

Sant Adrià de Besòs, 28 de juliol de 2008

Essent les dinou hores, a la sala de sessions, es constitueixen, en primera convocatòria, sota la presidència de l'alcalde, Jesús M. Canga Castaño, per tal de dur a terme la sessió ordinària que correspon al dia d'avui, els membres del **Ple de l'Ajuntament** que tot seguit es diran, assistits per mi el sotasignat secretari accidental de la corporació, Joan Antoni Pérez Vila. Assisteix també l'interventor, Francisco Javier Martínez Gilaberte.

**HI ASSISTEIXEN:**

**Alcalde:** Jesús M. Canga Castaño

**Tinents d'alcalde:** Isabel Marcuello García  
Joan Callau Bartolí  
Pedro Rivero Hidalgo  
Gregorio Belmonte Ferrer  
David Palomar Alcaraz  
Evelyn Segura Balaguer  
Ruth Soto García

**Regidors:** Ricardo Silvestre Nebot  
Filomena Cañete Carrilo  
José Luis Martínez Cardoso  
David Escuder Martínez  
Juan Carlos Ramos Sánchez  
Josefa Pérez Contreras  
M. Carmen Rodríguez Rodríguez  
M. Dolores Ocaña Jiménez  
Gregorio Camacho Alcalde  
Joan Martí Panadés  
Salvador Aragall Baidés  
Josep Oriol Alsina Sala  
Josep Sabadell Cardús

Vist que assisteixen tots els membres del Ple de l'Ajuntament, el president obre la sessió.

**1. Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 30 de juny de 2008**

S'aprova, sense esmenes, l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 30 de juny de 2008.

## **ALCALDIA**

### **2. Proposta relativa a donar nom a diversos carrers, places i jardins dels barris de la Catalana i la Mina**

"La Comissió de Nomenclàtor de Carrers, reunida el 4 de juny i 23 de juliol, va proposar el nom de carrers, places, jardins, avinguda i passatges dels barris de la Mina i de la Catalana de la ciutat, així com la modificació de la denominació de dos carrers, amb les fitxes d'emplaçament que tot seguit es relacionen.

Atès que la funció d'aquesta Comissió és l'estudi, regulació i proposta dels noms dels carrers de la nostra ciutat.

Per tant, proposo al Ple de l'Ajuntament que adopti el següent

#### **ACORD:**

- 1.** Aprovar els noms de plaça, carrer i passatge següents, corresponents al barri de la Mina (fitxes d'emplaçament núm. 48 a 53):

Plaça de Josep Maria Vilanova  
Carrer de Benazir Butho  
Carrer de Salvador Espriu  
Carrer de Teresa de Calcuta  
Passatge de Lola Anglada  
Passatge de Josep Carner  
Carrer de l'antiga carretera de la Mina

- 2.** La modificació de la ubicació del carrer de Francesca Bonnemaïson (fitxa d'emplaçament núm. 54).

- 3.** L'aprovació dels noms de plaça i passeig següents, corresponents al barri de la Catalana (fitxes d'emplaçament nùms. 55 a 64):

Plaça del Circ Raluy  
Plaça de Charlie Rivel  
Plaça de Gerard Calabria  
Plaça de Salvador Dalí  
Plaça d'Antoni Gaudí  
Plaça de Maruja Mallo  
Passeig d'Antonio Machado

Jardí del Pessebre Vivent  
Jardí dels Passadors  
Jardí de Can Tondo

4. La modificació de la denominació del carrer de la Platja per *avinguda de la Platja* i del carrer d'Arístides Mallol per *carrer d'Arístides Maillol*."

Defensa la proposta M. Carmen Rodríguez (PSC).

S'aprova per unanimitat.

### **3. Proposta relativa a donar nom a la nova biblioteca de la Mina**

"La Comissió de Nomenclàtor de Carrers, reunida el 23 de juliol, va proposar el nom de la nova biblioteca del barri de la Mina.

Atès que la funció d'aquesta Comissió és l'estudi, regulació i proposta dels noms dels carrers, instal·lacions municipals i, en general, espais de la ciutat.

Per tant, proposo al Ple de l'Ajuntament que adopti el següent

#### **ACORD:**

Aprovar el nom de la nova biblioteca del barri de la Mina amb el nom de *Biblioteca Font de la Mina*."

Defensa la proposta M. Carmen Rodríguez (PSC).

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: divuit (18) – PSC (15), ICV-EUiA (2) i CiU (1)  
Abstencions: tres (3) – PP

## **CIUTADANIA I POLÍTQUES DE PROXIMITAT**

4. **Dictamen relatiu a concedir la Medalla d'Or de la ciutat als Molt Honorables Senyors Jordi Pujol i Soley i Pascual Maragall i Mira**

“Vist allò que disposa l'article 28 del Reglament regulador del protocol, els honors i les distincions de Sant Adrià de Besòs.

Vista la proposta de la instructora de l'expedient administratiu per a la concessió de la Medalla d'Or de la ciutat.

### **PROPOSTA**

Per tant, proposo al Ple de l'Ajuntament que adopti el següent

### **ACORD:**

- 1.** Concedir la Medalla de la ciutat de Sant Adrià de Besòs, en la categoria d'or, al Molt Hble. Sr. Jordi Pujol i Soley, 126è President de la Generalitat de Catalunya, en el període comprès entre el 24 de gener de 1980 i el 16 de desembre de 2003, en agraïment a la seva aportació a la identitat de la ciutat.
- 2.** Concedir la Medalla de la ciutat de Sant Adrià de Besòs, en la categoria d'or, al Molt Hble. Sr. Pasqual Maragall i Mira, 127è President de la Generalitat de Catalunya en el període comprès entre el 20 de desembre de 2003 i el 28 de novembre de 2006, en agraïment a la seva aportació a la identitat de la ciutat.
- 3.** Fixar per al dia 7 de setembre de 2008, al saló de plens de la casa consistorial, l'acte institucional per al lliurament del diploma acreditatiu i d'imposició de la medalla.”

Defensa la proposta Isabel Marcuello (PSC).

S'aprova per unanimitat.

### **TERRITORI**

#### **5. Dictamen relatiu a l'aprovació inicial de la modificació de l'article 225 de les normes urbanístiques del Pla general metropolità, sobre admissió de l'ús d'habitatge en planta baixa i entresolat**

“Atès el document de proposta de modificació de l'article 225 de les normes urbanístiques del PGM, elaborat per la cap del servei del Territori a l'abril de 2008, amb relació a l'admissió de l'ús d'habitatge en planta baixa.

Atès que, per raons d'economia processal administrativa, es considera procedent incloure les determinacions necessàries en les normes urbanístiques, per tal de regular les condicions d'implantació de l'ús habitatge en planta baixa i altell en una norma d'aplicació directa, que no requereixi instruments de planejament de desenvolupament.

Atès que aquesta proposta té per objecte la regulació dels habitatges en planta baixa, independentment de si són amb entresolat o sense, en el tipus d'ordenació a vial i a la prohibició expressa d'ubicar-ne de nous en les plantes baixes indicades en la documentació gràfica, en el tipus d'ordenació a vial o en el tipus d'ordenació segons volumetria específica.

Atès que, en la documentació gràfica, s'indiquen les parcel·les en les quals NO es permet la ubicació de nous habitatges en planta baixa, encara que per densitat fossin possibles, en el cas del tipus d'alineació a vial, o bé el planejament del qual deriven ho permetés, en el cas de tipus d'ordenació segons volumetria específica. La finalitat d'aquesta proposta és mantenir i potenciar uns punts o eixos comercials dins del municipi.

Atès que a l'expedient consta de la memòria justificativa, la redacció proposada de l'article 225 de les normes urbanístiques del Pla general metropolità i la documentació gràfica on es detalla la prohibició expressa d'ubicar habitatges en planta baixa de determinades parcel·les, seguint el criteri abans referit de potenciar l'ús comercial abans que el d'habitatge en aquests eixos.

Atès que també hi consta al document la disposició transitòria envers els habitatges ja existents en planta baixa ubicats en aquelles parcel·les, en les quals no es permet amb aquesta nova regulació l'ús d'habitatge en planta baixa. En tractar-se d'una regulació de futur, aquesta prohibició només afecta a la nova implantació d'habitatges, no als ja existents, els quals es detallen en l'annex relatiu a la informació obtinguda del cadastre.

Vist que són d'aplicació els següents fonaments de dret:

1. L'article 94.1 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, en la redacció donada per l'article 11 del Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística, estableix que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació, amb les excepcions que s'estableixin reglamentàriament i les particularitats següents: 1. En el cas de modificacions de plans urbanístics plurimunicipals la incidència territorial de les quals quedi limitada a un únic terme municipal correspon a l'ajuntament afectat per la modificació d'acordar-ne l'aprovació inicial i l'aprovació provisional.

2. L'article 83.4 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (en endavant LUC), estableix que els plans d'ordenació urbanística municipal i els plans urbanístics derivats, un cop se n'ha acordat l'aprovació inicial, s'han de posar a informació pública, per un termini d'un mes. Els edictes de convocatòria de la informació pública s'han de trametre en el termini de deu dies des de l'adopció de l'acord d'aprovació inicial.
3. L'article 83.5 de la LUC estableix que simultàniament al tràmit d'informació pública d'un pla d'ordenació urbanística municipal, s'ha de sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.
4. L'article 83.7 de la LUC estableix que, simultàniament al tràmit d'informació pública d'un pla d'ordenació urbanística municipal, s'ha de concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial del quals confini amb el del municipi que és objecte del pla.
5. L'article 71.2 de la LUC estableix que l'aprovació inicial dels instruments de planejament urbanístic obliga l'administració competent a acordar les mesures enunciades per l'apartat 1 ("suspènre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també de suspènre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals establertes per la legislació sectorial"), en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic. L'apartat 3 estableix que els acords de suspensió de tramitacions i de llicències s'han de publicar en el Butlletí Oficial i s'han de referir a àmbits identificats gràficament.
6. L'article 72 de la LUC estableix que si no s'ha adoptat cap acord de suspensió amb anterioritat a l'aprovació inicial de l'instrument de planejament, la suspensió regulada per l'article 71.2 pot tenir una durada màxima de dos anys.
7. L'article 102 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme estableix que els acords de suspensió previstos en l'article 71 de la Llei d'urbanisme han de concretar els àmbits afectats i han d'incorporar un plànol de delimitació dels àmbits subjectes a suspensió de llicències i de tramitació de procediments, en el qual aquests es grafian a l'escala adequada i amb detall i claredat suficients. Els acords de suspensió han de precisar també l'abast de les llicències i tramitacions que es suspenen. El plànol ha de restar a disposició del públic en les oficines de l'administració actuant al llarg del termini de suspensió.

De conformitat amb els fonaments anteriors, la Comissió Informativa de Territori proposa al Ple l'adopció dels següents:

**ACORDS:**

1. Aprovar inicialment la modificació de l'article 225 de les normes urbanístiques del Pla general metropolità.
2. Suspendre la tramitació de les llicències d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions i de canvi d'ús, que comportin la implantació d'habitatge en planta baixa en les parcel·les en les quals no es permet la ubicació de nous habitatges en planta baixa, i que es detalla en la documentació gràfica en el plànol número 1. El termini màxim de la suspensió serà de dos anys.
3. Sotmetre a informació pública, per un termini d'un mes, la modificació puntual del Pla general metropolità, mitjançant edictes al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de més divulgació de la província, al tauler d'anuncis i a la web de l'Ajuntament.
4. Sol·licitar informes als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials i concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb el del municipi que és objecte del Pla."

Defensa el dictamen Joan Callau (PSC).

Josep Sabadell (CiU) vol saber si d'aquí a dos anys ja no se suspendrà res.

Joan Callau (PSC) li contesta que, quan es fa una modificació de PGM, es fa una suspensió de llicències i en aquest cas és la suspensió en els àmbits on no es pot fer habitatge en planta baixa.

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: divuit (18) – PSC (15), ICV-EUiA (2) i CiU (1)

Abstencions: tres (3) – PP

## **6. Proposta relativa a la ratificació de l'acord de la Junta de Govern Local, de data 23 de juliol, sobre els suggeriments a l'Avantprojecte del Pla territorial metropolità de Barcelona**

"La Secretaria per a la Planificació Territorial del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya ha tramès a l'Ajuntament l'Avantprojecte del Pla Territorial Metropolità de Barcelona, el

qual, en data 28 d'abril de 2008, mitjançant Edicte en el DOGC, s'ha sotmès a informació pública, durant un període de 3 mesos, a fi que es puguin presentar observacions i suggeriments.

Amb relació a l'Avantprojecte referit, l'arquitecte cap del servei de Territori, en data 1 de juliol de 2008, ha emès l'informe següent:

“El document consta d'una Memòria General, unes Normes d'Ordenació Territorial i una documentació gràfica en format de plànols.

El PTMB comprèn entre d'altres la comarca del Barcelonès i per tant inclou Sant Adrià de Besòs i és un dels set plans territorials parcials en què es desenvolupa el Pla Territorial General de Catalunya. S'emmarca en un àmbit de Planejament més ampli. Aquest ha estat formulat pel Departament de Política Territorial i Obres Públiques.

Els objectius del PTMB són:

- d'ordenació física
- de desenvolupament socioeconòmic
- de programa d'actuacions/inversions públiques

Els criteris són:

- Afavorir la diversitat del territori i mantenir la referència de la seva matriu biofísica
- Protegir els espais naturals, agraris i no urbanitzables en general com a components de l'ordenació del territori
- Preservar el paisatge com un valor social i un actiu econòmic del territori
- Moderar el consum de sòl
- Afavorir la cohesió social del territori i evitar la segregació espacial de les àrees urbanes
- Protegir i potenciar el patrimoni urbanístic que vertebrava el territori
- Facilitar una política d'habitatge eficaç i urbanísticament integrada
- Propiciar la convivència d'activitats i habitatge a les àrees urbanes i racionalitzar la implantació de polígons industrials o terciaris
- Aportar mesures de regulació i orientació espacial de la segona residència
- Vetllar pel caràcter compacte i continu dels creixaments
- Reforçar l'estructura nodal del territori a través del creixament urbà
- Fer de la mobilitat un dret i no una obligació
- Facilitar el transport públic mitjançant la polarització i la compacitat dels sistemes d'assentaments
- Atendre especialment la vialitat que estructura territorialment els desenvolupaments urbans
- Integrar Catalunya en el sistema de xarxes urbanes i de transport europees mitjançant infraestructures concordants amb la matriu territorial

Pel que fa concretament al municipi de Sant Adrià de Besòs, en la part III del document hi figuren les propostes gràfiques, en quan al sistema d'espais oberts, al sistema d'assentaments i al sistema d'infraestructures de mobilitat.

Caldria tenir en compte els següents suggeriments:

#### Plànol 1.1.2

Es considera que la C-31 hauria de tenir la categoria d'autopista fins al pont del carrer Argentina, gairebé al límit del terme municipal amb Barcelona, ja que aquesta via no té cap incorporació ni cap sortida en el terme municipal de Sant Adrià de Besòs, a més de ser en viaducte fins passat el riu Besòs (en direcció cap a Barcelona); així doncs, aquesta té una funció més d'autopista que com a via urbana.

Respecte a la proposta de nova plataforma BUS/VAO, cal dir que aquest nou ús podria estar incorporat dins de la mateixa plataforma existent i no s'ha de crear una de nova.

#### Plànol 1.2.2

Caldria eliminar la línia de RENFE actual des del nou traçat i l'estació.

Seria bo incorporar una nova estació de RENFE a l'entorn del carrer Guipúscoa

L'estació de la nova línia dels FCG, al marge dret del riu, seria convenient que estigués dins del terme municipal de Sant Adrià de Besòs, sobre el carrer de Cristòfol de Moura, per tenir connexió amb la línia de tramvia.

#### Plànol 1.3.2

Caldria incorporar com a parc urbà, el Parc de la Ribera, el Parc del Besòs, el Parc Litoral i el Parc de la Pau

L'àmbit de PEIN s'hauria de limitar als terrenys entre els murs del riu.

#### Plànol 1.4.1

El barri de la Catalana, el barri de la Mina i el sector entre el carrer de Ramon Llull i l'avinguda d'Eduard Maristany haurien d'indicar-se com a residencial, ja que són sectors que tenen el planejament urbanístic modificat i ja estan en desenvolupament.

El sector universitari caldria que s'incorporés tal i com el planejament aprovat el determina.

Els camps de futbol del Besòs i els terrenys del voltant de la Ronda Litoral haurien de contemplar la qualificació urbanística actual (equipament).

Segons es desprèn de la documentació gràfica hi ha una línia de tramvia que recorre el carrer de la Platja i una altra que recorre l'avinguda de Joan XXIII. Caldria justificar la presència d'ambdós línies noves.

S'hauria de ratllar com a parc urbà el Parc de Ribera, el Parc del Besòs, el Parc del Litoral i el Parc de la Pau.

#### Plànol 1.5.2

Caldria corregir la taca de color lila d'Àrea especialitzada industrial del barri del Sot, del Front Litoral i del barri de Monsolís, ajustant-se al planejament urbanístic actual, que té uns ajustos diferents

En quant a la trama d'Àrea de transformació urbana d'interès metropolità, només s'hauria de tramatar en el marge esquerra del riu, la zona del Front Litoral del marge dret, entre riu i avinguda Eduard Maristany; i s'hauria d'eliminar la del barri de Sant Adrià Nord, exceptuant la zona de l'ARE. En el marge dret del riu, caldria eliminar la trama del barri de La Catalana, del barri de La Mina i l'àmbit del Port, ja que es tracta d'àrees que ja estan transformades (o transformant-se).

S'hauria de tramatar com Àrea de transformació urbana d'interès metropolità, la zona de la Verneda, davant de Via Trajana i l'àmbit de l'avanç modificació de planejament de Guipúscoa (entre el carrer Guipúscoa, carretera de Mataró, Sant Ramon de Penyafort fins al riu (excloent la zona dels camps de l'Espanyol).

En quan a l'àmbit de Monsolís, caldria tramatar tant sols les illes perimetrals, que són les que es transformaran, deixant la zona central de Monsolís només amb la taca de color lila com àrea especialitzada industrial.

Seria convenient que el Pla Territorial incorporés el traçat de les diferents línies de tramvia i les noves propostes.

Aquests suggeriments s'haurien de traslladar com a Suggeriments i observacions a l'Avantprojecte del Pla Territorial de Barcelona, per part de la Junta de Govern i del Ple Municipal.

El termini de presentació d'aquests suggeriments finalitza el 29 de juliol d'enguany."

Vist que són d'aplicació els fonaments legals següents:

El Pla territorial metropolità de Barcelona (PTMB) és un dels set plans territorials parcials en què es desenvolupa el Pla territorial general de Catalunya. Té naturalesa i contingut de pla territorial parcial, d'acord amb el que estableix el Capítol III de la Llei 23/1983, de 21 de novembre, de política territorial, modificada per la Llei 31/2002, de 30 de desembre. Així mateix, és el pla territorial parcial al qual fa referència el Capítol I del Títol II de la Llei 7/1987, de 4 d'abril, per la qual s'estableixen i regulen actuacions públiques especials en la conurbació de Barcelona i en les comarques compreses dins la seva zona d'influència, desenvolupada pel Decret 177/1987, de 19 de maig, i per les modificacions d'aquest aprovades.

El procediment d'elaboració, tramitació i aprovació dels plans territorials parcials es regula al decret 177/1987, de desplegament de la planificació i coordinació per a l'àmbit metropolità previstes a la Llei 7/1987. La seva formulació correspon al Departament de Política Territorial i Obres Públiques i la seva aprovació definitiva correspon al Govern de la Generalitat. Dins del procés, l'Avantprojecte del Pla és l'instrument central per a la participació de les administracions locals del territori, entitats, i ciutadans.

De conformitat amb l'exposat, el regidor delegat de Territori proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

**ACORDS:**

1. Trametre a la Secretaria per a la Planificació Territorial del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya els referits suggeriments a l'Avantprojecte del Pla territorial metropolità de Barcelona.
2. Elevar aquest acord al Ple per a la seva ratificació.
3. Notificar-lo al Consorci del Besòs i al Consorci del barri de la Mina."

Defensa la proposta Joan Callau (PSC).

S'aprova per unanimitat.

**7. Dictamen relatiu a l'aprovació de conveni amb LIDL SUPERMERCADOS, SAU, sobre l'ocupació temporal d'una franja de terreny municipal a l'antiga carretera de la Mina**

"Atès que el senyor Miguel Martínez Arasa, en nom de LIDL SUPERMERCADOS, SAU, va sol·licitar una autorització provisional per ocupar temporalment uns terrenys municipals, corresponents a l'antiga carretera de la Mina de 484,50m<sup>2</sup>, a fi de destinar-los a completar l'aparcament en superfície de l'activitat comercial. Aquests terrenys estan qualificats amb clau 7a, "Equipaments comunitaris existents" segons la Modificació del Pla general sector Front Litoral i marge dret del riu Besòs, aprovada definitivament en data 5 de desembre de 2000.

Atès que, arran de l'anterior sol·licitud, l'Ajuntament va incoar el procediment previst a l'article 54 del Decret legislatiu 1/2005, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, per a l'autorització d'usos del sòl de caràcter provisional, i la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona de la Generalitat, en la sessió de 19 de juliol de 2007, va resoldre emetre informe favorable a l'ocupació temporal esmentada.

Atès que, amb posterioritat, l'arquitecte municipal ha emès informe tècnic en el qual es concreta que la porció estrictament necessària per completar l'aparcament en superfície es redueix a 182 m<sup>2</sup>.

Atès que aquesta porció de terreny deriva de l'antiga carretera de la Mina, actualment en desús, un tram contigu de la qual ja va ser desafectat pel Ple de

l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, en sessió de 4 de novembre de 2004, i que per la seva reduïda extensió, forma irregular i emplaçament, no és edificable per si mateix ni susceptible d'ús adequat, per la qual cosa el Ple de l'Ajuntament ja va aprovar, en sessió de 17 de novembre de 2005, l'alienació directa del tram contigu superior esmentat, tocant amb el carrer de Jaume Huguet, en un procés d'alienació conjunta amb el Consell Comarcal del Barcelonès, al propietari confrontant.

Vist que són d'aplicació els fonaments de dret següents:

1. La societat LIDL SUPERMERCADOS, SAU, haurà de constituir la garantia necessària per tal d'assegurar la reposició del sòl a l'estat inicial a l'execució dels usos esmentats. Aquesta garantia, que es podrà constituir per qualsevol de les formes admeses per la legislació de contractació de les Administracions Públiques, es calcula segons l'article 6.2.3.b. del Reglament de la Llei d'urbanisme, en funció de l'ús que es donarà a aquest terreny, el qual en aquest cas es destinarà a aparcament en superfície relacionat amb l'activitat de supermercat. L'arquitecte municipal l'ha valorat considerant que per restaurar el seu estat inicial caldria una neteja superficial, fet que donaria un import de 2.000,00 €.
2. Com a contraprestació econòmica de la utilització del terreny municipal descrit als antecedents, l'empresa LIDL SUPERMERCADOS, SAU, haurà d'abonar a l'Ajuntament l'import econòmic equivalent a la taxa per ocupació de domini públic establerta per les ordenances fiscals que siguin vigents.
3. L'Ajuntament, prèvia anàlisi tècnica i jurídica de la proposta de modificació puntual de planejament que es compromet a presentar la societat LIDL, i sempre que es garanteixi la compensació amb la franja confrontant amb el carrer de Sant Ramon de Penyafort que serà destinada a sistema viari (clau 5b), de cessió gratuïta a l'Ajuntament, procedirà, d'acord amb allò que disposa l'article 96 del Decret legislatiu 1/2005, Text refós de la Llei d'urbanisme, a la seva acceptació i tramitació conforme a l'article 83 del mateix text legal, i la trametrà a la Generalitat de Catalunya per a la seva aprovació definitiva, si escau. En tot cas, aquesta regularització de qualificacions urbanístiques no comportarà cap increment d'edificabilitat d'aquest sector.

Per tant, la Comissió Informativa de Territori proposa al Ple l'adopció del següent

**ACORD:**

Aprovar el Conveni adjunt, amb la societat LIDL SUPERMERCADOS, SAU, referent a l'autorització provisional per a l'ocupació temporal d'una franja de terreny municipal, de 182 m2, corresponents a l'antiga carretera de la Mina, en el sector de Sant Ramon de Penyafort."

Defensa el dictamen Joan Callau (PSC).

S'aprova per unanimitat.

### **8. Dictamen relatiu a l'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla especial del sector E, central elèctrica del Besòs**

"Atès que s'ha presentat a l'Ajuntament el document de MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA ESPECIAL DEL SECTOR E. CENTRAL ELÈCTRICA DEL BESÒS, redactat pels arquitectes Robert i Esteve Terradas, i visat pel COAC.

El seu objecte és la modificació del Pla especial sector E Central Elèctrica del Besòs, el qual va ser aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de la Generalitat de Catalunya, en data 17 de gener de 2001, en desenvolupament de la modificació del Pla general metropolità en el sector del Front Litoral i marge dret del riu Besòs, aprovada definitivament el 5 de desembre de 2000.

En data 26 de maig de 2008, el Ple de l'Ajuntament va aprovar un conveni de col.laboració urbanística amb ENDESA GENERACIÓN, SA, per a la regularització de l'àmbit ordenat pel Pla especial del sector E.

Pels motius exposats al Conveni, i específicament l'evolució de les tecnologies aplicables a la producció d'energia elèctrica mitjançant centrals de cycle combinat, es justifica la necessitat de tramitar una modificació puntual del Pla especial a fi d'adaptar-lo a la situació urbanística definitiva del sector E. A aquests efectes, Endesa Generación, SA, es comprometia en el Conveni referit a presentar a tràmit al Registre de l'Ajuntament en el termini màxim de tres mesos, des de la signatura d'aquest, una modificació puntual del Pla especial del sector E central elèctrica del Besòs.

L'arquitecte cap del Servei de Territori ha emès informe favorable al contingut de la modificació del Pla especial presentada, en el qual s'exposa el següent:

"El document modifica puntualment el document aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, que va ser el Pla Especial del Sector E. Central Elèctrica del Besòs, el 17 de gener de 2001.

El Pla Especial esmentat va ser redactat en el seu dia per tal d'ordenar el terrenys de la Central Elèctrica del Besòs. Aquests terrenys segons el Text Refós de la Modificació del PGM en el sector Front Litoral-Marge dret del riu Besòs, aprovat definitivament el 5 de

desembre de 2000, es trobaven dins del Sector de la Planta Tèrmica (E), els quals s'havien de desenvolupar mitjançant un Pla Especial.

En l'actualitat cal actualitzar el Pla Especial i es proposa una modificació puntual d'aquest en el sentit de que els avenços tecnològics en el sector de la producció elèctrica impossibiliten dur a terme la ordenació de les instal·lacions i en conseqüència les edificacions de la zona denominada 4a.2; alhora es preveu millorar els accessos al recinte.

Així doncs, la modificació puntual només afecta als sòls qualificats de sistema de serveis tècnics, amb clau 4a.2. A més, en el plànol I-10 hi figuren els propietaris del sòl, que varien respecte al Pla Especial original. Dins dels terrenys 4a.2, hi figuren propietats de Endesa Distribución Eléctrica, SLU i d' Endesa Generación, SA. Alhora també hi ha canvis respecte els terrenys 4a.1, que passen a ser propietat de Gas Natural, Endesa Generación, SA, i de Endesa Distribución Eléctrica, SLU..

Les modificacions de la zona 4a.2, corresponen a:

- la zona a, que és una zona administrativa, de magatzem i subestació.
- La zona b, que és la zona de grups generadors
- La zona c, que és la de tractament d'aigua

Les modificacions que es produeixen són de raons tècniques. En la zona a, al no ser necessari l'edifici de tallers ni els dos tancs de combustible de gas-oil, es genera en aquest espai un aparcament i dos edificis d'oficines. En la zona b, es planteja en un sol grup, el 5, i les xemeneies estaran sobre un altre eix d'alineació. Es reduirà el soroll mitjançant un panelat al voltant del grup de calderes, amb una alçada igual a la de la nau del grup 5 i serà metàl·lic amb un acabat similar al de les calderes dels grups 3 i 4. En la zona c, es preveu un accés des de la façana de mar, per servei, i la reubicació d'instal·lacions i d'edificis relacionats amb el tractament de l'aigua.

Les variacions normatives respecte al Pla Especial vigent són que l'alçada reguladora del grup generador en comptes d'una alçada màx. de 24 amb un marge del 10%, aquest marge passarà a ser del 15%, per requeriments degudament justificats; les xemeneies podran arribar a 60 m i les instal·lacions podran tenir com a màx. 36 m; es preveuen tres accessos a la central per av. d'Eduard Maristany i un accés pel carrer de la Pau, que serà d'ús esporàdic

El document consta d'una Memòria, de la Normativa i una documentació gràfica. També s'incorpora el Conveni ja signat entre l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs i Endesa.

En opinió de la sotasignada, les raons tècniques i l'evolució de la tecnologia fa que sigui necessari introduir aquestes modificacions en el Pla Especial vigent, i per tant es fa necessari tramitar i aprovar una modificació puntual del Pla Especial. Es proposa aprovar inicialment pel Ple, mitjançant proposta de la Comissió Informativa de Territori, el document de modificació puntual del pla Especial del Sector E. Central elèctrica del Besòs.”

Vist que són d'aplicació els fonaments legals següents:

1. L'article 67 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i els articles 92 a 94 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, pel que fa al seu contingut, que ha de ser l'adequada a llur naturalesa i finalitat. En qualsevol cas, han de contenir una memòria descriptiva i justificativa de la necessitat o conveniència del pla i de l'ordenació que aquest preveu i els plànols d'informació i ordenació que corresponguin.
2. Aquest Pla especial desenvolupa el sector E de la modificació del Pla general metropolità en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs, aprovada definitivament per la Generalitat el 5 de desembre de 2000, la qual remet el seu desenvolupament a un pla especial
3. L'article 8.3 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, relatiu a la publicitat i participació en els processos de planejament i gestió urbanístics, estableix que el contingut de les figures de planejament i dels instruments de gestió, inclosos els convenis, estan sotmesos al principi de publicitat. Per tant, cal incorporar un exemplar del conveni subscrit entre l'Ajuntament i Endesa Generación S.A. de data 18 de juny de 2008, als efectes de la seva exposició al públic juntament amb el pla especial.
4. D'acord amb l'article 5 dels Estatuts del Consorci del Besòs, aquest Consorci té competències per a l'elaboració, formulació i proposta dels instruments urbanístics de desenvolupament i modificació del planejament en el seu sector d'actuació, corresponent a l'Ajuntament la competència per a l'aprovació inicial del Pla. Per tant, procedeix sol·licitar informe al Consorci del Besòs.
5. Vist el que disposa l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, en la redacció donada per la Llei 57/2003, de mesures per a la modernització del govern local, que estableix la competència de l'alcalde per a l'aprovació dels instruments de planejament de desenvolupament del planejament general no expressament atribuïdes al Ple, per tant, es requereix el vot favorable de l'Alcaldia per a l'aprovació inicial del pla especial.

De conformitat amb els fonaments anteriors i amb allò que disposa l'article 83 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la Comissió Informativa de Territori proposa al Ple l'adopció dels següents

**ACORDS:**

1. Aprovar inicialment la modificació del Pla especial sector E Central Elèctrica del Besòs.
2. Exposar-lo, juntament amb un exemplar del Conveni subscrit entre l'Ajuntament i Endesa Generación, SA, en data 18 de juny de 2008, a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant publicació al DOGC, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i en un dels diaris de premsa

periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la web municipal., durant el qual es podrà examinar i formular les al·legacions que es considerin pertinents. El mes d'agost no es considerarà hàbil a aquests efectes.

3. Sol·licitar els informes al Consorci del Besòs i als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials; i notificar-lo als propietaris inclosos a l'àmbit."

Defensa el dictamen Joan Callau (PSC).

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: vint (20) – PSC (15), ICV-EUiA (2) i PP (3)

Abstencions: una (1) – CiU

### **9. Dictamen relatiu a l'aprovació inicial de la modificació del PGM, en l'àmbit comprès entre el límit del terme municipal entre Barcelona i Sant Adrià de Besòs i el marge dret del riu Besòs, i entre el carrer de Guipúscoa-Tibidabo i la Gran Via**

"Atès que s'ha presentat a l'Ajuntament el document de MODIFICACIÓ DEL PGM, EN L'ÀMBIT COMPRES ENTRE EL LÍMIT DE TERME MUNICIPAL ENTRE BARCELONA I SANT ADRIÀ DE BESÒS I EL MARGE DRET DEL RIU BESÒS I ENTRE EL CARRER GUIPÚSCOA-TIBIDABO I LA GRAN VIA, subscrit per Jornet-Llop-Pastor SLP arquitectes. Aquest encàrrec ha estat realitzat pel Consorci del Besòs.

Atès que el document d'Avanç d'aquesta modificació va ser aprovada per la Junta de Direcció del Consorci del Besòs, en data 13 de novembre de 2007, i exposada a informació pública pel període d'un mes mitjançant la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en diversos diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal.

Atès que la modificació de planejament que es proposa té, entre els seus objectius, el de garantir l'obertura del carrer de Sant Ramon de Penyafort i delimitar les figures de planejament derivat necessàries que permetin el nou creixement residencial i terciari, la relocalització dels usos i serveis, i la creació de nous espais lliures i equipaments públics.

Es preveu una part de sòls d'ordenació directa i dos sectors de planejament derivat, a desenvolupar mitjançant els corresponents Plans de Millora Urbana (el de Sant Ramon de Penyafort i el de Can Serra-Ciutat Esportiva).

Així mateix, amb el document de modificació de planejament, el Consorci del Besòs ha tramès una proposta de conveni a subscriure amb el RCD Espanyol, SAD, en el qual adquireix el compromís de mantenir les seves instal·lacions i usos a la zona de l'equipament esportiu per un període no inferior a 40 anys, i d'altres obligacions derivades de la legislació urbanística i vinculades a la tramitació de la modificació de planejament.

Atès l'informe favorable emès per l'arquitecte cap del Servei de Territori en data 23 de juliol de 2007:

“En data de 13 de novembre de 2007, es va aprovar per part de la Junta de Direcció del Consorci del Besòs, el document d'avanç de la present documentació. Es van presentar dos suggeriments dins del termini d'exposició al públic. Aquests estan recollits en el document del qual estem parlant.

El document de la modificació de PGM engloba una memòria descriptiva, l'informe ambiental, la memòria social, la memòria justificativa, l'agenda i avaluació econòmica, les normes urbanístiques, l'estudi de mobilitat generada i una documentació gràfica amb els plànols d'informació i els d'ordenació. Aquesta documentació es troba en paper i en format digital per tal de donar publicitat telemàticament, en el moment de l'aprovació del document.

El document de la modificació està justificat en tant que el propi PGM preveu un eix viari entre el Fòrum i la Sagrera, amb una amplada de 40 m, per tal de que serveixi d'eix vertebrador en sentit mar i muntanya d'àmbit metropolità. Aquest eix comporta la reordenació urbana dels seus fronts i en l'àmbit de la present documentació és l'únic de tot el traçat que no disposa de l'espai necessari per construir-la. A més, però, el terme municipal de Sant Adrià ha anat resolent amb diverses modificacions l'ordenació del marge dret del riu, i amb la reordenació d'aquest àmbit es completaria la revisió de tota la marge dreta del riu.

Es tracta d'un àmbit de 34,9 Ha. En el document es defineixen els propietaris d'aquests sòls. El document defineix que la gran part dels terrenys esta subjectes a la tramitació d'un planejament derivat per tal de que es desenvolupin, en forma de PMU (el de Sant Ramon de Penyafort (71.555 m2) i el de Can Serra-Ciutat Esportiva (66.091 m2). La resta de sòls són d'ordenació directa.

La proposta és que 32.120 m2 siguin sòls d'aprofitament i la resta siguin de sistema de cessió. Del PMU de Sant Ramon de Penyafort hi ha 58.877 m2 de sostre residencial i 19.626 m2 de sostre no residencial, suposant un total de 78.503 m2 de sostre. Del PMU de Can Serra – Ciutat Esportiva hi ha 16.500 m2 de sostre residencial i 5.500 m2 de sostre no residencial, suposant un total de 22.000 m2 de sostre.

En quan a la reserva de l'habitatge protegit, la reserva de sostre destinat a habitatge protegit serà del 40% (20% de règim general i 20% de règim concertat). Això suposarà una reserva de 75.377 m<sup>2</sup> de sostre que es destinarà a habitatge protegit en la totalitat de l'àmbit. El nombre d'habitatges que es preveu és de 671 en total en el PMU de Sant Ramon de Penyafort i 188 en total en el PMU de Can Serra – Ciutat Esportiva, suposant així un total de 859 habitatges (dels quals 188 seran de protecció en règim general i 168 en règim de concertat).

El document fa una justificació amb dades del compliment dels estàndards d'espais lliures i equipaments, de la sostenibilitat econòmica de l'actuació.

L'estimació de les despeses d'urbanització es valora en 30.484.161 € pel PMU de Sant Ramon de Penyafort i en 8.418.255 € pel PMU de Can Serra – Ciutat Esportiva.

Per tot el que s'ha exposat es tracta d'un document que defineix correctament el seu objectiu, proposa una ordenació del territori coherent i la qual compagina els aprofitaments (75 residencial i 25 % no residencial) amb uns sistemes d'espais lliures i d'equipaments adequadament. En quan a la proporció de l'habitatge amb protecció (40%) és superior al que marca la Llei com a mínim (30%), i s'aconsegueix una aproximació d'aquests terrenys al parc fluvial del Besòs, completant així la reordenació del marge dret del riu Besòs, dins del terme municipal de Sant Adrià de Besòs, tal i com definia el Text Refós de la Modificació de PGM en el front litoral i marge dret del riu Besòs, aprovat definitivament el 5 de desembre de 2000.

Per tot l'exposat, la sotassignada considera correcte el document i per tant considera que el Ple Municipal pot aprovar inicialment el document, amb la proposta de la Comissió Informativa de Territori. Aquest document ha d'estar exposat al públic pel termini mínim d'un mes (no comptant el mes d'agost com a hàbil) i en aquest període caldrà sol·licitar els informes corresponents als organismes d'habitatge, de comunicacions (carreteres i ADIF), l'ACA i comunicar la seva aprovació a l'Ajuntament de Barcelona i al Consell Comarcal.”

Vist que són d'aplicació els fonaments de dret següents:

1. L'article 92 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLU), estableix que el planejament urbanístic, en tant que disposició administrativa de caràcter general, té vigència indefinida, però és susceptible de suspensió, modificació i revisió.
2. L'article 94 del TRLU estableix que les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic ha de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents. Respecte al procediment, estableix que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació. No obstant això, en el cas de les modificacions dels plans urbanístics plurimunicipals la incidència territorial de les quals quedi limitada a un únic

terme municipal correspon a l'ajuntament afectat per la modificació d'acordar-ne l'aprovació inicial i l'aprovació provisional.

3. L'article 95 del TRLU , pel que fa a la modificació dels sistemes urbanístics d'espais lliures, zones verdes o d'equipaments esportius. Es justifica el compliment d'aquesta disposició i dels estàndards d'espais lliures i equipaments en el punt 4.5 de la Memòria justificativa.
4. L'article 83.4 del TRLU, estableix que els plans d'ordenació urbanística municipal i els plans urbanístics derivats, un cop se n'ha acordat l'aprovació inicial, s'han de posar a informació pública, per un termini d'un mes. Els edictes de convocatòria de la informació pública s'han de trametre en el termini de deu dies des de l'adopció de l'acord d'aprovació inicial.
5. L'article 83.5 del TRLU estableix que simultàniament al tràmit d'informació pública d'un pla d'ordenació urbanística municipal, s'ha de sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.
6. L'article 83.7 del TRLU estableix que simultàniament al tràmit d'informació pública d'un pla d'ordenació urbanística municipal, s'ha de concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial del quals confini amb el del municipi que és objecte del pla.
7. Respecte al contingut de la modificació, es dona compliment a l'article 59 del TRLU i l'article 118 del Decret 305/2006. S'ha de completar amb el traçat de les xarxes bàsiques dels serveis en el cas de sòl urbà consolidat.
8. Consta en la Memòria del document l'estructura de la propietat de l'àmbit de la modificació, amb els titulars registrals a 2008 i 2003 segons Registre de la Propietat i cadastre, llevat dels sòls de l'administració pública en els quals no es donen els supòsits de l'article 11.1.c del Decret 1/2007, de mesures urgents en matèria urbanística. Caldrà ampliar la justificació del compliment d'aquesta disposició en els sòls en què sí es donen els supòsits d'aquest article, amb la incorporació dels titulars d'altres drets reals.
9. L'article 9 del Decret llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística amb relació a les reserves de sòl per habitatges de protecció pública. A aquests efectes la modificació de planejament reserva un 40 % a habitatges de protecció pública, i inclou la memòria social, d'acord amb l'article 20 de la Llei 8/2007 del dret a l'habitatge. En tot cas caldrà sol·licitar l'informe preceptiu del departament competent en matèria d'habitatge de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb el que disposa l'article 21 de la referida Llei del dret a l'habitatge.
10. D'acord amb l'article 5 dels Estatuts del Consorci del Besòs, aquest Consorci té competències per a l'elaboració, formulació i proposta dels instruments urbanístics de desenvolupament i modificació del planejament en el seu sector d'actuació, corresponent a l'Ajuntament la competència per a l'aprovació inicial del Pla.

Per tant, la Comissió Informativa de Territori proposa al Ple de l'Ajuntament que adopti els següents

## ACORDS

1. Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla general metropolità en l'àmbit comprès entre el límit del terme municipal de Barcelona i Sant Adrià de Besòs i el marge dret del riu Besòs, i entre el carrer Guipúscoa-Tibidabo i la Gran Via, de Sant Adrià de Besòs.
2. Sotmetre a informació pública, per un termini d'un mes, el document de modificació de planejament i el conveni amb el RCD Espanyol, SAU, mitjançant edicte al DOGC, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la web municipal. A aquests efectes no es considerarà hàbil el mes d'agost.
3. Sol·licitar informes als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials i concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb el del municipi que és objecte del Pla.
4. Notificar aquest acord al Consorci del Besòs."

Defensa el dictamen Joan Callau (PSC).

Josep Sabadell (CiU) manifesta:

- Que és molt important que abans que es faci l'aprovació definitiva, aquest document estigui fixat i valorat amb imports concrets.
- Que seria bo que, com més aviat millor, s'arribés a un acord amb el tema de La Deliciosa.

Salvador Aragall (PP) manifesta:

- Que aquesta modificació dona solució a una zona de Sant Adrià que està molt deteriorada.
- Que demanarien que s'estudiés la viabilitat econòmica d'incrementar el percentatge d'habitatge protegit i veure si es pogués incrementar fins a un 60% tot concertat, o un 50- 50%.

L'alcalde contesta a Salvador Aragall que el percentatge d'habitatge públic depèn de les càrregues que té un pla urbanístic i si fent un estudi econòmic

financer els números surten, es pot fer, però en principi, s'ha de tenir en compte que és un pla urbanístic amb moltes càrregues, però que es pot anar estudiant i si es pot millorar ho faran.

S'aprova per unanimitat.

## **GOVERNACIÓ, HISENDA I SERVEIS GENERALS**

### **10. Dictamen relatiu a la cessió d'ús del local ubicat al carrer de Saturn, 10 baixos, a MOVID'A**

Atès que l'entitat Moviment d'Aturats La Mina (Movid'A), en endavant Movid'A, disposa d'un local en el barri que utilitza tant com a magatzem de material d'oficina de gran volum com a seu de la pròpia entitat.

Atès que aquest local està integrat en el conjunt de les edificacions adjacents a la Parròquia Mare de Déu de les Neus.

Atès que tant aquestes edificacions com la Parròquia seran enderrocades el proper mes de setembre.

Atès que la Parròquia Mare de Déu de les Neus no ha tingut en compte les necessitats de local d'aquesta entitat en les noves instal·lacions.

Atès que l'Ajuntament disposa d'un local al carrer de Saturn, núm. 10, baixos, d'uns 22 m<sup>2</sup>, qualificable de bé patrimonial, on actualment no es realitza cap activitat i que pot satisfer les necessitats de l'esmentada entitat perquè pugui continuar exercint les seves activitats socials.

Atès que aquest local forma part de l'àmbit del conveni formalitzat entre el Patrimoni Municipal de l'Habitatge i l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, en data 7 de març de 1989, pel qual el Patronat va traspasar a l'Ajuntament tots els drets i obligacions referents als habitatges, locals comercials, vials i zones d'esbarjo del grup d'habitatges anomenat La Mina, situat a Sant Adrià de Besòs i els quals van ser construïts en terrenys propietat de l'Ajuntament de Barcelona.

Atès que aquest local forma part d'aquell que figura inscrit al Registre de la Propietat, número 9, de Barcelona, tom 852, llibre 140, foli 116, finca 10320, inscripció 1a, de 59'74 m<sup>2</sup>, a nom del Patronat Municipal de l'Habitatge, entitat núm. 46 (908), amb la descripció que figura en l'escriptura de segregació, obra nova i divisió horitzontal la qual consta parcialment en l'expedient.

Atès que de facto, aquest local ha estat dividit i ja no té l'ús de vivenda que consta a l'escriptura, donant com a resultat que hi ha dos locals i un dels locals fruit de la divisió és d'uns 22 m<sup>2</sup> i és d'ús i propietat municipal en virtut del conveni abans esmentat.

Atès que aquest local no figura en l'Inventari Municipal de béns i drets i que, per tant, caldrà fer els tràmits pertinents per procedir a la seva inscripció.

Atès que els ens locals poden cedir en precari l'ús de béns patrimonials a altres administracions o a entitats privades sense ànim de lucre que els hagin de destinar a fins d'utilitat pública o d'interès social, sempre en benefici d'interessos de caràcter local.

Atès que l'entitat Movid'A és una entitat privada que compleix els requisits que s'han esmentat en el paràgraf anterior.

Atès que la cessió de l'ús d'un bé patrimonial és competència del Ple de l'Ajuntament.

Vist allò que disposa l'article 211 i 212 del Decret legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 72 i següents del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovats per Decret 336/88, de 17 d'octubre.

Vist l'informe del cap de Serveis Generals de data 14 de juliol de 2008.

El sotasignat, en nom de la Comissió Informativa de Governació, Hisenda i Serveis Generals, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

#### **ACORDS:**

1. Cedir provisionalment a precari, el local municipal situat al carrer Saturn, núm. 10, baixos, d'uns 22 m<sup>2</sup>, qualificable de bé patrimonial a Movid'A perquè hi dugui a terme exclusivament les activitats pròpies de l'entitat i l'utilitzi a l'hora com a magatzem.
2. Aquesta cessió a precari pot ser revocable a interès de l'Ajuntament, sense cap dret a indemnització i s'atorga en les condicions següents:
  - a) Aniran a càrrec de l'entitat autoritzada totes les despeses relatives a la conservació, millora i ampliació de les instal·lacions que hi hagi al local, així com la utilització d'aquestes instal·lacions. Per la realització de qualsevol tipus d'obres, una vegada s'hagin realitzat les de condicionament inicial a càrrec de l'Administració, necessitarà el permís

previ de l'Ajuntament, i, en ambdós casos, seran els serveis tècnics municipals els encarregats de la direcció i inspecció de les obres.

- b) Totes les millores, de qualsevol mena, que es duguin a terme al local, quedaran propietat del municipi sense cap dret a rebre cap indemnització ni cap compensació.
  - c) En tot moment, l'entitat autoritzada haurà de tenir en perfectes condicions d'higiene i seguretat el local cedit.
  - d) La utilització del local és gratuïta. Totes les despeses que es produeixin com a conseqüència de la utilització, ja siguin d'aigua, llum, gas, telèfon, etc., aniran a càrrec de l'usuari.
  - e) També aniran a càrrec exclusiu de l'entitat usuària, el pagament dels jornals, sous, assegurances i tota classe d'emoluments del personal empleat per aquesta entitat, de la que l'Ajuntament no hi té en absolut cap relació.
  - f) La cessió es personalitzada, exclusivament, a favor de l'entitat Movid'A, per la qual cosa, aquesta no podrà cedir o traspasar sota cap modalitat, les prerrogatives que es derivin d'aquesta cessió.
  - g) L'incompliment o compliment defectuós de qualsevol d'aquestes normes, suposarà l'anul·lació automàtica de la llicència, si, un cop advertida la usuària, no rectificà la seva actitud o corregís la deficiència que se li assenyali, dins del termini de deu dies.
  - h) L'entitat beneficiària haurà de deixar lliures i buits a disposició de l'Administració municipal, els béns objecte de la cessió, i la Corporació municipal quedarà facultada per acordar i executar ella mateixa el llançament.
  - i) La Corporació s'inhibeix de tota responsabilitat penal, civil, fiscal, laboral i administrativa, tant directament com subsidiàriament, pels actes i contractes que l'Entitat usuària realitzi o atorgui referents al objecte de l'autorització.
  - j) En el cas que l'entitat es dissolgués, la cessió quedaria sense efecte.
  - k) Es fa constar el reconeixement explícit i mutu conforme que l'entitat Movid'A, no resta en relació de dependència respecte l'Ajuntament que cedeix, als efectes de l'article 120 del Codi Penal i que l'ús del local és gratuït i merament tolerat.
  - l) Aquesta cessió a precari també s'extingirà per la reclamació del bé feta per l'Ajuntament, amb el requeriment previ a l'entitat beneficiària amb un mes d'antelació, i també per la devolució d'aquest per part de l'entitat. També s'extingirà automàticament, si s'escau que el bé es destini per una altra finalitat.
- 3.** Efectuar els tràmits pertinents per inscriure aquesta finca a l'Inventari de Béns de l'Ajuntament.
- 4.** Sotmetre l'expedient a informació pública per un període de 30 dies, durant el qual s'hi poden formular reclamacions o al·legacions.

5. Notificar aquests acords al Consorci del barri de la Mina i a l'entitat Movid'A.

Defensa el dictamen Pedro Rivero (PSC).

Josep Sabadell (CiU) diu que qui no ha tingut en compte les necessitats de local és el Consorci de la Mina i no la parròquia, com diu el dictamen. I que no entén perquè si el local és un bé patrimonial no està inventariat.

S'aprova per unanimitat.

### **11. Dictamen relatiu a la cessió d'ús del local ubicat al carrer de Mart, 2, al Casal dels Infants del Raval**

"Vist que el Sr. Xavier Muñoz i Andreu, en nom de l'Associació Casal dels Infants del Raval, va presentar un escrit, de data 17 d'abril de 2008, en el qual sol·licita que l'Ajuntament cedeixi l'ús del local del carrer de Mart, núm. 2, on actualment es desenvolupen projectes i programes d'inserció sociolaboral de joves i adolescents que es troben en situació d'exclusió social, per tal de donar continuïtat a aquests projectes.

Vist que, en data 18 d'abril de 2008, la cap de Servei de Serveis Socials va emetre un informe en el qual, després de descriure les activitats a què es dedica aquesta entitat i el seu interès per al municipi, afirma que creu oportú procedir a la cessió de l'esmentat local.

Atès que l'Associació Casal dels Infants del Raval és una entitat que té per finalitat la prestació de serveis socials i la promoció i reinserció social.

Atès que la finca ubicada al carrer de Mart, núm. 2, baixos, està qualificada de patrimonial en l'Inventari de béns vigent de la corporació.

Atès que els ens locals poden cedir a precari l'ús de béns patrimonials a altres administracions, entitats públiques o entitats privades sense ànim de lucre que els hagin de destinar a fins d'utilitat pública o d'interès social, sempre en benefici d'interessos de caràcter local.

Atès que els béns patrimonials han de ser administrats amb criteris de màxima rendibilitat però que, no obstant això, els ens locals poden valorar altres motivacions, com ara les esmentades abans de caràcter social, que facin prevaler una rendibilitat social per damunt de la rendibilitat econòmica.

Atès que el Ple de l'Ajuntament és l'òrgan competent per acordar aquesta cessió i que la seva oportunitat i conveniència queda suficientment justificada per tot el que s'ha exposat.

Vist que és voluntat de l'Ajuntament i de l'entitat que sol·licita la cessió la seva formalització en un conveni.

De conformitat amb allò que preveuen els articles 211 i 212 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 72 a 77 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Vist l'informe emès pel cap de Serveis Generals, en data 1 de juliol de 2008, en el qual es creu oportú que aquesta Comissió Informativa proposi al Ple de l'Ajuntament l'aprovació dels pactes o clàusules que integraran el conveni a signar entre ambdues parts, els quals recullen l'objecte i característiques i condicions de la cessió del local.

El sotasignat, en nom de la Comissió Informativa de Governació, Hisenda i Serveis Generals, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

#### **ACORDS:**

- 1.** Aprovar les clàusules del conveni a formalitzar entre l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs i l'entitat Casal dels Infants del Raval, per a la cessió de l'ús del local ubicat al carrer Mart, número 2, baixos, de Sant Adrià de Besòs, perquè hi dugui a terme les activitats d'inserció sociolaboral per a col·lectius en risc d'exclusió social:

##### **“Primer. Objecte**

1.1. L'objecte del conveni és la cessió de l'ús del local, ubicat al carrer Mart, núm.2, propietat municipal, a l'associació Casal dels Infants del Raval, perquè hi dugui a terme les actuacions derivades dels programes de caire sociolaboral i educatiu impulsats per aquest Ajuntament destinats als joves i adolescents del barri de la Mina que es troben en situació de risc d'exclusió social.

##### **Segon. Clàusules relatives a les activitats**

2.1. L'associació Casal dels Infants del Raval es compromet a realitzar en aquest local els tallers, activitats i/o cursos que consten al programa presentat o d'altres que prèviament es pactin amb l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs.

2.2. L'Associació Casal dels Infants del Raval es compromet a tenir reunions periòdiques de seguiment de les activitats per les quals es cedeix el local amb els tècnics de l'Ajuntament responsables dels programes.

2.3. L'entitat es compromet a col·laborar amb l'Ajuntament en l'organització o realització d'activitats de caire social a petició d'aquest.

2.4. L'Associació Casal dels Infants del Raval farà constar la col·laboració de l'Ajuntament i els seus logotips corporatius a tota la propaganda de les activitats que realitzi al local cedit.

### **Tercer. Durada**

3.1. La cessió d'ús del local es fa de forma gratuïta i pel període de 5 anys. Passat aquest termini, l'administració farà una inspecció tècnica del local i de les seves condicions, i si s'escau, per acord d'ambdues parts, es prorrogarà per 5 anys més la llicència o es redactarà un nou conveni segons consideri oportú l'Ajuntament.

### **Quart. Responsabilitats civils i patrimonials**

4.1. Es fa constar el reconeixement explícit i mutu conforme que el Casal dels Infants no resta en relació de dependència respecte de l'Ajuntament que cedeix, als efectes del Codi Penal i que l'ús del local és gratuït i merament tolerat, per la qual cosa l'Ajuntament no es fa responsable ni directa, ni subsidiàriament dels danys tant materials, com personals o morals que, per acció o omissió de qualsevol classe, puguin produir-se dins del recinte del local. Per aquest motiu, l'entitat està obligada a subscriure una assegurança de responsabilitat civil.

4.2. La corporació s'inhibeix de tota responsabilitat penal, civil, fiscal, laboral i administrativa, tant directament com subsidiàriament, pels actes i contractes que l'entitat usuària realitzi o atorgui referents a l'objecte d'aquesta llicència d'us.

### **Cinquè. Despeses, conservació i manteniment**

5.1. La utilització del local és gratuïta. Totes les despeses que es produeixin com a conseqüència de la utilització, ja siguin d'aigua, llum, telèfon, neteja, etc. aniran a càrrec de l'Ajuntament.

5.2. Aniran a càrrec exclusiu de l'entitat autoritzada el pagament del jornals, sous, assegurances i tota classe d'emoluments del personal empleat per aquesta entitat, així com tots aquells serveis que contractin amb els quals l'Ajuntament no hi té en absolut cap relació.

5.3. Aniran a càrrec de l'entitat autoritzada totes les despeses relatives a la conservació, millora i ampliació de les instal·lacions que hi hagi al local, així com la utilització d'aquestes instal·lacions. Per la realització de qualsevol tipus d'obres necessitarà el permís previ de l'Ajuntament i seran els Serveis Tècnics Municipals els encarregats de la direcció i inspecció de les obres.

5.4. Totes les millores de qualsevol mena, que es duguin a terme al local, quedaran de propietat del municipi sense dret a rebre cap indemnització ni cap compensació.

5.5. En tot moment, l'entitat autoritzada haurà de tenir en perfectes condicions d'higiene i seguretat el local. Totes les despeses que es generin per aquests conceptes aniran a càrrec de l'Associació del Casal dels Infants del Raval.

#### **Sisè. Causes de resolució**

6.1. El local s'ha de destinar exclusivament a l'ús previst en aquest conveni, i aquesta cessió s'extingirà automàticament en el supòsit que el local es destini a una altra activitat.

6.2. L'incompliment o compliment defectuós de qualsevol d'aquestes clàusules suposarà l'anul·lació automàtica de la llicència si, un cop advertida per escrit l'entitat autoritzada, no rectificqués la seva actitud o corregís la deficiència que se li assenyali, dins el termini de 10 dies.

6.3. El permís d'ús del local es personalitza, exclusivament, a favor de l'entitat autoritzada, per la qual cosa aquesta no podrà cedir o traspassar sota cap modalitat, les prerrogatives que es derivin d'aquesta cessió a cap altra entitat o particular. Si així es detectés per part de l'Administració, aquesta podrà reclamar a l'entitat el retorn dels bens cedits.

6.4. En acabar la cessió, l'entitat beneficiària haurà de deixar lliures i buits a disposició de l'Administració municipal els béns objecte de la cessió i l'administració municipal quedarà facultada per acordar i executar ella mateixa el llançament.

6.5. Aquesta llicència d'ús també s'extingirà per la reclamació del bé feta per l'Ajuntament, amb el requeriment previ a l'entitat beneficiària amb un mes d'antelació, i també per la devolució d'aquest per part de l'entitat. També s'extingirà automàticament, si s'escau que, per raons d'interès públic, el bé es destini per a una altra finalitat. En cap cas l'entitat no té cap dret a indemnització.

6.6. En cas que l'entitat autoritzada es dissolgués, la llicència quedaria sense efecte.

#### **Setè. Jurisdicció**

7.1. En tot el que no es preveu en el present conveni, regirà subsidiàriament el que disposa el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/95, de 13 de juny, i el Reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya, aprovat per Decret 336/88, de 17 d'octubre”.

2. Condicionar l'efectivitat i eficàcia d'aquest acord al resultat de la informació pública prèvia de 15 dies, període durant el qual es poden presentar

reclamacions o al·legacions. En el supòsit que no es formulin reclamacions ni al·legacions l'acord esdevindrà definitiu.

3. Facultar l'alcalde o el tinent d'alcalde en qui delegui perquè, en nom i representació de l'Ajuntament, pugui signar el conveni corresponent en document administratiu."

Defensa el dictamen Pedro Rivero (PSC).

S'aprova per unanimitat.

## 12. Dictamen relatiu a l'aprovació de la modificació de crèdits núm. 27

"Examinada la necessitat de tramitar expedient de modificació de crèdits al vigent Pressupost General, mitjançant la concessió de suplementes de crèdits finançats amb baixes per anul·lació, segons autoritza l'article 36.1 c) del RD 500/90, de 20 d'abril, atès l'informe favorable de la Intervenció de Fons, aquesta Comissió Informativa proposa al Ple de l'Ajuntament la adopció del següent:

### ACORD:

1. Aprovar la modificació de crèdits núm. 27 del Pressupost General, per concessió de suplementes de crèdits finançats amb baixa per anul·lació, segons autoritza l'article 36.1 c) del RD 500/90, de 20 d'abril, sent l'estat de modificacions el següent:

ESTAT DE DESPESES EN MÉS SUPLEMENTS DE CRÈDITS					
				Denominació	Import
431	452	2270901		Contracte prestacions serveis poliesportiu Ricart	10.000,00
432	452	2270901		Contracte prestacions serveis poliesportiu Mina	93.000,00
<b>SUBTOTAL DESPESES EN MÉS</b>					<b>103.000,00</b>

ESTAT DE DESPESES EN MENYS BAIXES PER ANUL·LACIÓ			
Concepte pressupostari	Projecte	Concepte	Import

217	911	4670400	Aportació Consorci de la Mina	103.000,00
<b>TOTAL INGRESSOS EN MÉS</b>				<b>103.000,00</b>

**RESUM PER ARTICLES**

**ESTAT DE DESPESES  
EN MÉS**

**SUPLEMENTS DE CRÈDIT**

Article 22 ..... 103.000,00

**SUBTOTAL DESPESES EN MÉS..... 103.000,00**

**TOTAL DESPESES EN MÉS ..... 103.000,00**

**ESTAT DE DESPESES  
EN MENYS**

**BAIXES PER ANUL·LACIÓ**

Art. 46 .....103.000,00

**TOTAL INGRESSOS EN MÉS..... 103.000,00**

2. Exposar al públic el present acord durant quinze dies hàbils, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'edictes de la corporació, conforme al previst a l'article 177,2 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el TR de la LRHL.
3. En el supòsit que no es presentin reclamacions contra aquest acord durant el període d'exposició pública, aquest s'entendrà definitiu sense necessitat d'un nou acord."

Defensa el dictamen Pedro Rivero (PSC).

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: disset (17) – PSC (15) i ICV-EUiA (2)

Abstencions: quatre (4) – PP (3) i CiU (1)

**13. Dictamen relatiu a la modificació de la Relació de llocs de treball del Servei de Promoció Econòmica**

"Vista la memòria presentada pel Servei de Recursos Humans on es detalla la necessitat de modificar la relació de llocs de treball en el sentit d'afegir-hi un nou lloc de treball.

Atès allò que disposen els articles 27 i 31 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de personal al servei de les entitats locals de Catalunya, sobre la modificació de la relació de llocs de treball.

Atès que la creació i supressió de llocs de treball entra dins de les potestats d'autoorganització que la legislació vigent atorga a les entitats locals i que segons l'article 32.1 del Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública, la creació i supressió de llocs de treball s'ha d'efectuar mitjançant la relació de llocs de treball

Vist que ,de conformitat amb allò que disposa l'article 37 de la Llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, s'ha dut a terme la corresponent negociació amb les organitzacions sindicals, i que s'ha realitzat la corresponent valoració del nou lloc de treball de nova creació, en la reunió del Comitè de valoració de data 4 de juny de 2008.

Vist allò que disposa l'article 10 del Reglament de relació, valoració i provisió de llocs de treball de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs sobre el procediment a seguir en la modificació de la relació de llocs de treball.

Per tot això, el regidor delegat que subscriu proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següents

**ACORDS:**

1. Aprovar el nou organigrama del Servei de Promoció Econòmica així com les fitxes descriptives del manual d'organització modificades en aquest expedient, i que s'adjunten a aquest.
2. Modificar la relació de llocs de treball del servei de promoció econòmica en el sentit següent:
  - Afegir-hi els llocs de treball següents:

IDENTIFICACIÓ LLOC			CARACTERISTIQUES ESSENCIALS							PROVISIÓ				ALTRES				
Codi	Denominació lloc de treball	Destinació	Règ	Gr.	N iv. CD	C Específic	Esc	Subescala/ Categoria	TL	FP	Ad m	Requisits de titulació	Altres requisits	N Cat	Tipus Jorn.	Fitxa func.	Do t	Ob s
	Cap de secció de suport empresarial	Suport empresarial	F	A1/A2	24	12.887,88	AE	Tècnica de grau mitjà/superior	C	C	A0	Diplomatura, FP III o equivalent		C	O	213	1	
	Cap de secció d'intermediació laboral	Intermediació laboral	F	A1/A2	24	12.887,88	AE	Tècnica de grau mitjà/superior	C	C	A0	Diplomatura, FP III o equivalent		C	O	214	1	

							or										
Cap de secció de formació i ocupació	Formació i ocupació	F	A1/A2	24	12.887,88	AE	Tècnica de grau mitjà/superior	C	C	A0	Diplomatura, FP III o equivalent		C	O	215	1	

- Declarar a extingir els llocs de treball de coordinador de programes de dinamització econòmica, coordinador de projectes de formació i inserció laboral i un lloc de tècnic mig de promoció econòmica.
  - Adaptar la nomenclatura de la destinació dels diferents llocs de treball en el sentit indicat en l'organigrama i en aquest estudi organitzatiu.
3. Aprovar la nova estructura retributiva del lloc de treball de monitor, d'acord amb l'expedient de valoració adjunt.
  4. Exposar al públic, pel termini de quinze dies hàbils, aquests acords. Un cop transcorregut aquest termini per presentar reclamacions, si no se n'han presentat, s'entendrà elevat a definitiu aquest acord sense necessitat d'adoptar-ne un altre de nou.
  5. Publicar la modificació de la Relació de llocs de treball en el tauler d'anuncis de la corporació, en el Butlletí Oficial de la Província i ressenya en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya."

Defensa el dictamen Filomena Cañete (PSC).

Josep Sabadell (CiU) diu:

- Que ara el Servei de Promoció Econòmica tindrà trenta-dues persones i considera que és massa personal pels resultats obtinguts.
- Que vol saber si s'ha fet una valoració de les necessitats d'aquest servei, quins en són els resultats ara i quins en serien amb la reestructuració.

Salvador Aragall (PP) manifesta que molts d'aquests programes venen de la UE o de la Generalitat i molts no depenen de l'activitat normal d'un ajuntament, i es pregunta què passarà amb tot aquest personal el dia que ja no hi hagi programes.

Filomena Cañete (PSC) contesta:

- Que no amplien la plantilla, si no que estan reestructurant, que estan fent un organigrama amb una estabilitat, i que volen fugir de la temporalitat que provoquen aquests programes.

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: disset (17) – PSC (15) i ICV-EUiA (2)

Abstencions: quatre (4) – PP (3) i CiU (1)

#### **14. Dictamen relatiu a la modificació de la Relació de llocs de treball per afegir un lloc de treball nou per a la Policia Local**

“Vista la memòria presentada pel Servei de Recursos Humans on es detalla la necessitat de modificar la relació de llocs de treball en el sentit d’afegir-hi un nou lloc de treball.

Atès allò que disposen els articles 27 i 31 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s’aprova el Reglament de personal al servei de les entitats locals de Catalunya, sobre la modificació de la relació de llocs de treball.

Atès que la creació i supressió de llocs de treball entra dins de les potestats d’autoorganització que la legislació vigent atorga a les entitats locals i que segons l’article 32.1 del Decret legislatiu 1/1997, de 31 d’octubre, pel qual s’aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública, la creació i supressió de llocs de treball s’ha d’efectuar mitjançant la relació de llocs de treball

Vist que, de conformitat amb allò que disposa l’article 37 de la Llei 7/2007, de 12 d’abril, de l’Estatut bàsic de l’empleat públic, s’ha dut a terme la corresponent negociació amb les organitzacions sindicals, i que s’ha realitzat la corresponent valoració del nou lloc de treball de nova creació, en la reunió del comitè de valoració de data 4 de juny de 2008.

Vist allò que disposa l’article 10 del Reglament de relació, valoració i provisió de llocs de treball de l’Ajuntament de Sant Adrià de Besòs sobre el procediment a seguir en la modificació de la relació de llocs de treball.

Per tot això, el regidor delegat que subscriu proposa al Ple de l’Ajuntament l’adopció del següents

#### **ACORDS**

- 1.** Modificar la relació de llocs de treball en el sentit d’incloure-hi el lloc de nova creació següent i aprovar la fitxa descriptiva del mateix annexa a aquest expedient:

IDENTIFICACIÓ LLOC			CARACTERISTIQUES ESSENCIALS							PROVISIÓ				ALTRES				
Codi	Denominació lloc de treball	Destinació	Règ	Gr.	N iv. CD	C Específic	Esc	Subescala/ Categoria	TL	FP	Adm	Requisits de titulació	Altres requisits	N Cat	Tipus jornada	Fitxa func.	Do t	Obs
	Tècnic/a assessor en matèria jurídica i administrativa	Governació (Policia Local)	F	A1	25	20.648,87	AG	Tècnica	S	LD	A0	Llicenciat en dret, ciències polítiques, sociologia, econòmiques o empresarials, intendent mercantil o actuari		C	Ordinària	114	1	

2. Exposar al públic, pel termini de quinze dies hàbils, aquests acords. Un cop transcorregut aquest termini per presentar reclamacions, si no se n'han presentat, s'entendrà elevat a definitiu aquest acord sense necessitat d'adoptar-ne un altre de nou.
3. Publicar la modificació de la Relació de llocs de treball en el tauler d'anuncis de la corporació, en el Butlletí Oficial de la Província i ressenya en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya."

Defensa el dictamen Filomena Cañete (PSC).

Josep Sabadell (CiU) diu:

- Que aquest servei, fins ara, s'ha fet des del departament jurídic de la casa.
- Que li agradaria saber quin càrrec tindrà quant a la policia de base, perquè pot passar que es produeixin creuaments entre aquells que porten uniforme i els que no.
- Que diu el mateix que ha dit en el punt anterior, és a dir, que hi hauria d'haver un estudi per fer una valoració exacte.
- Que voldria saber quin és el criteri, la necessitat i com es justifica aquesta necessitat.

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: vint (20) – PSC (15), ICV-EUiA (2) i PP (3)

Abstencions: una (1) –CiU

### 15. Dictamen relatiu a la modificació de la Relació de llocs de treball per afegir un lloc de treball nou per a la Brigada Municipal

Es deixa damunt la taula.

## **16. Donar compte dels decrets de la regidora delegada de Recursos Humans sobre contractacions de personal**

Tot seguit, els assistents resten assabentats dels decrets de la regidora delegada de Recursos Humans sobre les contractacions de personal següents:

- Óscar Durán Aragón com a monitor de fusteria, Escola Taller Port de Sant Adrià II
- David Villoro Tobajas com a monitor de mecànica nàutica, Escola Taller Port de Sant Adrià II
- José A. Pedrosa Arce com a monitor de fibra de vidre, Escola Taller Port de Sant Adrià II
- Juan Berni Kumer com a monitor de mecànica nàutica, Escola Taller Port de Sant Adrià II
- Luis Blanco Vico com a director coordinador, Escola Taller Port de Sant Adrià II
- Cristina González Fernández com a auxiliar administrativa, Escola Taller Port de Sant Adrià II
- Juan Luis Endrino Picazo com a alumne treballador Taller d'Ocupació La Caserna
- Ricard Núñez Mico com a alumne treballador Taller d'Ocupació La Caserna
- Juan de Dios Barneo Cámara com a alumne treballador Taller d'Ocupació La Caserna
- Antonia Cortés Torres com a alumna treballadora Taller d'Ocupació La Caserna
- Francisca Dolores Naranjo Cortés com a alumna treballadora Taller d'Ocupació La Caserna
- Antonio Pozo Porcel com a alumne treballador Taller d'Ocupació La Caserna
- Miguel Ruíz Cusido com a alumne treballador Taller d'Ocupació La Caserna
- Hassan El Azizi com a alumne treballador Taller d'Ocupació La Caserna
- Juan Amaya Flores com a alumne treballador Taller d'Ocupació La Caserna
- David Delgado Chacón com a alumne treballador Taller d'Ocupació La Caserna
- Alfonso García Fernández com a alumne treballador Taller d'Ocupació La Caserna
- Santos Antonio Cadenillas Jauregui com a alumne treballador Taller d'Ocupació La Caserna
- Rafael Dario Santana Peña com a alumne treballador Taller d'Ocupació La Caserna
- Elías Serrano Martínez com a alumne treballador Taller d'Ocupació La Caserna
- Enrique Díaz Pérez com a alumne treballador Taller d'Ocupació La Caserna
- Salvador Muñoz Moreno com a alumne treballador Taller d'Ocupació La Caserna
- Tomás Román Heredia com a alumne treballador Taller d'Ocupació La Caserna
- Begoña Hueso Sevillano com a alumna treballadora Taller d'Ocupació La Caserna
- Juana Salguero Salguero com a alumna treballadora Taller d'Ocupació La Caserna
- Fatna Smihi com a alumna treballadora Taller d'Ocupació La Caserna
- Ángela Castillo Gutiérrez com a alumna treballadora Taller d'Ocupació La Caserna
- Francisca Navarro Rienda com a alumna treballadora Taller d'Ocupació La Caserna
- Sebastián Paez Chaparro com a alumne treballador Taller d'Ocupació La Caserna
- Raúl Aguirre Lícidro com a alumne treballador Taller d'Ocupació La Caserna

- Francisco Javier Moreno Jiménez com a alumne treballador Taller d'Ocupació La Caserna
- Clemente Giménez Castellano com a alumne treballador Taller d'Ocupació La Caserna
- Luis Alonso Valls com a alumne treballador Taller d'Ocupació La Caserna
- Francisco Javier Paniagua Maíz com a alumne treballador Taller d'Ocupació La Caserna
- Andrés Prats Navarro com a alumne treballador Taller d'Ocupació La Caserna

### **17. Donar compte del decret de la regidora delegada de Recursos Humans, de data 26 de juny, sobre el nomenament interí d'una administrativa**

A continuació, els assistents resten assabentats del decret de la regidora delegada de Recursos Humans, de 26 de juny, pel qual es va nomenar interinament Míriam Ginestà Graell com a administrativa.

### **18. Assumptes urgents**

De conformitat amb el que preveu l'article 91 del Reial decret 2568/86, de 28 de novembre, pel qual es va aprovar el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i el 14 del Reglament orgànic municipal, a proposta de l'alcalde, per raons d'urgència, s'acorda per unanimitat sotmetre a la consideració del Ple, per al seu debat, els assumptes següents:

#### **18.1 Moció de tots els grups polítics municipals per adherir-se a la campanya Catalunya lliure de bosses de plàstic**

EXPOSICIÓ DE MOTIUS:

Les bosses de plàstic d'un sol ús, que ens donen a les botigues, es converteixen ràpidament en un residu. Tant la fabricació com el seu tractament com a residus són responsables d'importants afectacions ambientals, socials i econòmiques.

Ens trobem amb un consum abusiu i sovint injustificat de la bossa de plàstic, ja que amb una vida útil curta (12 minuts) es consumeix i malbarata gran quantitat d'aigua i energia, a més del cost ambiental de l'explotació del petroli, un recurs no renovable, amb l'agreujant de ser un producte no degradable.

A Catalunya creixen els residus i el consum de bosses de plàstic, les deixalles augmenten el 47% en els darrers 10 anys i la causa principal són els envasos i bosses d'un sol ús. S'ha estimat que a Catalunya, s'usen una mitjana de 5'4 bosses per família i setmana en cadenes comercials (Estudi FPRC, 2007), el que suposa que només amb un cap de setmana consumim més de 14 milions de bosses de plàstic a Catalunya. Les bosses de plàstic representen el 2'32% del pes de les deixalles a Catalunya, un consum de 110.000 t a l'any (font: CEPA-EdC, 2006).

Dades que demostren un consum injustificat i perjudicial pel medi ambient, ja que són fàcilment substituïbles per sistemes reutilitzables que permetin utilitzar-les moltes vegades (bosses de cotó, ràfia, bosses plegables, cabàs, carretó, etc.).

Raons per rebutjar les bosses de plàstic d'un sol ús:

- Estan fabricades a partir de petroli, un recurs no renovable i molt costós.
- Suposen un 2'32% en pes de la brossa domèstica i uns 14 milions de bosses el cap de setmana.
- El seu reciclatge és escàs i costós energèticament. La majoria van a abocadors i incineradores.
- En la fabricació i incineració s'emeten gasos contaminants (dioxines, cianur d'hidrogen,,,),
- Si cada català deixés d'agafar 1 bossa es deixaria d'emetre 117 tones de CO2 a l'atmosfera.
- Poden trigar fins a 500 anys en descompondre's.
- La seva dispersió al medi provoca l'afectació i mortaldat d'animals al medi terrestre i aquàtic.
- Són de fàcil substitució per sistemes reutilitzables.

Arran dels seu impacte i les múltiples actuacions i experiències d'arreu del món que s'estan desenvolupant respecte a la limitació de la bossa de plàstic, queda clar que s'han de prendre mesures urgents per a posar-hi solució.

S'han estat fent esforços des dels ens locals, entitats cíviques i ecologistes, alguns gremis i cadenes comercials catalanes per conscienciar els consumidors i els comerços, però la via única dels acords voluntaris és insuficient per frenar de forma generalitzada el consum de bosses. Doncs és del tot necessari i urgent el debat, conscienciació i l'acció de canvi en la direcció de limitar el consum de les bosses de plàstic entre tots els agents socials, econòmics i les administracions per tal d'aplicar solucions normatives i restrictives, pedagògiques i efectives.

Conscients de la problemàtica ambiental i social d'aquesta situació, i de la necessitat d'aplicar polítiques ambientals de prevenció de residus, l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs també ha de ser sensible a aquesta

qüestió, és l'Administració més propera al ciutadà i en temes mediambientals, com el que acabem de plantejar, pot fer molt per reorientar la política de consum i de reducció de residus, ja que podem tenir un paper cabdal de contribuir a invertir les tendències de creixement dels residus, i de promoure un consum responsable, desenvolupant accions per conscienciar a la població i als agents econòmics, i coneixedors de la campanya d'àmbit nacional que promouen la Fundació per a la Prevenció dels residus i el consum responsable i la Federació Ecologistes de Catalunya,

Per tots aquests motius, els grups polítics municipals del PSC, ICV-EUiA, PP i CiU proposen al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següents

**ACORDS:**

1. L'Ajuntament acorda sumar-se a la campanya *Catalunya lliure de bosses de plàstic*.
2. Demanar i donar suport al Govern de la Generalitat de Catalunya i, especialment, al Departament de Medi Ambient i Habitatge la regulació del consum indiscriminat i gratuït de bosses de plàstic a Catalunya: aplicació d'un impost ecològic de 0,20 €/bossa a partir del gener del 2009.
3. Desenvolupar una campanya progressiva de comunicació a la població (escoles, entitats, etc.) i al sector comercial del municipi dels acords d'aquesta moció i de la necessitat de limitació de la bossa de plàstic en el context de la prevenció de residus d'envasos i embolcalls, i les alternatives més ecològiques (bossa de roba, bossa plegable, carretó, cabàs, etc.).
4. Adherir-se i participar en la declaració del 3 de juliol *Dia Català Sense Bosses de Plàstic*.
5. Engegar dinàmiques amb els comerços com la creació d'una xarxa de comerços respectuosos amb el medi ambient, proposta que fomentarà principalment l'acord per tal que els comerciants del municipi redueixin progressivament l'ús de les bosses de plàstic del comerç.
6. Preparar un acord amb els comerços locals per posar un preu a les bosses de plàstic, per desincentivar-ne el consum. Destinar el fons que es generi al desenvolupament de campanyes de conscienciació ambiental en l'àmbit de la prevenció i el consum.
7. Preparar una proposta de bonificació fiscal a partir de les ordenances fiscals als comerços locals que desenvolupin actuacions per a reduir de forma efectiva el nombre de bosses d'un sòl ús.

8. Contactar amb els distribuïdors del municipi per concretar la limitació de les bosses de plàstic de forma específica en els proveïments i activitats que desenvolupi l'Ajuntament.
9. Regular la distribució de bosses dins el Reglament del mercat municipal.
10. Comunicar aquest acord al Parlament de Catalunya i al Departament de Medi Ambient i Habitatge."

Defensa la moció Gregorio Camacho (ICV-EUiA).

S'aprova per unanimitat.

### **18.2 Moció del PSC i ICV-EUiA sobre la decisió de la UE d'ampliació de la jornada laboral**

"La decisió d'ampliar la jornada laboral fins a 65 hores setmanals, acord al qual van arribar el passat 10 de juny els ministres de treball de l'Europa dels vint-i-set, en què es modifica la Directiva 2003/88/CE sobre temps de treball, suposa un greu atac als drets dels treballadors i les treballadores, i un retrocés en una de les conquestes socials més importants del segle XX: la jornada laboral de 8 hores reconeguda per la OIT (Organització Internacional del Treball) des de 1917. Malgrat que les decisions de la UE puguin semblar llunyanes, l'aprovació de la directiva afectaria directament a la qualitat de vida dels ciutadans i ciutadanes de Sant Adrià de Besòs, ja que obriria les portes a les jornades laborals abusives i dificultaria encara més la conciliació de la vida personal i laboral, un dels problemes principals de la ciutadania de Catalunya i de Sant Adrià de Besòs.

Es pretén deixar a mans dels treballadors/es la negociació de les condicions de treball amb negociació directa amb l'empresari sota el pretext de la llibertat individual cosa que suposaria desregular el mercat laboral, dinamitant els processos de negociació col·lectiva i deixant en condicions d'inferioritat els assalariats i assalariades. És inconcebible que per superar les pressions "d'opt out" del govern britànic la minoria acabi imposant els seus criteris liberals a la resta d'estats.

Propostes com la Directiva Bolkestein, relativa a la condicions de treball dels treballadors cedits per empreses de treball temporal (ETT) o aquesta ampliació dels temps de treball són retrocessos socials inacceptables.

A més, la manca de diàleg social mostra la feblesa dels mecanismes democràtics en la presa de decisions de la UE, que està portant a un desprestigi de les institucions comunitàries davant les organitzacions sindicals, els agents socials i la ciutadania en general.

La proposta del Consell de la UE haurà de tornar al Parlament Europeu per ser debatuda.

És per això que el grups polítics municipals del PSC i ICV-EUiA de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs proposen al Ple municipal l'adopció del següent acord referent a la Directiva de temps de treball:

1. L'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs lamenta la decisió presa pel Consell de la UE d'ampliar la jornada laboral setmanal a 65 hores.
2. L'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs mostra la seva voluntat de contribuir a la construcció social d'Europa i, per aquest motiu, manifesta la seva oposició a la Directiva de temps de treball mentre aquesta prevegi la possibilitat d'ampliació de la jornada laboral.
3. Donar trasllat d'aquest acord a les direccions nacionals dels partits polítics catalans amb representants al Parlament Europeu."

Defensa la moció Gregorio Belmonte (ICV-EUiA).

S'aprova per unanimitat.

### **18.3 Moció del PSC i ICV-EUiA en contra de la Directiva del retorn**

"El passat 18 de juny, el Parlament Europeu va aprovar l'informe Weber que dóna llum verda a la *Directiva relativa als procediments i normes comunes als estats membres per al retorn dels nacionals de tercers països que es trobin il·legalment al territori* (Directiva Retorns), que prioritza els aspectes més repressors de la política migratòria, centrats en l'internament, les expulsions, les repatriacions i les mesures coercitives sense garanties de respecte als drets humans i a la vida de les persones migrades. En qualsevol cas, el punt de partida d'aquest debat hauria de ser la gestió legal de les migracions entesa en un sentit ampli.

L'Estat espanyol ha de vetllar pels drets més bàsics de les persones migrades en situació irregular, corregint les deficiències detectades als centres

d'internament que han estat denunciades reiteradament pel Defensor del Poble, pel Parlament Europeu i per organitzacions humanitàries

Atès que la *Directiva Retorns* preveu, entre d'altres, els aspectes següents: una decisió administrativa que comporta privació de llibertat, fins i tot, durant el tràmit de sol·licitud d'asil o de permís de residència –fins ara es requeria una ordre judicial prèvia –, una durada de la detenció que pot estendre's fins als 18 mesos –a Espanya actualment són 40 dies –, una pena sistemàtica de prohibició d'accés al territori europeu per 5 anys – l'Estat Espanyol ja ho aplica- i una falta de protecció i garanties legals. La Directiva també preveu que aquestes mesures s'apliquin en determinades circumstàncies als menors no acompanyats.

Atès que l'aprovació d'aquesta Directiva significa un atemptat als drets humans, un retrocés en el projecte d'integració europea i un atac als principis fonamentals com el dret a la llibertat i el dret a emigrar, a més de perpetuar la intolerància i la segregació de la població més exclosa i en situació més desfavorable.

Atès que tant el projecte de Directiva com les intencions manifestades pel govern espanyol són inacceptables, perquè donen carta blanca a la vulneració sistemàtica dels drets fonamentals, no plantegen la qüestió des de l'òptica dels drets humans i no només estableixen mesures de privació de llibertat, sinó que tampoc fixen normes de protecció suficients per impedir que les ja deplorables condicions actuals es deteriorin encara més.

Per tot això, els grups municipals del PSC i ICV-EUiA proposen al Ple de l'Ajuntament que adopti els següents

**ACORDS:**

1. Manifestar el rebuig d'aquesta corporació a l'aprovació per part del Parlament Europeu de l'informe *Weber* que dona llum verda a la Directiva del Retorn.
2. Demanar al Govern Espanyol que garanteixi els drets bàsics de les persones migrades en situació irregular.
3. Animar les forces polítiques, socials i civils a continuar amb la campanya de denúncia d'aquesta Directiva.
4. Notificar acord al Parlament de Catalunya, al Congrés del Diputats, al Govern de l'Estat i al Parlament Europeu, així com a tots els agents socials que treballen al voltant del fet migratori."

Defensa la moció Gregorio Belmonte (ICV-EUiA).

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: divuit (18) – PSC (15), ICV-EUiA (2) i CiU (1)

Vots en contra: tres (3) - PP

### **19. Precs i preguntes**

Salvador Aragall (PP) manifesta:

- Que volen saber si hi ha hagut molt danys en el robatori que hi va haver en el futur Museu de la Immigració.
- Que tornen a demanar, com cada juliol de cada any, que a l'agost la zona blava no sigui hàbil, ja que perd el sentit que amb els carrers buits se sancioni un o dos cotxes que hi pugui haver a la zona blava.

L'alcalde li contesta que aquesta consulta es planteja cada any i que sempre dóna la mateixa resposta: que considera que la zona blava no constitueix cap problema al municipi.

Pedro Rivero (PSC), sobre el Museu, li contesta que els danys han estat el trencament d'un vidre i un ordinador portàtil les despeses dels quals se'n farà càrrec l'asseguradora.

I, no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 20.40 hores del dia de la data, de la qual s'estén aquesta acta que, un cop llegida i trobada conforme, firmen amb mi, el secretari accidental, tots els assistents. Certifico.