'IBI puja un 2%, però s'ha de tenir en compte que s'aplica sobre el coeficient, per la qual cosa la pujada possiblement serà del 4%, perquè l'Estat també fa la seva revisió.
- Que la plusvàlua o l'IAE puguen per sobre de l'IPC, amb al qual cosa s'incrementa la pressió fiscal sobre els ciutadans de Sant Adrià.
- Que no fa massa va llegir que un dels municipis amb menor renda per càpita de Catalunya era Sant Adrià i l'altre Ciutat Badia, i que l'equip de govern ha de tenir en compte el poder adquisitiu dels ciutadans de Sant Adrià i, per exemple, el coeficient que s'aplica sobre l'IBI a Ciutat Badia és del 0,55% i aquí és el 0,73 i a més s'hi ha d'afegir l'increment d'ara.
- Que van demanar que es fes una modificació sobre la taxa d'escombraries i s'hi afegís una bonificació per a les entitats que no tenen ànim de lucre i d'això no en saben res.

Pedro Rivero (PSC) contesta:

- Que si se sumen l'IBI i l'Impost de vehicles i es fa la mitjana surt que la pujada és de l'1,6%, que si es fa més global i es col.loquen totes les taxes, la mitjana serà del 2,2% i,, fins i tot així continua força per sota de Badalona, i continuen estant per sota de l'IPC.

Joan Callau (PSC) diu que és cert que la renda és la més baixa, però també és cert que Sant Adrià és el quart municipi amb l'IBI més barat de Catalunya.

Salvador Aragall (PP) li diu que això deu ser així perquè possiblement els habitatges de protecció oficial paguen el 50%.

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: setze (16) – PSC (14) i ICV-EUiA (2)

Abstencions: una (1) – CiU

Vots en contra: tres (3) – PP

### **15. Dictamen relatiu a l'aprovació del Compte General de l'Ajuntament de l'exercici de 2006**

"Vist el Compte General de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs corresponent a l'exercici pressupostari de 2006, el qual està integrat per:

- a) el de la mateixa entitat.
- b) el de l'organisme autònom administratiu Patronat Municipal del Centre de Planificació Familiar.
- c) els de les societats mercantils de capital íntegrament propietat municipal, EUSAB,SA i PLA DE BESÒS,SA.

Atès que el Compte General, format per la Intervenció municipal i retut per l'alcalde de la corporació, està degudament justificat i constata els comptes i estats aplicables a aquesta entitat local i als que es refereix l'article 208 i següents del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, així com les Regles 97 a 104 del títol IV, capítol II, de la instrucció de comptabilitat per a l'administració local, aprovada per Ordre EHA/4040/2004, de 23 de novembre, del Ministeri d'Economia i Hisenda, pel que s'aprova la instrucció del model bàsic de comptabilitat local.

Atès que aquest ha estat exposat al públic durant els terminis establerts legalment, sense que s'hi hagi presentat cap reclamació, objeccions i observació, per la qual cosa el Ple de l'Ajuntament ho pot aprovar definitivament.

Examinat tot el que antecedeix, la Comissió Especial de Comptes proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

**ACORD:**

1. Aprovar el Compte General de l'entitat local de Sant Adrià de Besòs que es presenta i que correspon a l'exercici de 2006, integrada per:
  - a) el de la mateixa entitat.
  - b) el de l'organisme autònom administratiu Patronat Municipal del Centre de Planificació Familiar.
  - c) els de les societats mercantils de capital íntegrament propietat municipal, EUSAB,SA i PLA DE BESÒS,SA
2. Trametre una còpia del Compte General aprovat a les entitats i organismes que assenyala la normativa legal."

Defensa el dictamen Pedro Rivero (PSC).

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: setze (16) – PSC (14) i ICV-EUiA (2)

Abstencions: quatre (4) – PP (3) i CiU (1)

**16. Dictamen relatiu al reconeixement de crèdits núm. 2/2007**

"Vist l'informe emès per la Intervenció de Fons Municipals en relació amb els crèdits no reconeguts d'exercicis anteriors.

Atès que s'ha comprovat la documentació relativa als debits de la corporació amb els diversos creditors per obligacions derivades d'adquisicions, obres i altres prestacions concretes amb anterioritat a l'1 de gener del 2007, i no reconegudes per la corporació.

Atès que, en conseqüència, no es troben en la relació de creditors de les resultes de despeses de la liquidació del Pressupost General de 2006.

Atesa la necessitat de garantir els debits que més avall es relacionen als creditors que també s'esmenten.

De conformitat amb allò que disposa l'article 60.2 del Reial decret 500/90 i a la base 20.3 de les d'execució del Pressupost General vigent, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

**ACORDS:**

1. Reconèixer el deute contret per la corporació amb els creditors i per un import total de **7.533,48 €** segons la relació següent:

Partida pressupostària	Tercer	NIF	Concepte	Import
313.445.210.00.12	Serv.Maritims Medit	B43670405	Balisament platges 2005 i 2006	5.177,08
319.121.221.09.16	Telefónica España	A82018474	Materials telefonia Escola Música	2.356,40
<b>TOTAL .....</b>				<b>7.533,48</b>

2. Donar compte d'aquest acord a la Intervenció de Fons perquè en prengui nota a comptabilitat."

Defensa el dictamen Pedro Rivero (PSC).

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: setze (16) – PSC (14) i ICV-EUiA (2)  
 Abstencions: quatre (4) – PP (3) i CiU (1)

**17. Donar compte d'una operació de tresoreria amb BANESTO**

Tot seguit, els assistents resten assabentats del decret de l'Alcaldia, de data 1 d'octubre, pel qual es va adjudicar al Banco Español de Crédito una operació de crèdit per cobrir les necessitats transitòries de Tresoreria a causa del desfasament existent entre els ingressos i els pagaments al llarg d'aquest exercici.

**18. Dictamen relatiu a la modificació de la plantilla i de la relació de llocs de treball**

"Atès que durant l'exercici 2007 han concorregut diverses circumstàncies vinculades a la pròpia dinàmica d'una plantilla de personal (jubilacions parcials, personal que ha deixat de prestar serveis a l'Ajuntament, processos de promoció interna, noves necessitats sorgides arran de la reorganització inherent al nou cartipàs municipal, etc.) i s'ha originat la necessitat d'efectuar diverses modificacions tant en la plantilla municipal com en la relació de llocs de treball, a fi i efecte de mantenir els nivells d'eficàcia necessaris en els diferents serveis municipals.

Atès que, entre altres, està previst posar en funcionament el nou servei de l'Escola Bressol, que la mesa tècnica de la policia local va sol·licitar una ampliació de la plantilla de la mateixa, i que s'han detectat altres necessitats de personal.

Vista la memòria presentada pel Servei de Recursos Humans on es detallen l'abast i característiques d'aquestes necessitats.

Atès el que disposen els articles 27 i 31 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de personal al servei de les entitats locals de Catalunya, sobre la modificació de la plantilla de personal i de la relació de llocs de treball.

Vist que, de conformitat amb el que disposa l'article 37 de la Llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, s'ha dut a terme la corresponent negociació amb les organitzacions sindicals representatives del personal funcionari i laboral.

Per tot això, el regidor delegat que subscriu proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següents

### ACORDS:

1. Modificar la relació de llocs de treball en el sentit següent:

- Creació dels nous llocs de treball següents:

IDENTIFICACIÓ LLOC			CARACTERISTIQUES ESSENCIALS							PROVISIÓ					ALTRES			
Codi	Denominació Lloc de Treball	Destinació	Règ	Gr.	Niv. CD	C Específic	Esc	Subescala/ Categoria	TL	FP	Adm	Requisits de titulació	Altres Requisits	N Cat	Tipus Jornada	Fitxa func.	Dot	Obs.
20011	Tècnic gestió promoció econòmica	Promoció econòmica (administració)	F	B	19	7.866,55	AG	De gestió	B	C	A0	Diplomatura, FP III o equivalent		C	Ordinària	618	1	
20111	Auxiliar tècnic prevenció riscos	Recursos Humans	F	D	16	6.924,71	AE	Serveis especials, comeses especials	B	C	A0	Graduat escolar, FP I o equivalent	Nivell intermedi de prevenció de riscos laborals	B	Ordinària	822	1	

- Canvi del número de dotacions dels següents llocs de treball que passa a ser el següent:
  - Agent policia local: 57
  - Educador/a escola bressol: 11
- Modificació del requisit de titulació del lloc de treball d'educador/a escola bressol que passa a ser de tècnic superior educació infantil, així com el grup d'adscripció que passa a ser el grup B de l'EBEB.

- Modificació dels següents llocs de treball que passen a ser llocs a temps parcial amb un règim de jornada del 15% i reducció proporcional del complement específic:
  - Educador social de l'Àrea d'Educació
  - Auxiliari de suport de Promoció Econòmica
- Creació de dos nous llocs de treball de règim laboral amb indicatiu de *a funcionaritzar* amb les mateixes característiques del mateix tipus de lloc existent en la mateixa àrea en règim funcional:

- Auxiliari administratiu, lloc base del servei de promoció econòmica
- Tècnic mig d'educació

**2.** Modificar la plantilla en el sentit següent:

- Creació de les places següents:
  - 2 places de tècnic de gestió, escala d'administració general
  - 1 plaça d'auxiliar tècnic de prevenció de riscos, escala d'administració especial, subescala serveis especials, comeses especials
  - 10 places d'educador/a d'escola bressol, passant aquest tipus de places al grup B de l'EBEB
  - 2 places d'agent de policia local
  - 1 plaça d'auxiliar administrativa, règim laboral, a temps parcial i caràcter a extingir
  - 1 plaça d'educador social, règim laboral, a temps parcial i caràcter a extingir
  - 1 plaça de tècnic mig d'educació, règim laboral, amb caràcter *a funcionaritzar*
- Amortització d'una plaça d'educador social, règim laboral.
- Canvi de règim d'una plaça de tècnic mig de promoció econòmica que passa de règim laboral a funcional.

**3.** Exposar al públic, pel termini de quinze dies hàbils, aquests acords. Un cop transcorregut aquest termini per presentar reclamacions, si no se n'han presentat, s'entendrà elevat a definitiu aquest acord sense necessitat d'adoptar-ne un altre de nou.

**4.** Publicar les modificacions de la plantilla i la Relació de llocs de treball en el tauler d'anuncis de la corporació, en el Butlletí Oficial de la Província i ressenya en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya."

Defensa el dictamen Filomena Cañete (PSC).

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: setze (16) – PSC (14) i ICV-EUiA (2)

Abstencions: quatre (4) – PP (3) i CiU (1)

### **19. Dictamen relatiu a l'aprovació del calendari festiu 2008**

“Vist que, d'acord amb allò establert pel Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, cada municipi ha de proposar les dues festes locals, retribuïdes i no recuperables, per a l'any 2008.

Un cop fetes les consultes corresponents amb els agents socioeconòmics del municipi, la regidora delegada que subscriu proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

#### **ACORD:**

Assenyalar el dilluns 12 de maig (Pasqua Granada) i el dilluns 8 de setembre (Festa Major de Sant Adrià) com a festes locals d'aquest municipi per a l'any 2008.”

S'aprova per unanimitat.

### **20. Donar compte dels decrets de la regidora delegada en relació amb diverses contractacions**

Tot seguit, els assistents resten assabentats dels decrets de la regidora delegada de Recursos Humans pels quals es van contractar les persones següents:

- Alexandra Cardús Álvaro com a monitora de formació complementària
- Ana Jiménez Álvarez com a cuinera

### **21. Donar compte dels decrets de la regidora delegada en relació amb diversos nomenaments interins**

A continuació, els assistents resten assabentats dels decrets de la regidora delegada de Recursos Humans pels quals es van nomenar interinament les persones següents:

- Ferran Ortega Vivero com a TM Promoció Dinamització Comercial
- Vicenç Nebot Benito com a auxiliar pràctic
- Crescencio Fernández Jaumot com a auxiliar pràctic
- Guillermo Pérez Milla com a auxiliar pràctic
- Gloria Cazorla Linares, com a auxiliar administrativa
- Gloria Márquez Nieto com a auxiliar de protocol
- Olalla Guerrero Delgado,
- M. Pilar González Rof,
- Montserrat Ferrer Martínez,
- Gemma Vallverdú Blasco,
- Marta Labrador Serrano,
- Eva Querol Estruga,
- Ana M. Vilà Gironella,
- Alidé Tremoleda Panyella,
- Maite Pérez Esquerro,
- Ana M. Tomé Muñoz,
- Laura Morales Casas i
- Laura Caballero García com a educadores de l'escola bressol

## **22. Donar compte del decret de la regidora delegada, de data 15 d'octubre, pel qual es va disposar la rescissió del contracte d'una alumna de l'Escola Taller Port Sant Adrià**

Tot seguit, els assistents resten assabentats del decret de la regidora delegada de Recursos Humans, de data 15 d'octubre, pel qual es va rescindir el contracte laboral de Jamina Naanai Akouaouach, alumne treballadora de l'Escola Taller Port Sant Adrià.

## **23. Assumptes urgents**

No hi ha cap assumpte urgent.

## **24. Precs i preguntes**

Josep Sabadell (CiU) manifesta:

- Que voldria saber què se'n sap del campament camí de la Verneda, on hi ha molta brutícia, hi ha una vintena de vehicles i sembla ser que han vingut de la zona de Pere IV Maresme.

- Que pregunta quan obrirà la piscina de Ricart.
- Que demana que a la plaça, a la zona de vianants, tocant a mar, alguns vehicles, tot hi havent-hi els senyals, hi passen i això és un perill, i alguna cosa s'hi hauria de fer perquè es veïés que el pas no hi és.

Joan Callau (PSC) contesta que la piscina es podrà obrir l'1 de desembre.

Pedro Rivero (PSC) diu que sí que tenen coneixement del campament, només s'està esperant l'ordre judicial perquè els puguin desallotjar. Que mentre no arribi l'ordre, la Policia Local va fent controls tant dels vehicles com de les persones que hi habiten.

Salvador Aragall (PP) manifesta:

- Que consideren que la web de l'Ajuntament no s'actualitza amb gaire rapidesa, perquè, per exemple, l'últim Ple que hi ha penjat és el del juny, i tampoc no s'ha canviat el nom del cap de Serveis Generals.
- Que la web del Museu de la Immigració hauria de ser centre de documentació perquè el museu no existeix.
- Que l'emissora del barri de la Mina ja fa força mesos que no es pot escoltar i s'hauria de fer alguna cosa per solucionar-ho.
- Que pregunta al secretari si és necessari que els decrets que donen compte de contractacions de personal hagin de passar pel Ple o simplement passant per la informativa ja seria suficient.

El secretari li contesta que la llei diu que s'ha de fer així.

Josefa Pérez (PSC) li contesta que és veritat que hi ha interferències a Ràdio la Mina, que és a causa d'una emissora que emet sense permís, que ja els han precintat els equips però que continuen emetent.

David Palomar (PSC) li contesta:

- Que en pren nota i ja corregiran els errors que trobin a la web.

- Que la web del Museu no té res a veure amb el consistori, que la gestió dels continguts no hi tenen res a dir, l'únic que fa l'Ajuntament es produir l'enllaç entre la web municipal i la del Museu.

Salvador Aragall (PP) diu que ha entrat a la web del Museu dóna la sensació que estigués fet, que són informacions contradictòries i errònies.

L'alcalde diu:

- Que no va malament donar el nom del museu perquè és la seva força reivindicativa de rebre la subvenció que la Generalitat va prometre concedir però que encara no ha arribat. Que reivindicar que tenen un projecte executiu aprovat no fa cap mal.
- Que el cap de Serveis Generals encara està en actiu i ara està de vacances.

I, no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 18.15 hores del dia de la data, de la qual s'estén aquesta acta que, un cop llegida i trobada conforme, firmen amb mi, el secretari, tots els assistents. Certifico.