

Sant Adrià de Besòs, 29 d'abril de 2008

Essent les dinou hores, a la sala de sessions, es constitueixen, en primera convocatòria, sota la presidència de l'alcalde, Jesús M. Canga Castaño, per tal de dur a terme la sessió ordinària que correspon al dia d'avui, els membres del **Ple de l'Ajuntament** que tot seguit es diran, assistits per mi el sotasignat secretari de la corporació, Josep Reverendo Carbonell. Assisteix també l'interventor, Francisco Javier Martínez Gilaberte.

**HI ASSISTEIXEN:**

**Alcalde:** Jesús M. Canga Castaño

**Tinents d'alcalde:** Isabel Marcuello García  
Joan Callau Bartolí  
Pedro Rivero Hidalgo  
Gregorio Belmonte Ferrer  
David Palomar Alcaraz  
Evelyn Segura Balaguer  
Ruth Soto García

**Regidors:** Ricardo Silvestre Nebot  
Filomena Cañete Carrilo  
José Luis Martínez Cardoso  
David Escuder Martínez  
Juan Carlos Ramos Sánchez  
Josefa Pérez Contreras  
M. Carmen Rodríguez Rodríguez  
M. Dolores Ocaña Jiménez  
Gregorio Camacho Alcalde  
Joan Martí Panadés  
Salvador Aragall Baidés  
Josep Oriol Alsina Sala  
Josep Sabadell Cardús

Vist que assisteixen tots els membres del Ple de l'Ajuntament, el president obre la sessió.

**1. Ratificació del decret d'Alcaldia, de data 14 d'abril, relatiu a traslladar de dia la sessió ordinària del Ple**

**"Fets**

1. La propera sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament hauria de tenir lloc el dia 17 d'abril de 2008.
2. A causa que aquest dia no podran assistir al Ple tots els membres del consistori, i això provocaria que no hi hagués quòrum suficient, fa aconsellable traslladar la data de la propera sessió ordinària del Ple al dia 29 d'abril, més adient.

**Fonaments de dret**

1. Articles 78.1 i 80.1 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de organización, funcionamiento y régimen jurídico de las entidades locales.
2. Article 67 de la Ley 30/1992, de régimen jurídico de las Administraciones Públicas y procedimiento administrativo común, de 26 de noviembre de 1992.

**RESOLUCIÓ**

Per tant, resolc

1. Establir que la propera sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament, inicialment prevista per al dia 17 d'abril de 2008, es traslladi, sense perdre el seu caràcter d'ordinària, al dia 29 d'abril, a les 19 hores.
2. Sotmetre aquest decret a la ratificació del proper Ple que tingui lloc."

S'aprova per unanimitat.

**ALCALDIA****2. Proposta relativa a la modificació de l'ús de part de l'objecte inclòs en la concessió de la gestió de la zona esportiva del sector Marina-Besòs**

Es deixa damunt la taula.

**3. Proposta relativa a la modificació de la periodicitat de les sessions del Ple****"Fets**

1. El Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària de 29 de juny de 2007, va acordar que les sessions ordinàries del Ple de l'Ajuntament tinguin lloc el penúltim dijous de cada mes.
2. Que per motius laborals de diversos membres d'aquest consistori, fa aconsellable modificar la periodicitat de les sessions del Ple, perquè tots hi puguin assistir.

### **Fonaments de dret**

L'article 1r 10a de la Llei 11/99, de 21 d'abril, de modificació, entre d'altres, de l'article 46.2a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 38 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

### **PROPOSTA**

Per tant, proposo al Ple de l'Ajuntament que adopti el següent

### **ACORD:**

1. Que les sessions ordinàries del Ple de l'Ajuntament tinguin lloc l'últim dilluns de cada mes, a les 19 hores.
2. Les sessions extraordinàries tindran lloc quan l'alcalde així ho decideixi, per iniciativa pròpia o quan ho sol·liciti la quarta part, com a mínim, del nombre legal dels membres de la corporació."

Defensa la proposta l'alcalde.

S'aprova per unanimitat.

### **4. Moció del PSC i ICV-EUiA per demanar la revisió de la Llei que reconegui l'avortament per lliure decisió de les dones**

"En els darrers mesos hem presenciado diverses actuacions policials, judicials i mediàtiques que han violat drets fonamentals, com el dret a la intimitat de dones que han avortat i els dels professionals que practiquen interrupcions voluntàries de l'embaràs.

Aquesta campanya, fomentada des de diversos sectors, ha posat de manifest que l'actual llei de l'avortament, que data de l'any 1985, ha quedat

enrera per l'evolució de la societat, deixa paleses greus insuficiències en la protecció jurídica i mèdica de les dones i dels professionals sanitaris.

Vint-i-tres anys després es mostra clarament la desconexió d'aquesta llei amb la realitat, ja que s'ha avançat molt quant als drets, a la salut sexual i reproductiva de les dones i no ens podem permetre fer passos enrera. Un exemple molt adient és que el proppassat dia 16 d'abril es va aprovar per unanimitat al Parlament de Catalunya la Llei per a l'eradicació de la violència masclista que parteix de la premissa que els drets de les dones són drets humans i que el masclisme els ha arrabassat i per això totes les lleis i les Institucions han de continuar garantint a les dones poder interrompre voluntàriament el seu embaràs i la lliure decisió sobre el seu propi cos de manera normalitzada dins de la xarxa pública de salut.

En aquesta mateixa línia aquest Ple municipal continuarà treballant pel desenvolupament dels drets sexuals i reproductius de les dones, tal i com va signar el Govern de l'Estat Espanyol l'any 1994, a la Conferència Internacional sobre població i desenvolupament d'El Caire i cooperant amb les associacions de dones i per tal de garantir el dret a decidir sobre el propi cos, amb garanties d'intimitat i seguretat i per això acordem:

1. Posar de manifest les insuficiències i les limitacions de l'actual llei d'avortament per a garantir la protecció jurídica i mèdica a les dones i als professionals sanitaris.
2. Demanar que es protegeixi el dret a la intimitat de les dones que decideixin interrompre voluntàriament l'embaràs i que s'investigui si s'ha violat el principi de confidencialitat que prima sobre els historials clínics de les dones que han avortat en el passat.
3. Demanar que es protegeixin els drets de les i els professionals que practiquen avortaments en clíniques privades.
4. Demanar que es posi fi a les detencions i als processaments per avortament i la supressió de totes les responsabilitats penals que s'han produït i s'estan produint.
5. Demanar al Parlament de Catalunya que encapçali, amb les mesures més adients, el debat en la societat pel dret a decidir de les dones. I al Govern de l'Estat, la revisió i modificació en la present legislatura 2008-2012 de l'actual llei, per tal que estableixi:
  - L'educació sexual en l'educació obligatòria, com a política bàsica de prevenció
  - Inclogui els mitjans anticonceptius en el sistema sanitari públic, assegurant així la seva gratuïtat.

- Legalitzi la interrupció voluntària de l'embaràs per lliure decisió de les dones i l'integri dins la xarxa sanitària pública.
- 6.** Manifestar el nostre suport a les associacions de dones i a les dels professionals i als moviments d'autoinculpació, en solidaritat amb les dones que han avortat i que, probablement, han vist violats drets humans fonamentals en aquest procés."

Defensa la moció Isabel Marcuello (PSC) i manifesta:

- Que, des del 2007, estan patint una campanya de diverses actuacions judicials, policials, mediàtiques pel que fa a la investigació a Madrid o a Barcelona d'unes clíniques avortistes.
- Que el més greu de tot això és que en aquestes actuacions s'ha arrossegat les dones que en el seu dia van practicar una IVE. I les han arrossegat davant del jutge de lo penal a prestar declaració (fos per la causa que fos famílies, pares, parelles, conjuges s'han vist sorpresos per tot això, s'ha violat el dret de les dones, s'ha violat el dret a la intimitat).
- Que ja és prou difícil prendre una decisió d'aquest tipus, interrompre voluntàriament l'embaràs, i que a sobre has de passar per tot un entramat de valoracions i autoritzacions de tercers, gent que decideix per tu, gent que decideix sobre el teu propi cos. Aquestes dones han vist trepitjada la seva pròpia dignitat, fer pública una situació pròpia, anar a declarar al jutjat sobre un tema tant íntim.
- Que l'actual Llei en termes generals ha tingut una aplicació pacífica. La majoria de clíniques que practiquen el IVE han actuat correctament, la llei s'ha de aplicar, en això estarem tots d'acord. Així com cap llei ens ha de lliurar de la comissió d'abusos.
- Que el sistema actual és insegur.
- Que la Llei, però, és restrictiva, la gent busca els seus mecanismes i és aquí on no es garanteix la seguretat:
  - La seguretat de les clíniques
  - La seguretat dels professionals
  - Però per sobre de tot, la seguretat de les dones, no garanteix la intimitat
  - No garanteix la llibertat, un dels principis bàsics universals, que en aquest cas seria la lliure decisió sobre el seu cos.

- Que, per això, demanen una reforma o modificació de l'actual Llei, perquè ha quedat enrera, perquè quan es va aprovar al 1985 estava bé per començar a caminar, però la societat afortunadament canvia, estan al 2008, cal ajustar la realitat.
- Que hi ha buits, s'ha de revisar, no connecta amb la realitat i es basa només en prohibicions moralistes (tot respectant l'objecció de consciència de cadascú). Però no és eficaç i obre portes a actuacions il·legals.
- Que el sistema és mesquí i s'ha tornat insegur. L'incompliment dels requisits (els 3 supòsits de la Llei, de l'article 147 del codi penal) per part dels metges ha esquitxat les dones i aquest és un tema totalment aliè a elles, que no s'haurien d'haver vist obligades a anar davant del jutge, violant el seu dret a la intimitat.
- Que és bo un debat social envers aquest tema, des de la serenitat, amb diàleg, i amb la interlocució de les Organitzacions de les Dones i de totes les forces polítiques. És necessari un gran consens social i polític.
- Que demanen més informació sanitària, social i assessorament, la IVE no és un mitjà anticonceptiu, per la qual cosa cal potenciar l'educació sexual obligatòria a les escoles. Incloure els mitjans anticonceptius gratuïts a la xarxa sanitària pública. Legalitzar la IVE, per lliure decisió de les dones, per poder decidir sobre el seu propi cos, sense intervencions de tercers, pot ser així estarien a l'alçada de països com Alemanya, Bèlgica, Holanda, països amb els menors índexs d'avortaments, són els que tenen la legislació més permissiva.
- Que, per acabar, vol citar a Dürrenmatt (escriptor suís) que perplex pel comportament dels seus contemporanis va proferir aquesta frase:

¡¡Quin temps aquests que cal lluitar per l'evident!!

Què és l'evident? En aquest cas:

La seguretat

La intimitat

La llibertat ----- un dels principis bàsics universals

La llibertat: el dret de les dones a la lliure decisió sobre el seu cos

- Que per tot això avui demanen la revisió de l'actual Llei del 85, que reconegui l'avortament per lliure decisió de les dones i que s'integri dins del termini que es fixi i dins de la Xarxa sanitària pública.

Josep Sabadell (CiU) manifesta:

- Que la moció i el discurs que ha fet Isabel Marcuello no s'adiuen en res.
- Que estan d'acord a donar suport a aquesta moció, a demanar més drets per a les dones i a poder, si convé, ampliar-la, però sempre dins de la legalitat i això no hi és en cap punt d'aquesta moció, ja que en el moment que una persona es posa al marge de la llei, sigui dona sigui home sigui professional, està fora de la llei.
- Que això ve perquè hi ha hagut unes clíniques on el dret de les dones ha estat totalment menyspreat, fins a l'extrem que aquestes dones no han estat ateses amb la cura sanitària suficient i necessària, la qual cosa vol dir que alguna d'elles poden tenir força problemes físics i psíquics.
- Que la consellera Geli deia que ha proposat que es debati la possibilitat d'acollir-se al tercer supòsit en el qual l'avortament està despenalitzat en els casos que hi hagi malformacions i es diagnostiqui a partir de la 21a setmana, però que ells això només els estaria bé si la llei ho preveu.
- Que s'han falsificat radiografies, informes, etc. i d'això ningú no en diu res, el problema és que les persones que han fet tot això anaven en contra de les dones i ells això no ho poden defensar, perquè enlloc d'afavorir-les, les perjudiquen.

Isabel Marcuello (PSC) li contesta:

- Que sí que és cert que ells demanen que es demostrï que aquests professionals no han actuat correctament, així ho exigeixen.
- Que, des d'aquesta sala de plens, mai s'ha fet cap proposta en contra de la legalitat.
- Que això és el peix que es mossega la cua: que si es cometien il·legalitats és per la picaresca, si la llei fos més àmplia potser no caldria utilitzar segons quins recursos.
- Que ells demanen que es treguin els tres supòsits del Codi Penal, que es reformi i es modifiqui la llei, perquè s'ajusti a la realitat ja que la societat ha canviat.
- Que l'Observatori de Bioètica i Dret de la Universitat de Barcelona diu que s'haurien de revisar els tres supòsits del Codi Penal i treure'ls, sinó deixarà de ser un dret per a les dones i en aquest moment no ho és.

- Que és molt important que des de les escoles que s'imparteixi educació sexual perquè ara només es donen explicacions sobre anatomia dels òrgans sexuals, com a molt, l'acte sexual, però és que això no va per aquí, que pretenen es que es faci amb prevenció perquè els nois i noies sàpiguen realment quins són els riscos i quines malalties poden tenir i quines són les conseqüències, les responsabilitats dels pares, dels col.legis, de la societat civil i dels governs.
- Que pretenen que tots tinguin el màxim d'informació, que entri dins la xarxa pública i que la dona tingui la lliure decisió, dins de la legalitat.

L'alcalde manifesta:

- Que com a alcalde no pot deixar que el grup municipal de Convergència i Unió no voti a favor d'aquesta moció, ja que els arguments que ha donat Isabel Marcuello ja els ha apuntat en el seu discurs.
- Que en el punt 3 i 5, s'hi hauria d'afegir "*dins del marc de la llei*"
- Que creu que amb aquesta correcció, si el grup d'ICV-EUiA hi està d'acord, Josep Sabadell també hi estarà, perquè les dones han estat molt maltractades per la història i que per desgràcia no han tingut la llibertat de decidir absolutament res, han estat marginades i assenyalades, per simple fet de quedar embarassades.
- Que li demana que, un cop fetes aquestes dues correccions i si tots hi estan d'acord, hi voti afirmativament.

Josep Sabadell (CiU) li contesta:

- Que totes aquestes correccions les hi donin per escrit i no de paraula.
- Que el problema és que hi ha hagut un mal ús de les formes de fer i això ha perjudicat les dones, i el que s'ha de fer és defensar-les, i això tothom ho té molt clar, però no poden permetre res fora del marge de la llei.
- Que, sobre l'ensenyament, si no n'hi ha prou amb les explicacions, el PSC té, de fa quatre anys llargs, el poder a tot arreu per poder-ho esmenar i tenen majoria a tot arreu per poder-ho arreglar, que no cal portar-ho aquí.
- Que si els Mossos d'Esquadra han detingut algú és perquè un jutge que va donar l'ordre.

Isabel Marcuello (PSC) li diu:

- Que l'alcalde ja li ha dit de modificar la moció.
- Que ells sí que tenen clar que s'ha d'ampliar la llei de terminis per ajustar-se a la realitat.
- Que Josep Sabadell parla de justícia, ensenyament, etc. i que ells també parlen de tot això i precisament diuen que es compleixi la legalitat i si hi ha hagut temes on no hi ha existit és perquè hi ha llacunes i per això demanen aquesta modificació. I perquè les dones sí que hi ha una cosa que tenen molt clara, que en tots els avanços legislatius a favor al dret de les dones, aquest és el pitjor, perquè no s'ha revisat.

Josep Sabadell (CiU) que votarà a favor d'una moció escrita que digui el que ha de dir.

Gregorio Belmonte (ICV-EUiA) manifesta:

- Que seria una irresponsabilitat que qualsevol regidor o regidora d'aquest municipi proposés una moció que volgués saltar-se la llei, ja que tots i totes van jurar o prometre que respectarien la llei, la Constitució, fins tot, el rei, per tant, aquesta moció no planteja cap il·legalitat ni cap al·legalitat.
- Que s'ha presentat aquesta moció a causa d'una situació en què s'hi han vist implicats i implicades dones i professionals que han practicat interrupcions voluntàries de l'embaràs.
- Que s'ha donat una situació en què Josep Sabadell parla de culpabilitats, però que creu que no hi ha hagut cap sentència sobre això, que s'han obert diligències, s'ha cridat a declarar, però encara no hi ha sentència ferma, per tant, s'ha de donar la presumpció d'innocència.
- Que s'ha arribat a aquesta situació perquè algun sector reaccionari que no vol que la societat avanci i que no vol la igualtat entre homes i dones ha aprofitat el buit legal que hi ha a la llei de 1985.
- Que el fet que sigui la Guàrdia Civil qui hagi investigat aquest cas i no els Mossos d'Esquadra és a causa que un jutge molt concret ho va demanar als primers, per tant, la responsabilitat política és precisament intentar que les lleis s'ajustin a la realitat.

- Que tots els supòsits del Codi Penal de 1985 parlen que hi ha d'haver una certificació mèdica perquè hi hagi una interrupció voluntària de l'embaràs, ja sigui per una dificultat per a la dona, d'una violació o perquè hi hagi malformació del fetus, però en el mateix articulat sempre diu que les dones que se sotmetin a un avortament dintre de les vint-i-dues primeres setmanes, no serà penada, encara que la pràctica de l'avortament no és faci en centres públics o privats acreditats, o no s'hagin presentat els certificats mèdics exigits, però que això no s'ha fet, la presumpció d'innocència s'ha trencat, s'ha cridat dones a declarar perquè han interromput voluntàriament l'embaràs.
- Que hi ha hagut voluntat de tothom d'arribar al consens i que avui no toca fer discursos demagògics.
- Que aquesta moció en cap cas està dient que se salten la llei, diu que es modifiqui la llei i la revisió i modificació de l'actual llei. Que com que tots volien el consens en lloc de demanar canviar la llei, demanen modificar-la, i que en lloc d'un metge sigui la dona qui tingui el dret a decidir.

Isabel Marcuello (PSC) diu a Josep Sabadell que el Comitè d'Igualtat del Consell d'Europa, format per 47 països europeus, en un informe que es va aprovar el mes de març, diu que l'avortament és un dret, que la llibertat de les dones per decidir sobre el seu propi cos ha de ser respectada i els governs han de garantir que la interrupció voluntària de l'embaràs sigui una pràctica accessible i segura, dins d'una llei de terminis, que és el que ells volen.

Salvador Aragall (PP) manifesta:

- Que si a Espanya hi haguessin els mitjans que tenen altres països europeus, com són més ajudes a les famílies, com a França que fins als 18 anys tenen 600 € d'ajuda, possiblement hi hauria menys avortaments, perquè mirant les estadístiques es veu com Espanya és un dels països on hi ha més casos d'avortaments o d'interrupcions voluntàries de l'embaràs.
- Que aquesta moció en principi no s'hagués hagut d'haver presentat, perquè ells poden expressar la seva opinió, però no serveix de gaire, ja que qui ha de prendre la decisió és l'Estat.
- Que també considera que aquesta normativa hauria de ser a nivell europeu, perquè no és lògic que una persona se'n vagi a Londres a avortar perquè aquí no pot o a l'inrevés.

- Que la moció parla de la lliure voluntat de les dones, però que hi hauria d'haver uns paràmetres, ja que no tot s'hi val, que hi ha un marc jurídic, que es pot qüestionar-lo o no, però en aquesta moció el que és qüestionat no és només el marc jurídic sinó que són les actuacions que han portat a terme la fiscalia i els jutges, que han de ser respectuosos amb l'actuació de la justícia, pressuposant la presumpció d'innocència i desitjant que no es violi la intimitat de les persones o fins i tot es qüestionari la professionalitat dels facultatius.
- Que entenen que aquesta moció és incoherent, perquè si s'analitza en conjunt, per una banda, pretén sustentar el respecte a la legalitat i per una altra, hi ha un posicionament clarament polític en el fons que està defensant l'incompliment de la llei.
- Que després de llegir-la, ells interpreten que es defensa l'incompliment de la llei i el que es qüestiona és l'actuació de la justícia, que primer esperaran que hi hagi sentència i no creuen que sigui procedent que es vulgui influir políticament amb aquesta actuació judicial.
- Que es diu que s'han violat drets dels professionals mèdics o que s'han violat drets de les dones i per a ells és una afirmació greu, perquè en tot cas, primer caldria demostrar-ho, que l'únic que poden fer és opinar.
- Que ells respecten molt un tema tant delicat com és aquest, però que no hi poden estar d'acord, tot i això volen agrair l'esforç d'Isabel Marcuello per intentar arribar al consens.

Isabel Marcuello (PSC) diu:

- Que no hi ha cap incoherència, ja que tot el que es diu és dins de la llei, i si ho han fet malament i es demostra, que paguin, però que no hi posin al mig a les dones, que no les facin anar a declarar, perquè, en definitiva, qui haurà incomplert la llei serà un senyor, un tercer que ha fet una valoració i un diagnòstic i ha dit que aquestes 91.661 senyores que han avortat durant l'any 2006, que ells defensen una reforma, una modificació que ho prevegi, que els buits legals no permeten que les coses s'aclareixin, per tant, això és el que demanen.

Josep Sabadell (CiU) manifesta:

- Que rectifica a Gregorio Belmonte, que ell no ha fet venir ningú per escoltar com ven la moto.

- Que si hi ha intervingut la Guàrdia Civil enlloc del Mossos d'Esquadra espera i desitja que això no sigui ni culpa d'ell ni de Convergència, ja que la potestat és del senyor Joan Saura, que si hi intervé la justícia, qui té la potestat és el departament de Justícia que no té res a veure amb CiU.
- Que es ratifica amb tot allò que ha dit i que, per votar-hi a favor, s'hauria de rectificar el text.

L'alcalde li diu:

- Que les intervencions han estat molt clares, que se li ha proposat matisar algunes coses i, fins i tot, jugant amb la bona harmonia dels seus companys de l'equip de govern, que en el seu dia van deixar una moció damunt la taula per arribar a un consens, que ells mai plantejaran cap cosa que sigui il.legal.

Josep Sabadell (CiU) li pregunta al secretari si es possible afegir a tots els paràgrafs sempre que es compleixi la llei, el secretari respon afirmativament i diu que no hi ha cap problema.

L'alcalde proposa afegir en el punt 3r i 5è "*dins del marc de la llei*".

Josep Sabadell (CiU) diu que també s'hi afegeixi en l'educació sexual.

L'alcalde li contesta que això no cal perquè l'ensenyament ja està dins la llei.

Joan Martí (PP) mostra la seva disconformitat amb els torns de paraula, ja que només han pogut parlar una vegada.

L'alcalde li demana disculpes i li dona la paraula.

Salvador Aragall (PP) manifesta:

- Que reitera que el que s'està qüestionant és una actuació determinada de l'aplicació de la llei que han fet els jutges i els fiscals, per tant, el contingut d'aquesta moció hauria d'anar en aquest sentit, perquè el que diu és que es qüestiona l'actuació perquè s'ha violat la intimitat de les dones, perquè s'ha qüestionat la professionalitat, per tant, creu que

aquesta moció és incoherent perquè no va en aquest sentit, ja que el jutge actua d'acord amb els mitjans legals que té.

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: disset (17) – PSC (15) i ICV-EUiA (2)

Vots en contra: quatre (4) – PP (3) i CiU (1)

## TERRITORI

### **5. Donar compte de l'acord de la Junta de Govern Local, de data 2 d'abril, sobre l'informe presentat a la Generalitat de Catalunya, en relació amb els Plans directors urbanístics de les àrees residencials estratègiques de Catalunya**

Tot seguit, els assistents resten assabentats de l'acord de la Junta de Govern Local, de 2 d'abril, que diu literalment:

"Atès que els Departaments de Medi Ambient i Habitatge i de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya han tramès a l'Ajuntament el document aprovat inicialment, per resolució del conseller de la PTO, de data de 18 de febrer de 2008, d'*Objectius i Propòsits dels PLANS DIRECTORS URBANÍSTICS DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE CATALUNYA*.

Atès l'informe emès per la cap del Servei de Territori, en el sentit següent:

"L'objectiu principal d'aquest document és resoldre el dèficit d'habitatges requerits d'ajut públic per fer front a la demanda social i fer efectiu el dret a un habitatge digne, adequat i assequible, segons *el Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística*, mitjançant un instrument de planejament supramunicipal que és el Pla Director Urbanístic.

Un Pla Director Urbanístic (PDU) ha d'establir, entre d'altres:

- Directrius per coordinar l'ordenació urbanística d'un territori d'abast supramunicipal
- Programació de polítiques supramunicipals de sòl i d'habitatge, concertades amb els ajuntaments

El Decret Llei 1/2007 estableix que s'impulsi l'elaboració, aprovació i execució dels PDU de delimitació i ordenació de les àrees residencials estratègiques (ARE).

L'article 19 del Decret llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística, fa referència a les àrees residencials estratègiques. Segons aquest article aquestes àrees:

- Són promogudes per l'Administració de la Generalitat.
- Han de complir els requisits de ser un sector de sòl urbanitzable delimitat, on el PDU delimitarà i classificarà el sòl; o bé han de ser un sector de planejament derivat en sòl urbà no consolidat; els sectors han de garantir una bona accessibilitat a la xarxa de transport públic i tenir garantit el subministrament d'aigua; la densitat mínima del sector serà de 50 hab/Ha; al menys el 50% dels habitatges han de ser de protecció pública; han de dotar el sòl de espais lliures i d'equipaments; i l'administració actuant assumirà el cost de construcció dels equipaments; han d'integrar l'actuació en el medi i garantir l'eficiència energètica, l'estalvi en el consum d'aigua i el tractament de residus.
- L'administració actuant serà un consorci urbanístic format per l'INCASOL i l'Ajuntament. En cas de que no es constitueixi aquest consorci en el termini de 3 mesos des de l'entrada en vigor del PDU o l'establert, ho serà l'INCASOL.

En el cas del document d'objectius i criteris, la proposta del PDU en el Barcelonès, engloba una actuació a Sant Adrià de Besòs, anomenada **sector Front riu Besòs**, d'una superfície de 0,49 Ha, amb una edificabilitat bruta de 0,80 i un sostre total de 3.920 m<sup>2</sup>. El nombre d'habitatges proposat és de 148 (suposant una densitat de 300 hab/Ha), dels quals el 50% serien de règim lliure i l'altre 50% d'algun tipus de protecció. La programació d'aquest ARE és pel quadrienni 2008-2011.

Atès que en el document de criteris i objectius, a la pàgina 18 els àmbits de sòl urbà no consolidat, identificats com a susceptible de ser ARE, que no estiguessin delimitats com a sector en el planejament municipal vigent i subjectes a planejament derivat, requeriran un tràmit simultani de modificació puntual del planejament municipal per a complimentar aquest extrem.

El sector esmentat es troba entre els carrers de Nebot, d'Andreu Vidal, del Besòs i el passeig de la Pollancreda.

Cal dir que, actualment, el sòl d'aquest sector està classificat d'urbà i qualificat de zona industrial (clau 22a) pel Pla general metropolità, aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976. I que, segons el planejament actual, aquest sòl no està delimitat dins d'un sector.

Donat que l'actual qualificació del sòl és de zona industrial i no hi ha delimitat cap sector, per tal de modificar la seva qualificació a una zona que admeti l'ús residencial i alhora delimitar un sector de sòl urbà no consolidat, es

necessària la tramitació d'una modificació puntual de PGM que ha d'estar promoguda pel propi Ajuntament, i li correspondrà al Ple d'aquest, la seva aprovació inicial i provisional i a la Comissió Territorial d'Urbanisme la seva aprovació definitiva. Aquesta modificació de planejament pot ser paral·lela a la tramitació del corresponent PDU."

De conformitat amb l'exposat, el regidor delegat de Territori proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

#### **ACORDS:**

1. Trametre als Departaments de Medi Ambient i Habitatge i de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, dins de període d'audiència atorgat amb relació al document aprovat inicialment, per Resolució del Conseller de la PTO, de data de 18 de febrer de 2008, d'*Objectius i Propòsits dels PLANS DIRECTORS URBANÍSTICS DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE CATALUNYA*, l'informe emès per la cap del Servei de Territori anteriorment transcrit.

2. Donar compte al Ple d'aquest acord."

#### **6. Dictamen relatiu a la modificació puntual del Conveni amb la Cooperativa Habitatges Veïnals de Catalunya, SCCL, referent a l'alienació de part de la parcel·la R19 de la Catalana per habitatges protegits**

"Atesa la proposta de conveni a subscriure entre la Cooperativa "HABITATGES VEÏNALS DE CATALUNYA, SCCL" de la CONFEDERACIÓ D'ASSOCIACIONS DE VEÏNS DE CATALUNYA (CONFAVC), i l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, referent a l'alienació de part de la parcel·la R19 de la Catalana, per a la construcció d'habitatges protegits, aprovada pel Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 24 d'octubre de 2007, condicionat a què la cooperativa aportés certificació comprensiva de reunir tots els requisits de l'article 129 de la Llei 18/2002, de 5 de juliol, de cooperatives, per a ser considerada com a entitat sense ànim de lucre. (De conformitat amb l'informe que hi va emetre la Direcció General d'Administració Local en data 8 d'octubre de 2007).

Atès el certificat emès pel secretari del consell rector de la cooperativa, en data 17 de gener de 2008, relatiu a l'adaptació del Estatuts socials segons les prescripcions disposades per l'article 129 de la Llei de cooperatives, en compliment del condicionament de l'acord d'aprovació del conveni.

Atès que, estant pendent de signatura el conveni entre ambdues parts, s'ha presentat un escrit del conseller delegat de la cooperativa, Sr. Jordi Gasull Batlle, l'11 d'abril de 2008, en el qual exposa la necessitat de modificar les condicions del conveni referit, quant al seu termini d'execució i calendari de pagaments.

Al referit escrit sol·licita que, amb relació a l'acord Setè del conveni, es modifiqui la forma de pagament, en els termes següents:

1. Pagament del 10% del valor total de la parcel·la, sis mesos després de la signatura del conveni d'alienació. (El preu d'alienació establert en l'acord Sisè del conveni, de conformitat amb l'informe de valoració de la cap de Servei de Territori, és d'1.930.000 €, Iva exclòs, per tant, aquest pagament és de 193.000 € més IVA).
2. Pagament del 20 % del valor total de la parcel·la durant l'últim trimestre de l'any 2009. (386.000 € més IVA).
3. Pagament del 20 % del valor total de la parcel·la durant l'últim trimestre de l'any 2010. (386.000 € més IVA).
4. Pagament del 50 % restant del valor total de la parcel·la en funció de la situació que s'esdevingui abans, això és, durant l'últim trimestre de l'any 2012, o bé a l'obtenció de la llicència d'obres. (965.000 € més IVA).
5. L'elevació a escriptura pública de l'alienació de la parcel·la referida es durà a terme amb l'últim pagament, on es farà efectiu.

Atès l'informe emès per l'arquitecte cap de Servei de Territori, relatiu al termini d'execució previst quant a la urbanització i edificació de la referida parcel·la.

Vist que són d'aplicació els fonaments legals següents:

L'article 273.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el qual estableix que els ens locals poden concertar els contractes, pactes i condicions que considerin adients, sempre que no siguin contraris a l'interès públic, a l'ordenament jurídic o als principis de bona administració, complint-los d'acord amb el seu contingut, sense perjudici de les prerrogatives establertes, en el seu cas, a favor dels referits ens.

En data 8 d'octubre de 2007, la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya va emetre informe relatiu a aquest expedient d'alienació directa, en el qual va concloure el següent:

*-“per procedir a l'alienació directa, per part de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, a favor de la Cooperativa d'Habitatges “Habitatges veïnals de Catalunya” societat cooperativa catalana limitada, de la parcel·la R19-B del sector de la Catalana, d'aquest terme municipal,*

*s'ha d'estar al que estableix l'article 129 de la Llei 18/2002, de 5 de juliol, de cooperatives o que la designació de l'entitat adjudicatària es faci d'acord amb el que estableix l'article 160 del TRLU per tal de garantir els principis de publicitat i lliure concurrència.*

*El 17 de gener de 2008 el secretari del consell rector de la cooperativa va certificar l'adaptació dels Estatuts socials pel compliment dels requisits de l'article 129, el qual regula les condicions que han de complir en els seus estatuts socials les cooperatives per tenir la condició com a entitat sense ànim de lucre.*

*En data 9 d'abril de 2008 ha entrat en vigor la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, que en el seu article 51.2.a) estableix que tenen la condició de promotors socials d'habitatges, entre d'altres, les cooperatives d'habitatges. L'article 17.7 regula que els promotors socials als que fa referència l'article 51.2.a) i b) poden ésser receptors de cessions directes a títol gratuït, i d'alienacions directes de béns del patrimoni públic del sòl i d'habitatge amb la finalitat de construir habitatges destinats a polítiques socials.*

***Al conveni s'especifica que el destí del sòl es per a construir habitatges protegits i es remet a les determinacions de la modificació del PGM en el sector de La Catalana.***

*Amb relació al procediment d'adjudicació dels habitatges de protecció oficial promoguts per societats cooperatives d'habitatges, caldrà especificar a l'acord Quart del conveni, que en tot cas s'efectuarà de conformitat amb el que disposa l'article 102 de la Llei 18/2007, del dret a l'habitatge.*

*Consta al conveni en el pacte Setè la condició resolutòria pel cas d'incompliment.*

*En el Pla d'etapes d'actuació del planejament preveu que el termini màxim per a l'execució de l'edificació, dins de la segona fase de l'àmbit II, són 6 anys comptadors des de l'última de les aprovacions dels projectes preparatoris de l'execució, que en aquest cas és l'aprovació definitiva del projecte de reparcel.lació en data 21 d'abril de 2006, per tant, en aquest cas s'haurà de rectificar l'últim termini previst de pagament que enlloc de l'últim trimestre de l'any 2012, per fer-lo coincidir amb el planejament, haurà de ser abril de 2012.*

*En tot cas, l'elevació a escriptura pública de l'alienació no es farà efectiva fins l'últim pagament, i el mateix s'avançarà en el cas que la llicència d'obres esdevingui abans d'abril de 2012.*

*Consta a l'acord Tercer del conveni que "En tot cas, la totalitat del cost de les obres d'urbanització (incloses les ja efectuades) que corresponen per la construcció esmentada de 4.825 m2 de sostre, anirà a càrrec de Habitatges Veïnals de Catalunya SCCL,. El seu pagament es farà efectiu des de la data de signatura del present conveni, a mesura que la junta de compensació giri les corresponents derrames."*

L'import de l'alienació no excedeix del 20 % dels recursos ordinaris del pressupost, per tant no es requereix majoria absoluta per a l'adopció de l'acord d'aprovació, de conformitat amb allò que disposa l'article 114.3.l) del TRLMRLC.

Per tant, correspon a la Comissió Informativa de Territori proposar al Ple l'adopció dels següents

#### **ACORDS:**

1. Aprovar la modificació puntual del Conveni entre la Cooperativa "HABITATGES VEÏNALS DE CATALUNYA, SCCL" de la CONFEDERACIÓ D'ASSOCIACIONS DE VEÏNS DE CATALUNYA (CONFAVC), i l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, referent a l'alienació de part de la parcel·la R19 de la Catalana, per a la construcció d'habitatges protegits, concretament l'acord Setè relatiu a la forma de pagament del preu, i la rectificació de l'acord Quart, amb relació al compliment de l'article 102 de la Llei 18/2007, del dret a l'habitatge, de conformitat amb l'exposat.
2. Notificar aquest acord a la Cooperativa HABITATGES VEÏNALS DE CATALUNYA, SCCL i a la CONFEDERACIÓ D'ASSOCIACIONS DE VEÏNS DE CATALUNYA (CONFAVC).
3. Donar trasllat de l'acord a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya."

Defensa el dictamen Joan Callau (PSC).

Josep Sabadell (CiU) manifesta:

- Que en el conveni hi estarien d'acord, però que per una banda estant alienant un terreny que encara avui no està escriturat, i que a més a més, estan donant un terreny a cobrar a quatre anys vista, perquè el 50% de l'import d'aquest terreny es cobrarà el 2012, i no entén quina pressa hi ha, que es pot tenir el compromís amb aquesta cooperativa quan el terreny sigui de propietat municipal.

- Que d'aquí al 2012 falta molt de temps i si a la cooperativa li passa qualsevol cosa, abans o després de construir, l'Ajuntament ho haurà de reposar tot; que no sap quina és la relació que hi ha amb aquesta cooperativa però que creu que aquesta operació no és normal.

Joan Callau (PSC) li contesta:

- Que la relació que hi ha amb aquesta cooperativa és de fa uns anys que van venir amb membres de les associacions de veïns de Sant Adrià i van manifestar que volien fer habitatges protegits per ajudar al moviment veïnal de Sant Adrià, i a l'equip de govern li va semblar bé, entre d'altres coses, perquè és una entitat sense ànim de lucre i declarada d'interès públic des de l'any 2000.
- Que, de presses no n'hi ha, però per exemple, les quotes urbanístiques les paguen totes, si firmen ara, les paguen ells directament, l'escripturació és fa al final perquè si passa alguna cosa el terreny no el perden perquè s'escriptura quan ells fan l'últim pagament.

Gregorio Belmonte (ICV-EUiA) diu que celebren que l'Ajuntament hagi estat valent en aquest tema, que estan convençuts que hi ha hagut iniciatives d'associacions de veïns, com ara és el cas de Llefia, en què hi ha hagut construccions, hi ha hagut empentes veïnals que fins i tot se'ls ha donat la Creu de Sant Jordi, per tant, hi ha tot un aspecte que ells celebren que és que es doni suport a una iniciativa pública i que l'Ajuntament faciliti això, ja que serà un benefici per a la ciutat i per a les associacions de veïns.

Salvador Aragall (PP) manifesta:

- Que voldrien destacar el fet que això pugui servir per al reconeixement de la tasca de les associacions de veïns, ja que lamentablement en algunes ocasions els mateixos veïns hi participen poc i això és un element que pot ajudar a la participació de la ciutadania en les associacions de veïns.

S'aprova per unanimitat.

**GOVERNACIÓ, HISENDA I SERVEIS GENERALS**

## **7. Ratificació de l'acord del Ple de l'Ajuntament, de data 31 de març, sobre la modificació de les ordenances fiscals 10 i 27**

"El Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En concret, l'article 16.1 del text legal esmentat determina que els acords de modificació de les ordenances hauran de contenir la nova redacció de les normes afectades i les dates de la seva aprovació i de l'inici de la seva aplicació.

Atès que el regidor delegat de Serveis Municipals, mitjançant escrit de data 4 de març de 2008, sol·licita l'adequació: **a)** de l'epígraf 3 de l'article 7 de l'Ordenança fiscal núm. 10 de la taxa per la concessió de llicències urbanístiques i llicències per a la realització d'obres, canalitzacions, instal·lacions i serveis anàlegs a la via pública, i **b)** la tarifa 12 de l'Ordenança fiscal núm. 27 de la taxa per l'ocupació temporal o permanent de la via pública o d'immobles de domini públic de propietat municipal. El motiu és que aquestes tarifes s'adeqüin amb l'ordenança de neteja viària i de recollida de residus municipals, aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, en sessió de data 22 de novembre de 2007.

Per tot el que s'ha esmentat, es proposa al Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS:**

1. Aprovar provisionalment per a l'exercici 2008 i següents la modificació del epígraf 3 de l'article 7 de l'Ordenança fiscal núm. 10 de la taxa per la concessió de llicències urbanístiques i llicències per a la realització d'obres, canalitzacions, instal·lacions i serveis anàlegs a la via pública, i la tarifa 12 de l'Ordenança fiscal núm. 27 de la taxa per l'ocupació temporal o permanent de la via pública o d'immobles de domini públic de propietat municipal, segons l'annex que s'adjunta al present acord i que també s'aprova.
2. Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament l'anterior acord provisional, així com el text complert de les Ordenances fiscals modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.  
Durant el període d'exposició pública de l'Ordenança, els qui tinguin un interès directe en els termes previstos a l'article 18 del RDL 2/2004 del TR de la LRHL, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període

d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats sense necessitat de nou acord del ple de la corporació.

3. Aquestes modificacions tindran efecte des del dia següent a la publicació definitiva de l'acord definitiu d'aprovació de la modificació de l'ordenança.
4. Publicar en el Butlletí Oficial de la Província els acords definitius que, un cop transcorregut el període d'exposició pública, procedeixi adoptar, així com el text de les Ordenances modificades.
5. Trametre al Departament de Governació de la Generalitat, els acords de modificació de l'Ordenança fiscal esmentada, un cop s'hagi aprovat definitivament, de conformitat amb allò que preveu l'art. 2) del Decret 941/1995, de 21 de febrer, d'assignació de funcions en matèria d'hisendes locals als Departaments de Governació i d'Economia i Finances."

Defensa el dictamen Ricardo Silvestre (PSC).

S'aprova per unanimitat.

## **8. Dictamen relatiu al reconeixement de crèdits núm. 1/2008**

"Vist l'informe emès per la Intervenció de Fons Municipals en relació amb els crèdits no reconeguts d'exercicis anteriors.

Atès que s'ha comprovat la documentació relativa als debits de la corporació amb els diversos creditors per obligacions derivades d'adquisicions, obres i altres prestacions concretes amb anterioritat a l'1 de gener de 2008, i no reconegudes per la corporació.

Atès que, en conseqüència, no es troben en la relació de creditors de les resultes de despeses de la liquidació del Pressupost General de 2007.

Atesa la necessitat de garantir els debits que més avall es relacionen als creditors que també s'esmenten.

De conformitat amb allò que disposa l'article 60.2 del Reial decret 500/90 i a la base 20.3 de les d'execució del Pressupost General vigent, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

**ACORDS:**

1. Reconèixer el deute contret per la corporació amb els creditors i per un import total de **5.532,71 €** segons la relació següent:

<b>Partida pressupostària</b>	<b>Tercer</b>	<b>NIF</b>	<b>Concepte</b>	<b>Import</b>
212.121.226.08.00	Reagroup Barcelona	A08189946	Despeses matriculació vehicle	350,00
327.435.221.01.06	Aigües de Barcelona	A08000234	Subministrament aigua fonts	2.055,86
327.435.221.01.06	Aigües de Barcelona	A08000234	Subministrament aigua fonts	3.126,85
<b>TOTAL .....</b>				<b>5.532,71</b>

2. Donar compte d'aquest acord a la Intervenció de Fons perquè en prengui nota a comptabilitat."

Defensa el dictamen Pedro Rivero (PSC).

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: divuit (18) – PSC (15), ICV-EUiA (2) i CiU (1)

Abstencions: tres (3) – PP

**9. Donar compte del decret de la regidora delegada de Recursos Humans, de data 27 de març, pel qual es va disposar la rescissió del contracte d'un alumne treballador del Taller d'Ocupació La Caserna Olímpic II**

Tot seguit, els assistents resten assabentats del decret de la regidora delegada de Recursos Humans, de 27 de març, pel qual es va rescindir el contracte de Sergio Jurado Garcia, alumne treballador de Taller d'Ocupació La Caserna Olímpic II.

**10. Donar compte del decret de la regidora delegada de Recursos Humans, de data 1 d'abril, pel qual es va disposar l'adscripció d'un funcionari al lloc de treball de cap de Servei d'Activitats Ciutadanes i Educació**

A continuació, els assistents resten assabentats del decret de la regidora delegada de Recursos Humans, d'1 d'abril, pel qual es va adscriure Fermín

Rodríguez Venegas al lloc de treball de cap de Servei d'Activitats Ciutadanes i Educació.

### **11. Donar compte dels decrets de la regidora delegada de Recursos Humans sobre diversos nomenaments interins**

Tot seguit, els assistents resten assabentats dels decrets de la regidora delegada de Recursos Humans sobre els nomenaments interins següents:

- Ferran Ortega Vivero com a dinamitzador comercial
- Sara Forch Sancho com a TM Participació Ciutadana
- María Aguirre Peña com a TM Educació
- Noelia Gutiérrez Piquer com a treballadora social
- Susana Moyano Caballero com a treballadora social

### **12. Donar compte dels decrets de la regidora delegada de Recursos Humans sobre diverses contractacions**

A continuació, els assistents resten assabentats dels decrets de la regidora delegada de Recursos Humans sobre les contractacions següents:

- José Delgado Chacón com a alumne treballador del Taller d'Ocupació La Caserna
- Elsa Oliver Tarragó com a tècnica insertora
- Marcel Albornoz Puig com a tècnic prospector

### **13. Assumptes urgents**

No hi ha cap assumpte urgent.

### **14. Precs i preguntes**

Salvador Aragall (PP) manifesta que els agradaria que, per al normal desenvolupament del Ple i per ordenar una mica el debat, primer que parlin tots els grups municipals i després que vinguin les respostes i rèpliques.

L'alcalde hi està d'acord.

Josep Sabadell (CiU) demana disculpes a Salvador Aragall, però que la dinàmica és la que és, que estarà totalment d'acord amb allò que decideixi l'alcalde.

I, no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 20.30 hores del dia de la data, de la qual s'estén aquesta acta que, un cop llegida i trobada conforme, firmen amb mi, el secretari, tots els assistents. Certifico.