

Sant Adrià de Besòs, 27 d'octubre de 2008

Essent les dinou hores, a la sala de sessions, es constitueixen, en primera convocatòria, sota la presidència de l'alcalde, Jesús M. Canga Castaño, per tal de dur a terme la sessió ordinària que correspon al dia d'avui, els membres del **Ple de l'Ajuntament** que tot seguit es diran, assistits per mi el sotasignat secretari de la corporació, Josep Reverendo Carbonell. Assisteix també l'interventor, Francisco Javier Martínez Gilaberte.

HI ASSISTEIXEN:

Alcalde: Jesús M. Canga Castaño

Tinents d'alcalde: Isabel Marcuello García
Joan Callau Bartolí
Pedro Rivero Hidalgo
Gregorio Belmonte Ferrer
David Palomar Alcaraz
Evelyn Segura Balaguer
Ruth Soto García

Regidors: Ricardo Silvestre Nebot
Filomena Cañete Carrilo
José Luis Martínez Cardoso
David Escuder Martínez
Juan Carlos Ramos Sánchez
Josefa Pérez Contreras
M. Carmen Rodríguez Rodríguez
M. Dolores Ocaña Jiménez
Gregorio Camacho Alcalde
Joan Martí Panadés
Salvador Aragall Baidés
Josep Oriol Alsina Sala
Josep Sabadell Cardús

Vist que assisteixen tots els membres del Ple de l'Ajuntament, el president obre la sessió.

CIUTADANIA I POLÍTIQUES DE PROXIMITAT

1. Aprovació de la constitució de l'Associació de l'observatori de les dones als mitjans de comunicació

Es deixa damunt la taula.

TERRITORI

2. Aprovar les bases particulars i convocatòria per sol·licitar subvencions a la rehabilitació d'elements comuns dels edificis d'ús residencial de Sant Adrià Nord. (Llei de barris)

"El document de Bases generals reguladores de l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'edificis d'ús residencial va ser aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, en sessió de 20 de setembre de 2007, i exposat a informació pública pel termini de 20 dies, mitjançant publicació al BOP, DOGC i tauler d'anuncis.

El text íntegre de les esmentades bases reguladores va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província, núm.241, de data 8 d'octubre de 2007, i una referència a la publicació en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, de 29 d'octubre de 2007.

Durant el període d'informació pública, que va finalitzar el 22 de novembre de 2007, no es va formular cap al·legació, per tant va quedar aprovat definitivament.

La Base general 14 estableix que correspon al Ple de l'Ajuntament l'aprovació de les bases i les convocatòries de les subvencions, podent fixar-se criteris de prioritats de les actuacions de rehabilitació per modalitats d'actuacions.

Dins del Projecte d'Intervenció Integral de Sant Adrià Nord es preveuen les actuacions d'atorgament de subvencions a edificis d'ús residencial per a la rehabilitació de cobertes, per a la rehabilitació de façanes, per la millora de condicions d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques i per a la reparació de patologies estructurals. En la present convocatòria, l'Ajuntament atorgarà subvencions per a obres esmentades en edificis d'ús residencial dins de l'àrea de Sant Adrià Nord (àmbit establert en l'annex 1). El 50% de l'import d'aquestes subvencions està finançada pel Fons de la Llei de Barris. Es tracta d'Intervencions Públiques Finançables sobre la base de la Llei 2/2004.

Es considera que l'edifici és d'ús residencial quan el 70% de la seva superfície útil total, excloent les superfícies de la planta baixa i sota rasant no destinades a habitatge, està destinada a habitatge.

La quantia màxima de les subvencions, que constaran en el pressupost municipal de 2009, seran pels següents conceptes i imports:

310.432.4890034.20080017 "Subvenció rehabilitació de cobertes edificis", amb un import de 17.500 euros.

310.432.4890034.20080018 "Subvenció rehabilitació de façanes edificis", amb un import de 30.000 euros.

310.432.4890034.20080019 "Subvenció instal·lació ascensors i millora accessibilitat", amb un import de 60.000 euros.

310.432.4890034.20080020 "Subvenció patologies estructurals edificis", amb un import de 17.500 euros.

La subvenció no podrà superar la quantia indicada, i la seva concessió ha de restar condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el moment de la resolució de la concessió, que s'efectuarà en l'exercici pressupostari de 2009, de conformitat amb el que preveu l'article 56 del Real Decreto 887/2006, pel qual s'aprova el reglament de la Llei general de subvencions.

Són d'aplicació els fonaments legals següents:

- El Decret 369/2004, de 7 de setembre, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen atenció especial.

- La Resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques de 27 de juny de 2007, d'atorgament dels ajuts per a finançar els projectes d'intervenció integral als municipis detallats en l'annex de la resolució, entre els quals hi consta l'ajuntament de Sant Adrià de Besòs, a l'Àrea Sant Adrià Nord, amb una subvenció total de 5.233.875 euros, desglossada en cinc anualitats (2007-11). Segons l'apartat 8 de la referida resolució, el pagament dels ajuts es realitzarà a la bestreta el 50 % de la primera anualitat, la resta es farà efectiva prèvia justificació de la despesa, d'acord amb les anualitats previstes en la resolució de concessió. En cas de modificacions per exemple per desviacions en la programació de les actuacions previstes, l'ens local ha de presentar un escrit signat pel responsable del projecte. Les sol·licituds de pagament s'han d'efectuar de manera agrupada dues vegades l'any: 15 de maig (pel període comprés entre l'1 d'octubre de l'any anterior i el 30 d'abril) i 15 d'octubre (pel període entre l'1 de maig i el 30 de setembre).

- L'article 56 del Reglament General de Subvencions preveu la tramitació anticipada, establint que la convocatòria podrà aprovar-se en un exercici pressupostari anterior a aquell en el qual tingui lloc la resolució de la mateixa, sempre que l'execució de la despesa es realitzi en la mateixa anualitat en què es produeixi la concessió, i es compleixi alguna de les circumstàncies que hi preveu, entre elles, la de que existeixi normalment crèdit adequat i suficient per a la cobertura pressupostària de la despesa que es tracti en els pressupostos. En aquest cas, els fons de la Llei de barris abasten fins l'any 2011, la previsió de subvenció per aquests conceptes.

- El Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, estableix que les subvencions s'han de concedir mitjançant la convocatòria de concurs públic. La proposta de l'atorgament l'ha de formular un òrgan col·legiat, la concessió correspondrà a la Junta de Govern Local a proposta de la comissió informativa de Territori.

- Quant a l'objecte de l'activitat subvencionada, la rehabilitació d'edificis d'ús residencial, es troba regulada a l'Ordenança metropolitana de rehabilitació, aprovada pel Consell metropolità el 18 d'abril de 1985, la qual representa una adaptació de la normativa del Pla General Metropolità a les especificitats pròpies dels processos de Rehabilitació. Aquesta ordenança és d'aplicació en tots els termes municipals metropolitans, i com a tal, engloba el terme de Sant Adrià de Besòs.

- De conformitat amb la legislació d'hisendes locals, els perceptors de les subvencions atorgades amb càrrec als pressupostos de les Entitats Locals vindran obligats a acreditar, abans de la seva percepció, que es troben al corrent de les seves obligacions fiscals amb l'Entitat, i posteriorment justificar l'aplicació dels fons rebuts.

Correspon a la Intervenció fiscalitzar tots els actes de les Entitats Locals que donen lloc al reconeixement i liquidació de drets i obligacions o despeses de caràcter econòmic.

Per tant, correspon a la Comissió Informativa de Territori proposar al Ple de l'Ajuntament que adopti els següents

ACORDS:

- 1.** Aprovar inicialment les bases particulars de la convocatòria per sol·licitar subvencions per a obres de rehabilitació d'elements comuns dels edificis d'ús residencial de Sant Adrià Nord en el terme municipal de Sant Adrià de Besòs.

Es farà constar expressament en la convocatòria que la concessió de les subvencions resta condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el moment de la resolució de la concessió, que serà en l'exercici pressupostari de 2009.

- 2.** sotmetre a informació pública les bases particulars per un termini de 30 dies a comptar del dia següent de la data de publicació de l'anunci de convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província. En el cas que no es presentin al·legacions, aquestes bases particulars quedaran aprovades definitivament.

- 3.** Simultàniament a l'esmentat termini d'exposició pública de les bases particulars, es podran presentar sol·licituds de subvencions d'acord amb l'establert en aquestes bases, si bé l'atorgament de subvencions s'ajornarà en el cas que es presentin al·legacions, a la resolució de les mateixes."

Josep Sabadell (CiU) diu que hi està d'acord, però que creu que les partides són molt limitades i ajustades si s'han d'arreglar cobertes d'edificis, rehabilitar façanes, etc.

S'aprova per unanimitat.

3. Ratificar el decret de nomenament dels membres del Comitè d'Avaluació i Seguiment del Projecte d'Intervenció Integral de Sant Adrià Nord

"Atesa la resolució emesa pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques, de 27 de juny de 2007, per la qual es resol atorgar els ajuts que estableix la Llei 2/2004, de 4 de juny, per a finançar el projecte d'intervenció integral de Sant Adrià Nord.

D'acord amb el que preveu l'article 12.1 de la Llei de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen atenció especial, es crearà un comitè d'avaluació i seguiment per a cadascun dels projectes que compten amb finançament del Fons.

D'acord amb el que preveu l'article 18.2 del Reglament 269/2004, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2004, el comitè d'avaluació i seguiment estarà format pels membres següents:

- . Dos membres en representació del Departament de Política Territorial i Obres Públiques
- . Un membre en representació de cadascun dels departaments següents:
 - . Governació i Administracions Públiques
 - . Economia i Finances
 - . Benestar i Família
 - . Medi Ambient i Habitatge
- . Un representant de la Delegació de Govern corresponent a l'àmbit territorial del projecte
- . Cinc membres en representació de l'Ajuntament
- . Dos membres en representació de les entitats veïnals més representatives de l'àmbit objecte de l'actuació

- . Dos membres en representació de les associacions ciutadanes amb major implantació en aquest àmbit
- . Dos membres en representació dels agents econòmics i socials

De conformitat amb els antecedents exposats i en ús de les atribucions que tinc conferides

RESOLC:

Primer: Nomenar els cinc membres en representació de l'Ajuntament pel Comitè d'Avaluació i Seguiment, que són els següents:

Joan Callau i Bartolí, regidor de Territori
David Palomar, regidor de Promoció Econòmica
Ma Carmen Rodríguez, regidora de Participació Ciutadana
Ma Dolores Ocaña, regidora de Serveis Socials
Glòria Viladrich, coordinadora del projecte d'intervenció integral de Sant Adrià Nord.

Segon: Nomenar els sis membres representatius de diferents entitats, associacions i agents, que són els següents:

Julià Lava, en representació de l'Associació de Veïns de Sant Adrià Nord
Jaume Vallès, en representació d'UNESCO
Agustí Gallart, en representació de l'Ateneu Adrianenc
Juan Vizcaino, en representació de l'Associació Juvenil Barnabitas
Manuel López, en representació d'APRODISA
Pere Caselles, en representació de l'Associació de Comerciants i Industrials del Casc Antic

Tercer: Elevar al Ple el nomenament dels membres del Comitè d'Avaluació i Seguiment del Projecte d'Intervenció Integral de Sant Adrià Nord, perquè sigui ratificat."

Defensa la resolució Joan Callau (PSC).

Josep Sabadell (CiU) diu:

- Que s'exclou l'oposició; que ja sap que qui marca aquest criteri és la Generalitat i el troba sectari.
- Que demana que procurin canviar de dia o d'hora els actes perquè els dimecres hi ha comissions informatives in o poden ser a dos llocs alhora.

L'alcalde diu que els informaran de tot i que intentaran que no coincideixin els actes.

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: divuit (18) – PSC (15), ICV-EUiA (2) i CiU (1)

Abstencions: tres (3) - PP

GOVERNACIÓ, HISENDA I SERVEIS GENERALS

4. Aprovació del Compte General de l'any 2007

"Vist el Compte General de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs corresponent a l'exercici pressupostari de 2007, el qual està integrat per:

- a) el de la mateixa entitat.
- b) el de l'organisme autònom administratiu Patronat Municipal del Centre de Planificació Familiar.
- c) els de les societats mercantils de capital íntegrament propietat municipal, EUSAB,SA i PLA DE BESÒS,SA.

Atès que el Compte General, format per la Intervenció municipal i retut per l'alcalde de la corporació, està degudament justificat i constata els comptes i estats aplicables a aquesta entitat local i als que es refereix l'article 208 i següents del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, així com les Regles 97 a 104 del títol IV, capítol II, de la instrucció de comptabilitat per a l'Administració local, aprovada per Ordre EHA/4040/2004, de 23 de novembre, del Ministeri d'Economia i Hisenda, pel que s'aprova la instrucció del model bàsic de comptabilitat local.

Atès que aquest ha estat exposat al públic durant els terminis establerts legalment, sense que s'hi hagi presentat cap reclamació, objeccions i observació, per la qual cosa el Ple de l'Ajuntament ho pot aprovar definitivament.

Examinat tot el que antecedeix, la Comissió Especial de Comptes proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

ACORD:

1. Aprovar el Compte General de l'entitat local de Sant Adrià de Besòs que es presenta i que correspon a l'exercici de 2007, integrada per:
 - a) el de la mateixa entitat.
 - b) el de l'organisme autònom administratiu Patronat Municipal del Centre de Planificació Familiar.
 - c) els de les societats mercantils de capital íntegrament propietat municipal, EUSAB,SA i PLA DE BESÒS,SA
2. Trametre una còpia del Compte General aprovat a les entitats i organismes que assenyalen la normativa legal."

Defensa el dictamen Pedro Rivero (PSC).

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: disset (17) – PSC (15) i ICV-EUiA (2)

Abstencions: quatre (4) – PP (3) i CiU (1)

5. Aprovació inicial de les ordenances fiscals per a l'any 2009

"El Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En concret, l'article 16.1 del text legal esmentat determina que els acords de modificació de les ordenances hauran de contenir la nova redacció de les normes afectades i les dates de la seva aprovació i de l'inici de la seva aplicació.

Vistos els informes tecnicoeconòmics a què es refereix l'article 25 del RDL 2/2004 del TR de la LRHL, en el qual es posa de manifest el valor de mercat de la utilitat derivada de la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local en cadascú dels supòsits que originen la imposició de taxes o la modificació de les seves tarifes.

Verificat que, en relació amb les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que s'imposen o es modifiquen, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del RDL 2/2004 del TR de la LRHL.

Es proposa al l'adopció del següents

ACORDS:

1. Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2009 i següents la modificació de les Ordenances Fiscals que a continuació es relacionen, i segons l'annex que s'adjunta al present acord:

- Ordenança fiscal núm. 1. Ordenança fiscal general.
- Ordenança Fiscal núm. 2, reguladora de l'Impost sobre béns immobles.
- Ordenança Fiscal núm. 3, reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques.
- Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana.
- Ordenança Fiscal núm. 6, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO)
- Ordenança Fiscal núm. 8, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
- Ordenança Fiscal núm. 9, reguladora de la Taxa sobre concessions, instal·lacions, conservació i manteniment de plaques, patents i altres distintius anàlegs.
- Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la Taxa per la concessió de llicències urbanístiques i llicències per a la realització d'obres, canalitzacions, instal·lacions i serveis anàlegs a la via pública.
- Ordenança Fiscal núm. 11, reguladora de la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions.
- Ordenança Fiscal núm. 12, reguladora de la Taxa per serveis especials per espectacles o transports.
- Ordenança Fiscal núm. 13, reguladora de la Taxa per la retirada i permanència de vehicles al dipòsit municipal.
- Ordenança Fiscal núm. 14, reguladora de la Taxa per la vigilància especial dels establiments que la sol·licitin.
- Ordenança Fiscal núm. 15, reguladora de la Taxa per la venda d'exemplars editats per la Corporació.
- Ordenança Fiscal núm. 16, reguladora de la Taxa pels serveis de desinfecció i desinsectació realitzats a domicili.
- Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la Taxa per la recollida d'escombraries comercials i industrials.
- Ordenança Fiscal núm. 18, reguladora de la Taxa per la publicació d'anuncis al butlletí d'informació municipal..
- Ordenança Fiscal núm. 19, reguladora de la Taxa per la utilització de serveis i instal·lacions culturals municipals.
- Ordenança Fiscal núm. 20, reguladora de la Taxa per la utilització de serveis i instal·lacions esportives municipals.
- Ordenança Fiscal núm. 21, reguladora de la Taxa pel servei d'aparcament vigilat de vehicles.
- Ordenança Fiscal núm. 22, reguladora de la Taxa pels serveis adreçats a persones amb dependència
- Ordenança Fiscal núm. 23, reguladora de la Taxa per l'ús dels béns i instal·lacions municipals dels mercats i pels serveis inherents.
- Ordenança Fiscal núm. 24, reguladora de la Taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica a les vies públiques municipals.

- Ordenança Fiscal núm. 25, reguladora de la Taxa per les entrades de vehicles a propietats particulars i les reserves especials de la via pública.
- Ordenança Fiscal núm. 26, reguladora de la Taxa per les ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública.
- Ordenança Fiscal núm. 27, reguladora de la Taxa per l'ocupació temporal o permanent de la via pública.
- Ordenança Fiscal núm. 28, reguladora de la Taxa per la utilització de serveis i instal·lacions generals municipals per celebracions, actes culturals, esportius, lúdics, socials i anàlegs.

2. Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe en els termes previstos a l'article 18 del RDL 2/2004 del TR de la LRHL, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

3. Publicar en el Butlletí Oficial de la Província els acords definitius que, un cop transcorregut el període d'exposició pública, procedeixi adoptar, així com el text de les Ordenances modificades."

Defensa el dictamen Pedro Rivero (PSC).

Josep Sabadell (CiU) manifesta:

- Que, en matèria de serveis socials, voldria saber perquè el transport a centre de dia té un increment d'un 33,33% i les ajudes domiciliàries d'un 12,68, tenint en compte que qui utilitza aquests serveis ho fa per necessitat no per gust i que les seves pensions segur que no pugen tant.
- Que, pel que fa als poliesportius, li sembla excessiu el 7% per a la natació escolar amb monitor.

Salvador Aragall (PP) diu:

- Que atenent el moment de crisi, creuen que els increments són correctes, estan per sota de l'IPC.

- Que en l'IBI hi ha una bonificació del 50% dels habitatges de protecció oficial, que ha de demanar el subjecte passiu, i potser molta gent no ho sabrà, per la qual cosa potser estaria bé demanar-ho d'ofici.

L'interventor, a petició de Pedro Rivero, diu que és obligatori demanar-ho, però normalment el mateix promotor, quan fa els habitatges, ja s'encarrega de fer-ho.

Pedro Rivero (PSC) contesta:

- Que el servei de transport adaptat que no és competència municipal, i el cànon és igual a tot Catalunya, 280 €, però a Sant Adrià, per ajudar les persones, van poder aconseguir un preu inferior, que ara, amb la Llei de la dependència, només compten els ingressos de la persona sol·licitant, per la qual cosa el ventall de gent a qui cobreix és més gran, i per altra banda, han d'anar adaptant el preu del servei al preu real, si les persones reben cada cop quantitats més grans, tot el preu fictici s'ha d'anar normalitzant.
- Que Sant Adrià té 14 usuaris del servei adaptat, 10 paguen el 5% del valor real del servei, tenint en compte que només es prenen en consideració els seus ingressos personals, amb la qual cosa aquesta pujada és mínima.
- Que amb els altres serveis passa el mateix. Ells donaven un servei per sota del cost, entre 14 euros i escaig, tenint en compte que les empreses que fan aquests serveis tenen establert entre 18 i 20 euros, amb la qual cosa no trobaven empreses que volguessin fer-lo i la diferència l'havia de pagar la corporació, que les persones que necessiten aquest servei només paguen el 5% la resta el tenen subvencionat.
- Que sobre la taxa dels poliesportius, que aquestes taxes estan englobades dins dels pagaments anuals. Que va dirigit especialment a les escoles, que poden pagar trimestralment o anualment, en funció del pagament que facin servir la quota és menor.

Josep Sabadell (CiU) agraeix tot l'esforç que ha fet l'equip de govern i que també demostra que és sensible amb la gent gran, que són els qui tenen més problemes i necessiten més necessitats. I també els agraeix que hagin reconegut que la Llei de la dependència no està en marxa.

S'aprova per unanimitat.

6. Desestimació de la bonificació de l'ICIO a FREM TADING SL

"Vist l'escrit presentat per Pedro Luzón Aranda, en nom de la societat FREM TRADING, SL, en què, en relació amb les obres de construcció de 3 edificis plurifamiliars en règim de protecció oficial situats a les illes 8, 15 i 16 de la modificació del PGM en l'àmbit Lull-Taulat (C3) de la MPMG sector del Front Litoral i marge dret del riu Besòs, (UTM: 5154601DF3855C, 5154703DF3855C i 5154603DF3855C), expedient de llicència d'obres núm. 188/2008, sol·licita que li siguin aplicades al màxim les bonificacions, exempcions i/o reduccions establertes a l'article 2n bis, de l'Ordenança fiscal núm. 6, i, en concret, la bonificació prevista en el punt 4 referent a la bonificació de fins a un 95 per cent de la quota de l'impost a favor de construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració, i la bonificació prevista en el punt 5 referent a la bonificació de fins a un 95 per cent de la quota de l'ICIO a favor de les construccions, instal·lacions o obres que incorporin sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.

Atès que amb relació a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en l'article 2n bis.4 de l'Ordenança fiscal reguladora, (en relació amb l'article 103.2.a) del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals), i en matèria de bonificacions potestatives s'estableix:

"Es concedirà una bonificació de fins al 95 per cent de la quota de l'Impost a favor de las construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal por concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin esta declaració. Aquesta correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria dels seus membres."

Atès que del contingut de l'article es desprèn que, per poder gaudir de l'esmentat benefici fiscal, l'obra s'haurà de declarar d'especial interès o utilitat municipal però amb la concurrència, a més a més, que sigui per circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin tal declaració. En aquest sentit, s'ha de tenir en compte allò que determina l'article 23 de la Llei general tributària sobre el criteri restrictiu a seguir en matèria de concessió d'exempcions o bonificacions tributàries.

En qualsevol cas, d'acord amb l'article 2 Bis 4 de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la concessió o no de la bonificació esmentada correspon al Ple de la corporació, el qual haurà d'acordar amb el vot de la majoria dels seus membres que les obres a realitzar són d'especial interès o utilitat municipal per concórrer alguna de les circumstàncies taxades a la norma.

Atès que quant a la petició d'atorgament de la bonificació prevista al punt 5 de l'esmentat article 2, referent a la bonificació de fins un 95 per cent de la quota de l'Impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que incorporin sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de la energia solar, s'ha d'assenyalar que en aquest cas no es farà servir energia solar tèrmica per petició expressa del mateix interessat, formulada mitjançant escrit de 8 d'agost de 2008, on proposa substituir els sistemes de captació d'energia solar per a usos tèrmics en edificacions per una connexió subterrània a la xarxa de calor de l'empresa Districlima.

Atès que a l'informe emès per la cap de Secció de Medi Ambient i Salut Pública, de data 22 de setembre de 2008, referent a la sol·licitud formulada de substitució del sistemes de captació d'energia solar indicats al paràgraf anterior, es fa constar: "*Que tal com es contempla en l'article 9è de l'Ordenança sobre la incorporació de sistemes de captació d'energia solar per a usos tèrmics en les edificacions de Sant Adrià de Besòs, queden exemptes de l'obligatorietat de la realització d'una instal·lació solar els edificis que obtinguin aigua calenta sanitària per altres sistemes que contemplin criteris de sostenibilitat.*" Per tant, aquest supòsit no reuneix als requisits exigits per la normativa per poder gaudir de tal benefici fiscal.

Es proposa al Ple de la corporació l'adopció del següent

ACORD:

- 1.** Aprovar que les obres a realitzar per la societat FREM TRADING, SL, llicència d'obres, expedient 188/2008, no reuneixen els requisits exigits en l'article 2n bis. 4, de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per declarar-les d'especial interès o utilitat municipal i, en conseqüència, no escau la concessió de bonificació en l'esmentat Impost.
- 2.** Desestimar la petició de l'atorgament de bonificació de conformitat a l'article 2, punt 5, en no reunir els requisits exigits per gaudir del benefici fiscal interessat.
- 3.** Notificar aquest acord a la Societat FREM TRADING, SL."

Defensa el dictamen Pedro Rivero (PSC).

S'aprova per unanimitat.

7. Expedient de modificació de crèdits 42/2008

"Examinada la necessitat de tramitar expedient de modificació de crèdits al vigent Pressupost general, mitjançant la concessió de suplementos de crèdits finançats amb baixes per anul·lació, segons autoritza l'article 36.1 c) del RD 500/90, de 20 d' abril, atès l'informe favorable de la Intervenció de Fons, aquesta Comissió Informativa proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent:

ACORD:

1. Aprovar la modificació de crèdits núm. 42 del Pressupost General, per concessió de suplementos de crèdits finançats amb baixa per anul·lació, segons autoritza l'article 36.1 c) del RD 500/90, de 20 d'abril, sent l'estat de modificacions el següent:

ESTAT DE DESPESES EN MÉS SUPLEMENTS DE CRÈDITS					
Partida pressupostària			Denominació	Import	
212	121	2260800	Altres despeses Serveis Generals	50.000,00	
320	432	2100004	Manteniment i adequació solars i terrenys municipals	25.000,00	
325	442	2260823	Altres despeses diverses neteja vies públiques	25.000,00	
325	434	2210004	Subministrament elèctric enllumenat públic	60.000,00	
433	452	2210007	Subministrament elèctric poliesportiu barri Besòs	40.000,00	
320	511	2100011	Manteniment infraestructures béns naturals municipals	20.000,00	
SUBTOTAL DESPESES EN MÉS				220.000,00	

ESTAT DE DESPESES EN MENYS BAIXES PER ANUL·LACIÓ			
Concepte pressupostari	Projecte	Concepte	Import

331	622	470000	Indemnitzacions concessionaris Mercat	220.000,00
		5	Municipal	
TOTAL INGRESSOS EN MÉS				220.000,00

RESUM PER ARTICLES

ESTAT DE DESPESES

EN MÉS

SUPLEMENTS DE CRÈDIT

Article 22 220.000,00

SUBTOTAL DESPESES EN MÉS.....

220.000,00

TOTAL DESPESES EN MÉS

220.000,00

ESTAT DE DESPESES

EN MENYS

BAIXES PER ANUL·LACIÓ

Art. 47 220.000,00

TOTAL INGRESSOS EN MÉS.....

220.000,00

2. Exposar al públic el present acord durant quinze dies hàbils, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'edictes de la corporació, conforme al previst a l'article 177,2 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el TR de la LRHL.

3. En el supòsit que no es presentin reclamacions contra aquest acord durant el període d'exposició pública, aquest s'entendrà definitiu sense necessitat d'un nou acord."

Defensa el dictamen Pedro Rivero (PSC).

Josep Sabadell (CiU) manifesta:

- Que les partides estan especificades genèricament; no es concreta res i no sap en què es gastaran aquests 220.000 €; que li falta informació i que costaria molt poc definir les partides.

Salvador Aragall (PP) diu que sobre el consum de llum seria bo saber què gasta cada instal·lació i fer un estudi de la despesa, que hi ha empreses que es dediquen a fer aquests estudis i que permeten estalviar en la factura.

Pedro Rivero (PSC) contesta:

- Que a la Comissió Informativa ja ho va explicar i que ell contesta qualsevol dubte que hi hagi, si no va respondre va ser perquè ningú no li va fer.
- Que sobre la llum, s'han adonat que ja no hi ha diners a la partida. Que les raons són diverses: s'han obert instal·lacions noves i les despeses del poliesportiu del Besòs les paga l'Ajuntament per l'acord al qual van arribar.

Josep Sabadell (CiU) pregunta com es podrien pagar aquestes factures si no hi haguessin aquests diners.

Pedro Rivero (PSC) li contesta que el nom de les partides no se les inventen ells, es diuen així. Que hi ha un element mecànic de funcionament de pressupost, que ja ho va explicar a l'última informativa, que hi ha alguna partida que està sense diners, no perquè s'hagin gastat, sinó perquè quan alguna partida superior es queda sense crèdit el que fa és arrossegar els diners de les altres partides que es diuen vinculades. Que ell es posa a la seva disposició sempre que tingui qualsevol dubte, ja que no hi ha res a amagar.

Josep Sabadell (CiU) diu que si l'interventor es compromet a donar-li demà explicacions no té cap problema de votar a favor.

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: divuit (18) – PSC (15), ICV-EUiA (2) i CiU (1)

Abstencions: tres (3) – PP

8. Donar compte dels decrets de la regidora delegada de Recursos Humans sobre nomenaments interins

Tot seguit, els assistents resten assabentats dels decrets de la regidora delegada de Recursos Humans sobre els nomenaments interins següents:

- Sandra Pardo González com a tècnica de polítiques migratòries
- Jordi Monferrer Montoliu com a arquitecte
- F. Esteban Torregrosa Martínez com a educador social

9. Assumptes urgents

De conformitat amb el que preveu l'article 91 del Reial decret 2568/86, de 28 de novembre, pel qual es va aprovar el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i el 14 del Reglament orgànic municipal, a proposta de l'alcalde, per raons d'urgència, s'acorda per unanimitat sotmetre a la consideració del Ple, per al seu debat, els assumptes següents:

9.1 Modificació de crèdits núm. 45

Examinada la necessitat de tramitar expedient de modificació de crèdits al vigent Pressupost general, mitjançant la concessió de suplementes de crèdits finançats amb baixes per anul·lació, segons autoritza l'article 36.1 c) del RD 500/90, de 20 d' abril, atès l'informe favorable de la Intervenció de Fons, aquesta Comissió Informativa proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent:

ACORD:

1. Aprovar la modificació de crèdits núm.45 del Pressupost General, per concessió de suplementes de crèdits finançats amb baixa per anul·lació, segons autoritza l'article 36.1 c) del RD 500/90, de 20 d'abril, sent l'estat de modificacions el següent:

ESTAT DE DESPESES EN MÉS SUPLEMENTS DE CRÈDITS				
Partida pressupostària			Denominació	Import
121	3122	227092 2	Altres treballs atenció gent gran	22.350,00
TOTAL DESPESES EN MÉS				22.350,00

ESTAT DE DESPESES EN MENYS BAIXES PER ANUL·LACIÓ					
Concepte pressupostari			Projecte	Concepte	Import
120	465	2260879		Altres despeses diverses activitats immigració	18.500,00
121	312	4890000		Subvencions tercera edat	800,00
122	313	2260878		Altres despeses diverses atenció disminuïts	2.000,00
113	311	4810101		Premis concurs Casal Dona	1.050,00
TOTAL INGRESSOS EN MÉS					22.350,00

RESUM PER ARTICLES

ESTAT DE DESPESES EN MÉS

SUPLEMENTS DE CRÈDIT

Article 22 22.350,00

TOTAL DESPESES EN MÉS

22.350,00

EN MENYS

BAIXES PER ANUL·LACIÓ

Art. 22 20.500,00

Art. 46 1.850,00

TOTAL DESPESES EN MENYS

22.350,00

2. Exposar al públic el present acord durant quinze dies hàbils, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'edictes de la corporació, conforme al previst a l'article 177,2 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el TR de la LRHL.
3. En el supòsit que no es presentin reclamacions contra aquest acord durant el període d'exposició pública, aquest s'entendrà definitiu sense necessitat d'un nou acord."

Defensa el dictamen Pedro Rivero (PSC).

Josep Sabadell (CiU) manifesta:

- Que aquesta necessitat de canvi de partida no és d'avui, això ja havia d'estar previst, i hauria d'haver passat per una informativa i donar totes les explicacions necessàries, i com ha dit abans, li manca informació.
- Que a les informatives s'arriba tard, es va de pressa i no s'expliquen bé les coses, per la qual cosa tots els dubtes s'haurien d'explicar en el Ple.

L'alcalde diu que respecta molt els seus companys que són els qui tenen la responsabilitat política i que diuen que han donat totes les explicacions possibles per tenir un coneixement exacte dels temes.

Pedro Rivero (PSC) contesta que aquesta transferència li han portat avui mateix, és a dir, és una urgència, a petició de Serveis Socials, perquè aquest Servei han fet una valoració i s'han adonat que tindrien una mancança.

Isabel Marcuello (PSC) diu:

- Que per un dia que una informativa comença més tard, no es pot dir que sempre és així.
- Que en aquesta legislatura, tots són puntuals, donen la paraula, escolten, cobreixen reunions amb els tècnics perquè l'oposició tingui la informació política i tècnica i personalitzada.

S'aprova per unanimitat.

9.2 Aprovar la papereta i el sobre oficial per a l'emissió de vot a la Consulta Ciutadana sobre les tres Xemeneies de Sant Adrià de Besòs

Fets

Atès que la regidoria de Participació Ciutadana ha rebut l'encàrrec de realitzar una consulta ciutadana sobre el futur de les tres xemeneies.

Atès que, per realitzar aquesta consulta, es va aprovar un document de garantia el procés que regula la votació i l'escrutini d'aquesta.

Atès que aquest mateix document contrau el compromís de presentar al Ple per a la seva aprovació la papereta i el sobre oficial per a l'emissió de vot en aquesta consulta.

PROPOSTA

Per tant, la sotasignada proposa al Ple de l'Ajuntament que adopti el següent:

ACORD:

Aprovar la papereta i el sobre oficial per a l'emissió de vot a la Consulta Ciutadana sobre les tres Xemeneies de Sant Adrià de Besòs

Defensa la proposta M. Carmen Rodríguez (PSC).

S'aprova per unanimitat.

10. Precs i preguntes

Salvador Aragall (PP) diu:

- Que un veí li ha dit que un banc de la Rambleta fa temps que està trencat i no l'han canviat.
- Que Joan Callau en el recull fa unes manifestacions sobre que l'Ajuntament ha participat en la negociació dels permisos amb la Conselleria de Comerç de la Generalitat perquè s'hi puguin instal·lar el *Decatlon* i *Pachá*. Que voldria saber en què ha consistit aquesta negociació i en què consisteixen aquests permisos. Que li molesta assabentar-se de les coses per la premsa.

Joan Callau (PSC) li contesta:

- Que només s'han tingut converses respecte de Decatlon, per tal de facilitar la seva implantació, i per negociar quin percentatge els demanarien d'articles dedicats al mar.

I, no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 20 hores del dia de la data, de la qual s'estén aquesta acta que, un cop llegida i trobada conforme, firmen amb mi, el secretari, tots els assistents. Certifico.