

Sant Adrià de Besòs, 26 de juny de 2009

Essent les nou hores, a la sala de sessions, es constitueixen, en primera convocatòria, sota la presidència de l'alcalde, Jesús M. Canga Castaño, per tal de dur a terme la sessió ordinària que correspon al dia d'avui, els membres del **Ple de l'Ajuntament** que tot seguit es diran, assistits per mi el sotasignat secretari de la corporació, Josep Reverendo Carbonell. Assisteix també l'interventor, Francisco Javier Martínez Gilaberte.

HI ASSISTEIXEN:

Alcalde: Jesús M. Canga Castaño

Tinents d'alcalde: Isabel Marcuello García
Joan Callau Bartolí
Pedro Rivero Hidalgo
Gregorio Belmonte Ferrer
David Palomar Alcaraz
Evelyn Segura Balaguer
Ruth Soto García

Regidors: Ricardo Silvestre Nebot
Filomena Cañete Carrillo
José Luis Martínez Cardoso
David Escuder Martínez
Juan Carlos Ramos Sánchez
Josefa Pérez Contreras
M. Carmen Rodríguez Rodríguez
M. Dolores Ocaña Jiménez
Gregorio Camacho Alcalde
Joan Martí Panadés
Salvador Aragall Baidés
Josep Oriol Alsina Sala
Josep Sabadell Cardús

Vist que assisteixen tots els membres del Ple de l'Ajuntament, el president obre la sessió.

1. Ratificació del decret d'Alcaldia, de data 22 de juny, relatiu a traslladar de dia la sessió ordinària del Ple

"Fets

1. La propera sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament ha de tenir lloc el dia 29 de juny de 2009, a les 19 hores.
2. A causa que aquest dia no podran assistir al Ple tots els membres del consistori, i això provocaria que no hi hagués quòrum suficient, fa aconsellable canviar el dia de la propera sessió ordinària del Ple per al 26 de juny, més adient.

Fonaments de dret

1. Articles 78.1 i 80.1 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de organización, funcionamiento y régimen jurídico de las entidades locales.
2. Article 67 de la Ley 30/1992, de régimen jurídico de las Administraciones Públicas y procedimiento administrativo común, de 26 de noviembre de 1992.

RESOLUCIÓ

Per tant, resolc

1. Establir que la propera sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament, inicialment prevista per al dia 29 de juny de 2009, a les 19 hores, es canviï, sense perdre el seu caràcter d'ordinària, al dia 26 de juny a les 9 hores.
2. Sotmetre aquest decret a la ratificació del proper Ple que tingui lloc."

S'aprova per unanimitat.

2. Aprovació, si s'escau, dels esborranys de les actes de les sessions que va tenir lloc els dies 30 de març, 27 d'abril i 11 de maig de 2009

S'aproven, sense esmenes, els esborranys de les actes de les sessions que van tenir lloc els dies 30 de març , 27 d'abril i 11 de maig de 2009.

ALCALDIA

3. Proposta relativa a la modificació de l'acord del Ple de l'Ajuntament, de data 29 de juny de 2007, d'atorgament de subvenció per la funcionament dels grups polítics municipals

"En data de 29 de juny de 2007, el Ple de l'Ajuntament va prendre l'acord següent:

"Per tal de garantir el bon funcionament de tots els grups municipals que integren la corporació municipal, tant sigui de l'equip de govern com de l'oposició, cal dotar-los dels mitjans personals i materials escaients.

Amb aquesta finalitat, es dotarà a cadascun dels grups municipals que són a l'oposició d'un local escaient dintre les mateixes dependències municipals.

Per una altra banda, per tal de poder atendre despeses de caire material que l'activitat municipal pugui representar a tots els grups, es creu convenient atorgar-los una dotació econòmica fixa idèntica a tots els grups i una dotació variable en funció del nombre de membres de cada grup.

De conformitat amb el que preveu l'article 73.3 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en la nova redacció donada per la Llei 11/99, de 21 d'abril, que modifica l'anterior.

PROPOSTA

Per tant, proposo al Ple de l'Ajuntament que adopti el següent

ACORD:

- 1. Atorgar a tots els grups polítics municipals una dotació econòmica fixa de 1000 € mensuals.*
- 2. Atorgar a tots els grups polítics municipals una dotació mensual, l'import de la qual serà la resultant de multiplicar el nombre de regidors de cada grup per 100 €."*

Atesa la situació econòmica actual, proposo al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

ACORD:

- 1.** Modificar la dotació econòmica atorgada als grups polítics que queda fixada en 500 € mensuals.
- 2.** Deixar sense efecte el punt 2 de l'acord pres en data 29 de juny de 2009."

Defensa la proposta Pedro Rivero (PSC).

Josep Sabadell (PSC) manifesta:

- Que no només amb aquesta acció se solucionen tots els problemes, que s'haurien d'agafar el pressupost i veure com es fa un pla de sanejament, i seria lògic tenir damunt la taula tot allò que caldria fer en aquest Ajuntament i si això s'ha d'anar fent de mica en mica, i de ple en ple, s'acabarà la legislatura amb una posició gens agradable.
- Que els ingressos són limitats i cada dia aniran més avall i si l'Ajuntament no pren posicions fortes no se'n sortirà.

Salvador Aragall (PP) diu:

- Que és bo que el ciutadà percebi que efectivament l'Ajuntament pren mesures per adaptar-se a la baixada d'ingressos, però que si es busquen ciutadanes per anar a Madrid a un hotel de quatre estrelles dona la sensació que aquí no hi crisi.
- Que demana tant a l'equip de govern com a l'oposició no donar missatges equívocs i poder donar les explicacions pertinents.

Pedro Rivero (PSC) contesta:

- Que l'Ajuntament està elaborant un pla de sanejament per sortir de l'escenari actual.
- Que independentment d'això, hi ha coses petites que si se sumen són importants i es pot fer ja.
- Que hi ha partides que ja les van minvant, ja hi estan treballant i no cal esperar un pla de sanejament, sinó que es poden fer sense haver de passar pel Ple.
- Que una de les mesures que s'ha pres, que no calia passar-la pel Ple, és eliminar les despeses de representació dels membres de l'equip de govern: ni dietes, ni desplaçaments, ni formació, ni per viatge.

Isabel Marcuello (PSC) contesta a Salvador Aragall:

- Que això ja ve de la legislatura anterior, és un projecte que van presentar dues associacions de dones, que el que no podia ser és que l'Ajuntament pagués totes aquestes despeses, però sí que podia buscar ajudes de fora, que potser costa i es triga més , però que al final s'aconsegueix.
- Que unes van presentar un projecte de cultura popular i tradicional catalana, que fa dos o tres anys que tenien damunt la taula, i que l'Associació de vídues que fan una reivindicació sobre les pensions, i els han donat aquesta hora. L'Ajuntament va d'intermediari i busca ajudes externes.

Josep Sabadell (CiU) demana a Pedro Rivero que els tinguin al corrent de totes les mesures que es prenguin per estalviar, perquè si només els informen d'allò que passa pel Ple i de la resta no, estan en una posició gens agradable.

Salvador Aragall (PP) demana a l'equip de govern és que tingui en compte la percepció que tenen algunes persones que hi ha malbaratament, i ell es veu en l'obligació d'exposar-ho, i que en prengui nota, ja que això dóna mala imatge.

Pedro Rivero (PSC) diu:

- Que estan donant els primers passos pel que fa al pla de sanejament, que van en la línia de revisar els pressupostos de cada àrea i revisió de l'organització sobre el funcionament de determinats serveis, cosa que tindrà una repercussió a la partida de despesa, i una revisió de tots aquells contractes que l'Ajuntament té amb proveïdors, que això són els passos inicials, perquè no només es parla de poder resoldre una situació econòmica que tindrà a veure amb aquest exercici, sinó que s'ha de treballar un pla de sanejament amb les noves estructures econòmiques per als propers anys.
- Que no només és un problema que hi ha menys ingressos, sinó que és un problema de canvi de l'estructura dels ingressos. Que durant uns anys s'han basat en la construcció, i ara aquestes estructures fiscals de recaptació han canviat, s'ha d'anar cap a una altra via, s'han d'adaptar de cara als propers anys i això és el que estan treballant.
- Que no seria gaire operatiu anar explicant cada pas que es dóna, el que sí que poden fer és, en el moment que tinguin estructurats els primers passos d'aquest pla, comentar-ho a la primera informativa que hi hagi.

S'aprova per unanimitat.

CIUTADANIA I POLÍTQUES DE PROXIMITAT

4. Dictamen relatiu a la incorporació de l'Ajuntament al Consorci de Comunicació Local

"Vista la proposta de conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs i l'Agència de Comunicació Local, SA, per a la realització d'activitats de caràcter material, tècnic o de serveis necessàries per complementar i donar suport a la gestió de l'emissora municipal de ràdio.

Vist que, en l'esmentat conveni, es posen de manifest les funcions i competències, la finalitat i els fonaments legals pels quals es regeix l'actuació de l'Agència de Comunicació Local i la relació d'aquesta entitat amb l'Ajuntament, aspectes els quals es consideren correctes, així com els Estatuts del Consorci de Comunicació Local al qual pertany l'entitat, que figuren en l'expedient, i el seu Reglament de règim interior.

Vist que aquesta col·laboració necessita de l'adhesió prèvia de l'Ajuntament al Consorci de Comunicació Local, entitat que ha constituït l'Agència de Comunicació Local.

Vist que es proposa nomenar com a representant de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs en el Consorci de Comunicació Local la Sra. Josefa Pérez Contreras.

Vist l'informe emès pel cap de Serveis Generals en data 16 de juny de 2009.

Per tot el que s'ha exposat, la Comissió Informativa de Ciutadania i Polítiques de Proximitat proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS:

- 1.** Sol·licitar la incorporació de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs al Consorci de Comunicació Local i aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs i l'Agència de Comunicació Local, SA, societat constituïda per l'esmentat consorci, amb l'objecte de col·laborar en la gestió de la ràdio municipal local de Sant Adrià de Besòs.

2. Acceptar els Estatuts del Consorci de Comunicació Local i el Reglament de règim interior, que s'adjunten.
3. Aprovar la formalització del conveni segons l'esborrany que s'adjunta.
4. Designar com a representant de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs en el Consell General del Consorci de Comunicació Local la Sra. Josefa Pérez Contreras.
5. Establir que l'alcalde representarà la corporació en la signatura del conveni referit en el punt tercer.
6. Comunicar el present acord al Consorci de Comunicació Local."

Defensa el dictamen Josefa Pérez (PSC).

S'aprova per unanimitat.

GOVERNACIÓ, HISENDA I SERVEIS GENERALS

5. Donar compte dels decrets de la regidora delegada de Recursos Humans sobre nomenaments interins

Tot seguit, els assistents resten assabentats dels decrets de la regidora delegada de Recursos Humans sobre els nomenaments interins següents:

- Patricia Gutiérrez Martos, com a auxiliar administrativa
- Cristina Obregón Plaza, com a administrativa

6. Assumptes urgents

De conformitat amb el que preveu l'article 91 del Reial decret 2568/86, de 28 de novembre, pel qual es va aprovar el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i el 14 del Reglament orgànic municipal, a proposta de l'alcalde, per raons d'urgència, s'acorda per unanimitat sotmetre a la consideració del Ple, per al seu debat, els assumptes següents:

6.1 Moció de tots els grups polítics municipals per demanar el manteniment del batxillerat nocturn al Barcelonès Nord

“Atès que a Sant Adrià, segons els darrers estudis dels que disposem, una gran part de la nostra població té un nivell de formació de graduat escolar 15.820 persones i sense estudis 6.450. I atès que la situació de crisi afecta també molt directament a la nostra població, es fa necessari fer els esforços suficients per sensibilitzar la població de la necessitat de formar-se per tenir garanties de inserció en el món laboral i també complementar els nostres coneixements culturals i humans.

Per aquesta raó creiem necessària una oferta educativa adequada a les necessitats de la població, del teixit econòmic i productiu i de les expectatives comarcals, i no compartim la voluntat de suprimir el batxillerat nocturn que avui es dóna a Badalona i que entenem que també es una oferta de formació per a la població de Sant Adrià.

Ateses aquestes consideracions els grups municipals de PSC, ICV-EUiA, PP i CiU proposen al Ple de l’Ajuntament de Sant Adrià que adopti els següents

ACORDS:

- 1.** Demanar al Departament d’Educació de la Generalitat de Catalunya que mantingui l’oferta de batxillerat nocturn a la ciutat de Badalona, ja que també és una oferta educativa per a Sant Adrià de Besòs.
- 2.** Comunicar aquest acord al Departament d’Educació de la Generalitat de Catalunya i als ajuntaments de Santa Coloma de Gramenet i Badalona.”

Defensa la moció Gregorio Belmonte (ICV-EUiA).

S’aprova per unanimitat.

6.2 Moció de tots el grups polítics municipals per a la creació d'un fons anticrisi local

“La crisi econòmica per la qual travessa el nostre país està afectant de manera important les economies locals, tant pel que fa als seus comptes com a les dades d’activitat i de mercat de treball. Aquesta situació econòmica i laboral actual s’ha traduït en un empitjorament de les condicions de vida d’un nombre creixent de ciutadans i ciutadanes, provocant un increment de les situacions de vulnerabilitat que reclamen una

major atenció dels serveis socials bàsics dels ajuntaments. Els governs locals han de respondre a unes majors necessitats de la seva ciutadania en el terreny de la protecció social i de l'ocupació, condicionant encara més greument les finances dels ens locals.

Atès que l'actual situació de crisi econòmica exigeix majors responsabilitats als ajuntaments, però també els exigeix més protagonisme en les polítiques socials de proximitat i, en conseqüència, més disponibilitat de recursos incondicionats de la que disposen per donar respostes àgils des dels pobles i ciutats amb actuacions que permetin generar ocupació de manera intensiva i dirigides a les persones amb major risc social, que facilitin la formació i l'ocupació en noves demandes professionals i oferir les especialitats formatives de l'entorn productiu, a partir del foment de nous jaciments d'ocupació.

Atès que els problemes estructurals d'inversió i finançament local es veuen agreujats davant de la situació de crisi econòmica, que afecta de manera molt especial als serveis i recursos municipals, i que per tant és la que ha de donar resposta immediata com administració més propera als ciutadans.

Atès que és prioritari establir més mecanismes per tal de donar suport als col·lectius que estan rebent més directament l'impacte d'aquesta crisi i avançar des del món local en les polítiques d'inclusió, convivència, igualtat i autonomia personal.

Atès que la iniciativa del Fons Estatal d'Inversió Local ha representat una important injecció per a l'activitat i l'ocupació dels municipis mitjançant les inversions locals durant l'any 2009; però constatem que aquesta iniciativa no soluciona els problemes estructurals en matèria de finançament dels ajuntaments a causa d'una insuficiència crònica de les transferències de l'Estat agreujada en l'actual situació de crisi per una generalitzada i important caiguda dels ingressos del l'activitat econòmica i l'urbanisme.

Atès, doncs, que la situació de crisi econòmica condiona greument la despesa ordinària de les finances locals i que agreuja encara més la seva poca capacitat d'endeutament.

Els grups municipals d'ICV-EUiA, PSC, PP i CiU proposen al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS:

- 1.** Instar al Govern de l'Estat a crear un Fons Local Anticrisi 2010 destinat a sufragar la despesa corrent dels governs locals per pal·liar els efectes de

la profunda crisi econòmica, coparticipat pels governs de les comunitats autònomes i els ajuntaments.

2. Traslladar els presents acords al Govern de l'Estat, al Congrés de Diputats i Diputades, als Grups Parlamentaris del Congrés, als Grups Parlamentaris del Parlament de Catalunya, a la Federació de Municipis de Catalunya i a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques.”

Defensa la moció Gregorio Camacho (ICV-EUiA).

S'aprova per unanimitat.

6.3 Dictamen relatiu a l'aprovació provisional de la modificació puntual de PGM i PERM del barri de la Mina (afectacions als blocs Mart, Llevant i Estrelles)

“El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 26 de gener de 2009, va aprovar inicialment la modificació puntual del Pla general metropolità i del Pla especial de reordenació i millora del barri de La Mina, de les afectacions als blocs Mart, Llevant i Estrelles de Sant Adrià de Besòs.

Es va sotmetre a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant Edicte publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, número 5323, de data 20 de febrer de 2009, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, número 37, de data 12 de febrer de 2009, a El Periòdic ,de data 10 de febrer de 2009, al tauler d'anuncis (de dates 2 de febrer a 4 de març) i a la web municipal (de dates 10 de febrer a 11 de març).

Consta també a l'expedient la comunicació als ajuntaments de Barcelona, Santa Coloma de Gramenet i de Badalona.

Durant el període d'informació pública, l'Associació de Veïns i Veïnes de La Mina/Plataforma d'Entitats i Veïns/es de La Mina ha presentat un escrit d'al.legacions, en data 20 de març de 2009, amb registre d'entrada número 4965.

Respecte a aquest escrit, ha emès un informe el Consorci del barri de la Mina, l'administració actuant d'aquest sector. S'annexa el dossier-informe de maig de 2009, elaborat per l'equip redactor Jornet-Llop-Pastor, en el qual es contesta cadascuna de les al.legacions formulades, i s'annexa la informació

corresponent, proposant la seva desestimació i l'aprovació provisional del document de planejament.

Així mateix es va demanar informe al Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, el qual ha estat rebut en sentit favorable en data 3 de març de 2009.

L'objecte d'aquesta modificació és retornar a l'actuació de la formació de portals, prevista en el document de l'avanç de planejament que es va fer al seu dia, en lloc de l'actuació de talls verticals, per la qual es va optar en el document d'aprovació inicial del planejament anterior.

Al document es justifica que aquesta opció comportarà una menor afectació sobre la població resident, una execució constructiva menys complexa, un menor cost econòmic i una duració temporal inferior, i que garanteix igualment l'objectiu de la millora de les relacions transversals a l'interior del barri.

Així mateix s'especifica que la desafectació d'aproximadament 80 habitatges, entre l'actuació de la formació dels portals i els talls verticals facilitarà la gestió de l'expropiació i la gestió de l'habitatge.

Vist que són d'aplicació els següents fonaments de dret:

L'article 92 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLU), estableix que el planejament urbanístic, en tant que disposició administrativa de caràcter general, té vigència indefinida, però és susceptible de suspensió, modificació i revisió.

L'article 94 del TRLU estableix que les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic ha de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents. Respecte al procediment, estableix que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació. No obstant això, en el cas de les modificacions dels plans urbanístics plurimunicipals la incidència territorial de les quals quedi limitada a un únic terme municipal correspon a l'ajuntament afectat per la modificació d'acordar-ne l'aprovació inicial i l'aprovació provisional.

L'article 94.2 del TRLU, pel que fa a la compensació d'espais lliures, i l'article 95.5, justificant el document que no s'altera la funcionalitat dels espais lliures. Es justifica el compliment d'aquesta disposició i dels estàndards d'espais lliures en el punt 4.4 de la Memòria justificativa.

L'article 83.4 del TRLU, estableix que els plans d'ordenació urbanística municipal i els plans urbanístics derivats, un cop se n'ha acordat l'aprovació inicial, s'han de posar a informació pública, per un termini d'un mes. Els edictes de convocatòria de la informació pública s'han de trametre en el termini de deu dies des de l'adopció de l'acord d'aprovació inicial.

L'article 83.5 del TRLU estableix que simultàniament al tràmit d'informació pública d'un pla d'ordenació urbanística municipal, s'ha de sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

L'article 83.7 del TRLU estableix que simultàniament al tràmit d'informació pública d'un pla d'ordenació urbanística municipal, s'ha de concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial del quals confini amb el del municipi que és objecte del pla.

Respecte al contingut de la modificació, es dona compliment a l'article 59 del TRLU, pel que fa a la modificació puntual de PGM i l'article 68 que remet al 65 i 66 de l'esmentat text refós, respecte al pla de millora urbana (PERM).

Consta en el document l'estructura de la propietat de l'àmbit de la modificació, amb els titulars a 2008 i 2002 d'acord amb l'article 11 del Decret 1/2007, de mesures urgents en matèria urbanística.

L'article 9 del Decret llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística amb relació a les reserves de sòl per habitatges de protecció pública. A aquests efectes la modificació de planejament explica a la memòria social, que no comporta la implantació de nous habitatges, ja que s'actua sobre els existents en el barri, amb la seva desafectació. En tot cas consta a l'expedient l'informe favorable del departament competent en matèria d'habitatge de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb el que disposa l'article 21 de la referida Llei del dret a l'habitatge.

D'acord amb l'article 3 dels Estatuts del Consorci del barri de la Mina, aquest Consorci té competències per a l'elaboració dels instruments urbanístics de desenvolupament i modificació del planejament en el seu àmbit d'actuació, corresponent a l'Ajuntament la competència per a l'aprovació inicial i provisional del Pla.

De conformitat amb el que disposa l'article 77 del Text refós de la Llei d'urbanisme, la competència per resoldre definitivament correspon a la Generalitat de Catalunya.

Per tant, la Comissió Informativa de Territori proposa al Ple de l'Ajuntament que adopti els acords següents

ACORDS:

1. Desestimar l'escrit d'al·legacions presentat per l'Associació de Veïns i Veïnes de La Mina/Plataforma d'Entitats i Veïns/es de La Mina, en data 20 de març de 2009, amb registre d'entrada número 4965, de conformitat amb l'informe annex, emès pel Consorci del barri de la Mina, subscrit per l'equip redactor Jornet-Llop-Pastor, de maig de 2009.
2. Aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla general metropolità i Pla especial de reordenació i millora del barri de la Mina, (blocs Mart, Llevant i Estrelles) de Sant Adrià de Besòs.
3. Trametre'l a la Generalitat de Catalunya per a la seva aprovació definitiva.
4. Notificar aquest acord al Consorci del Barri de La Mina i a 'Associació de Veïns i Veïnes de La Mina/Plataforma d'Entitats i Veïns/es de La Mina."

Defensa el dictamen Joan Callau (PSC).

S'aprova per unanimitat.

6.4 Dictamen relatiu a la constitució de l'Oficina Local d'Habitatge (OLH)

"Atès el marc del Pla per al dret a l'habitatge 2004-2007, el Pla de rehabilitació d'habitatges de Catalunya i la Llei del dret a l'habitatge, de 28 de desembre de 2007, on la Generalitat de Catalunya ha diversificat les possibilitats d'acció en matèria d'habitatge, rehabilitació i ha previst mecanismes institucionals (convenis, recursos i competències de gestió) per tal de reforçar els ens locals en la prestació del programes autonòmics, en la interacció dels serveis i en l'optimització de recursos.

Atès l'article 4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local (LRBRL), l'article 6 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i l'article 11 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Atesos els interessos municipals i a efectes de donar resposta a les necessitats ciutadanes en matèria d'habitatge.

Atesa la necessitat de la constitució de l'Oficina Local d'Habitatge a la ciutat de Sant Adrià de Besòs, amb les finalitats, entre d'altres, del foment de l'accés assequible a l'habitatge, la dinamització del mercat de lloguer, l'optimització de l'ocupació del parc vacant, la gestió del registre municipal de sol·licitants d'habitatge protegit i la informació i assessorament al ciutadà en temes d'habitatge.

Atès l'article 249.2 del TRLMRL la gestió directa pot adoptar les formes següents:

- a) Gestió pel mateix ens local.
- b) Organisme autònom.
- c) Societat mercantil amb capital social íntegrament públic. (...)

En aquest sentit, Pla de Besòs, SA, es configura com una societat municipal privada de capital íntegrament municipal, que fou creada per l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs mitjançant l'acord plenari de 30 de novembre de 1989 i escriptura pública atorgada el 14 de desembre de 1989.

Es considera adient i coherent amb les finalitats establertes per a l'Oficina Local de l'Habitatge que es doni resposta a la necessitat creixent de proximitat ciutadana (oficina única) de les polítiques locals d'habitatge, mitjançant la gestió directa per part de Pla de Besòs, SA, com una forma de gestió municipal de les competències atribuïdes per llei.

D'aquesta manera es dota a la ciutat d'un ens públic que concentra tots els serveis que es gestionen directament per Pla de Besòs, SA, amb els ciutadans en matèria d'habitatge, en el marc previst pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de regim local de Catalunya, i sota els criteris de proximitat ciutadana, prestació integral de les seves funcions i finalitats, i finestreta única en matèria d'habitatge.

Proposta

La Comissió Informativa de Territori proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

ACORD:

- 1.** Constituir l'Oficina Local d'Habitatge (OLH), en virtut de la potestat autoorganitzativa d'aquesta corporació municipal.

2. Determinar que les funcions pròpies de l'Oficina Local d'Habitatge seran realitzades mitjançant gestió directa per Pla de Besòs ,SA."

Defensa el dictamen Joan Callau (PSC).

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: vint (20) – PSC (15), ICV-EUiA (2) i PP (3)

Abstencions: una (1) - CiU

6.5 Dictamen relatiu a resoldre l'expedient per extingir la concessió de l'actual servei de mercat

"Fets

1. Per acord del Ple, de data 22 de novembre de 2007, es va incoar l'expedient per extingir la concessió de l'actual servei de mercat.
2. Marc Alomà Suñol, en representació, no acreditada, de diversos afectats, presenta en data 8 de febrer de 2008 diversos escrits, amb núm. de registre d'entrada 2197, 2198, 2199, 2200, 2201 i 2202, en els quals formula al·legacions que, essencialment, fan referència al seu desacord amb la consideració dels seus representats com a titulars d'un dret extingit i, per tant, inclosos en l'annex 1 o en l'annex 2 de l'acord del Ple de data 22 de novembre de 2007. I demana la seva consideració com a concessionaris amb un dret vigent, amb inclusió a l'annex 3 de l'esmentat acord, aplicant el màxim termini legal.
3. Juan Arau Ceballos, en representació de diversos afectats, presenta en data 8 de febrer de 2008 un escrit, amb núm. de registre d'entrada 2266, en el qual formula, en síntesi, les al·legacions següents:
 - a) Cal seguir el procediment establert als articles 152 i següents del RPELC.
 - b) L'expedient s'ha tramitar de forma individualitzada segons les regles de l'expropiació forçosa.
 - c) El termini d'al·legacions s'ha de comptar a partir de la data de recepció de la notificació i no de la publicació al BOP.
 - d) La determinació del preu just s'ha de fer segons els articles 152 a 163 del RPELC.

I demana, en síntesi:

- 1) Que es deixi sense efecte l'acord de Ple i s'incoï de nou l'expedient.

- 2) Que, subsidiàriament, es consideri que el termini d'al.legacions es compta a partir de la recepció de les notificacions.
4. La Junta de Govern Local, per acord de data 27 de febrer de 2008, va estimar parcialment l'al.legació presentada per Juan Arau Ceballos i va establir que el termini d'al.legacions s'ha de comptar a partir de la data de recepció de la notificació i no de la publicació al BOP i, a més, va donar un període addicional de quinze dies d'audiència.
5. Durant el període addicional de quinze dies d'audiència es van presentar aquestes al.legacions:
- 5.1 Marc Alomà Suñol, en representació de diversos afectats, presenta en data 17 de març de 2008 diversos escrits, amb núm. de registre d'entrada 4329, 4331 i 4332, en els quals formula, en síntesi, les següents al.legacions:
- Prèvia: reitera les al.legacions presentades en data 8 de febrer de 2008
- 1)** Acredita la representació dels seus clients.
 - 2)** S'oposa a la resolució del contracte, als efectes de l'article 59.3.a) del TRLCAP.
 - 3)** Aporta l'avaluació econòmica dels efectes de la resolució dels contractes.
- 5.2. Juan Arau Ceballos, en representació de diversos afectats, presenta en data 17 de març de 2008 diversos escrits, amb núm. de registre d'entrada 4344, en els quals formula, en síntesi, les següents al.legacions:
- 1)** S'oposa a la resolució del contracte, als efectes de l'article 59.3.a) del TRLCAP.
 - 2)** Manca de justificació formal dels motius per suprimir el servei i indeterminació dels criteris per a les indemnitzacions.
 - 3)** Els concessionaris de l'annex 1 han de tenir reconeguts uns drets adquirits que donin lloc a indemnització.
 - 4)** Aporta l'avaluació econòmica dels efectes de la resolució dels contractes.
 - 5)** El còmput del període de vigència de la concessió no ha de ser a partir de la darrera licitació, sinó a partir de l'inici de l'activitat del concessionari.
6. L'informe emès pel cap del Servei de Llicències i Disciplina Urbanística, en data 18 de març de 2008, diu que s'escau estimar parcialment l'al.legació presentada per Marc Alomà Suñol, en representació de Genaro Cuevas López, en el sentit de considerar que la concessió de les parades núm. 51 i 52 s'exhaureix el 2 de juliol de 2019.
7. El secretari, en informe de data 31 de març de 2008, i el cap del Servei de Llicències i Disciplina Urbanística, en diversos informes de data 18 de

març de 2008, van considerar que s'havien de desestimar les alegacions que, substancialment, deien que "els concessionaris de l'annex 1 han de tenir reconeguts uns drets adquirits que donin lloc a indemnització i que el còmput del període de vigència de la concessió no ha de ser a partir de la darrera licitació, sinó a partir de l'inici de l'activitat del concessionari"

8. En data 21 de maig de 2008, la Junta de Govern Local va sol·licitar al conseller de Governació i Administracions Públiques que demanés el dictamen de la Comissió Jurídica Assessora sobre la proposta de resolució de l'expedient per extingir la concessió de l'actual servei de mercat i es va suspendre el termini per resoldre les alegacions i l'expedient.
9. En data 30 d'abril de 2009, la Comissió Jurídica Assessora ha emès el seu dictamen, el qual, a la seva conclusió, diu el següent:
"Aquesta Comissió Jurídica Assessora constata la concurrència de l'interès públic que legitima la supressió del servei en les actuals circumstàncies on es presta el servei públic de mercat, amb la finalitat d'enderrocar-lo, amb la conseqüència de l'extinció de les concessions demanials relatives de les parades, i amb els efectes procedimentals adreçats a fixar les indemnitzacions pertinents."
10. En data 7 de maig de 2009, el secretari ha emès un informe en què proposa seguir totes les indicacions del dictamen de la Comissió Jurídica Assessora.
11. En data 20 de maig de 2009, la Junta de Govern Local va acordar:
*"Introduir en la proposta de resolució de l'expedient les indicacions del dictamen de la Comissió Jurídica Assessora.
Trametre als interessats la proposta definitiva de resolució de l'expedient, d'acord amb el dictamen emès per la Comissió Jurídica Assessora i donar-los deu dies d'audiència perquè manifestin el que considerin adient."*
12. Durant el termini d'audiència als interessats s'han presentat les alegacions següents:
Juan Arau Ceballos presenta, en data 4 de juny de 2009, un escrit, en el qual, en síntesi, reitera les alegacions que ja va formular en data 17 de març de 2008.
13. Vist l'informe de l'interventor.
14. Vist l'informe del secretari, de data 12 de juny de 2009.

Fonaments de dret

1. Art. 248, 260, 261 i 262 del ROASEL.
2. Art. 59, 109, 111, 112, 113, 167, 168 i 169 del Real Decreto Legislativo 2/2000, de 16 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de contratos de las Administraciones Públicas.
3. Articles 8.3, 10 i 11 de la Llei 5/2005, de 2 de maig, de la Comissió Jurídica Assessora.
4. Articles 6.2 i 38.4 del Decret 69/2006, d'11 d'abril, d'aprovació del Reglament d'organització i funcionament de la Comissió Jurídica Assessora.

DICTAMEN

Per tant, aquesta Comissió Informativa de Governació, Hisenda i Serveis Generals proposa al Ple de l'Ajuntament que adopti els següents

ACORDS:

1. Estimar parcialment l'al·legació presentada per Marc Alomà Suñol, en representació de Genaro Cuevas López, en el sentit de considerar que la concessió de les parades núm. 51 i 52 s'exhaureix el 2 de juliol de 2019.
2. Desestimar les al·legacions presentades per Marc Alomà Suñol i Juan Arau Ceballos, en les quals demanen, essencialment, que els concessionaris de l'annex 1 han de tenir reconeguts uns drets adquirits que donin lloc a indemnització i que el còmput del període de vigència de la concessió no ha de ser a partir de la darrera licitació, sinó a partir de l'inici de l'activitat del concessionari.
3. Rectificar els annexos de l'acord de ple de data 22 de novembre de 2007, segons l'informe de la directora del mercat, de data 29 de febrer de 2008, i l'acord de la Junta de Govern Local, de data 5 de març de 2008, i aprovar el text refòs definitiu dels annexos, que s'adjunten a aquesta resolució.
4. D'acord amb el dictamen emès per la Comissió Jurídica Assessora, extingir la concessió de l'actual servei de mercat per impossibilitat de continuar prestant el servei, motivada per la seva modificació substancial i la conseqüent supressió, amb les següents especificacions:
 - a) Declarar extingits els precaris de l'annex 1, per haver superat el termini legalment establert.
 - b) Declarar extingits els contractes de l'annex 2, per haver superat el termini legalment establert.
 - c) Declarar extingits els contractes de l'annex 3, per la impossibilitat de continuar prestant el servei, motivada per la modificació substancial i la conseqüent supressió de l'actual servei de mercat.

5. D'acord amb el dictamen emès per la Comissió Jurídica Assessora, tramitar els expedients d'indemnització per la resolució dels contractes segons el procediment establert per la Llei d'Expropiació Forçosa.
6. Notificar aquests acords als interessats.
7. Notificar aquests acords a la Comissió Jurídica Assessora.
8. Facultar indistintament l'alcalde i el regidor delegat perquè realitzin tants actes i gestions com calguin per executar el present acord."

Defensa el dictamen Ricardo Silvestre (PSC).

Josep Sabadell (CiU) manifesta:

- Que aquest tema no s'ha portat massa bé.
- Que en el seu dia es van donar unes concessions no massa aclaridores, a partir de 1974 es van autoritzar traspassos sense data de finalització, que a més es van fer mitjançant les ordenances fiscals.
- Que arribar a acords, quan han hagut d'intervenir-hi advocats, no serà gens fàcil.
- Que els concessionaris no estan gens convençuts i no estan disposats a llençar la tovallola i, pel que ell percep, s'haurà d'anar al Tribunal d'Expropiació i a altres llocs, i anar-hi acostuma a ser llarg, penós i costós.

Salvador Aragall (PP) diu:

- Que no creu que aquest sigui el final del procés, només és un tràmit, el lamentable és que pels motius que sigui no s'hagi pogut entrar en una altra dinàmica, que s'ha optat pel procediment del rescat, que és una decisió que ha pres l'equip de govern, i ells creuen que s'haguessin pogut buscar altres vies de solució, i esperen que tot això no sigui massa oneros per a l'Ajuntament.
- Que s'hauria de donar tranquil.litat als paradistes. Començar a redactar aquell compromís pel qual els qui volguessin continuar ho podrien fer, és a dir, que no només es rescata la concessió sinó que es líciti el nou mercat i que coneguin les condicions que tindran.

Ricardo Silvestre (PSC) contesta:

- Que hi ha qui va al mercat per dir que malament ho fa l'equip de govern, però ningú no aporta res i no fa cap favor als comerciants, perquè els creen expectatives i els ensenyen camins que no poden seguir en cap moment.
- Que tots el processos de mercats han acabat amb advocats, perquè la gent no està d'acord amb tot allò que ha de cobrar, que tots els mercats municipals han acabat igual, i que ningú no ha portat cap manera més de fer-ho i que opinar és molt fàcil, que les opinions són valorables i les lleis són aplicables, i el que han fet és aplicar la llei.
- Que demana que des de tots els partits polítics es faci costat en un procés que és molt complex i que no s'expliquin coses pel mercat que després legalment no es puguin defensar.

Joan Callau (PSC) diu:

- Que aquest procés s'ha fet amb la màxima informació i participació dels afectats i que han seguit un procés lent, perquè volien que fos amb màximes garanties juridicoadministratives i per això van portar l'expedient a la Comissió Jurídica Assessora perquè digués si el camí era el correcte.
- Que en tot procés tothom defensa els seus interessos i per això no hi ha un acord immediat.

Josep Sabadell (CiU) diu:

- Que ell ha fet aportacions cada cop que li han demanat. Que va dir que aquest tema, de bon principi, no es va posar en bones mans, que ho va dir i s'està demostrant i li sap greu encertar, perquè això vol dir que és dolent per la ciutat, pel govern i pels concessionaris.
- Que no es pot iniciar una negociació a cegues, ni amb una cosa que no està definida, ni dient que s'han de pagar 4.000 el metre quadrat, quan el preu és la meitat, el que no es pot fer és donar la culpa a aquells que van a comprar al mercat, perquè són ciutadans com el altres.
- Que ell sempre defensarà els interessos d'aquesta ciutat a la sala de plens i al carrer amb els ciutadans i ningú no li ho pot prohibir.

- Que ell els ha ajudat tant com ha pogut, que ha tingut converses amb l'alcalde, que ha aportat idees, però que ells han fet el que han volgut, i que així ja s'ho trobaran.

Salvador Aragall (PP) diu:

- Que no vol entrar en polèmiques, però que ja van dir que creien que aquesta no era la manera que s'havien de fer les coses.
- Que no tenen cap interès polític que això vagi malament, el que volen és que aquest tema es recondueixi, i això és el que volen els paradistes, perquè no saben res.
- Que parlen de participació i pregunta si els paradistes saben que en aquest ple s'està tractant el tema del mercat.

L'alcalde li contesta:

- Que sí que estan informats i que el regidor els va trametre una carta. Que ahir estaven una mica enfadats perquè algú va comentar que s'aprovaria això i, fins i tot, els va convidar a assistir-hi.
- Que aquí s'ha de prendre una decisió sobre un tema molt difícil.
- Que demana que deixin treballar al responsable del mercat, que faci les reunions i si en moments determinats s'han de fer reunions que sobrepassin al regidor, que té les competències.
- Que queden temes molt complicats, la indemnització, que no es pot fer una negociació individual perquè el millor és fer una negociació, i si no s'està d'acord per això està el jurat del preu just, que serà qui al final dirà si l'Ajuntament ho ha fet bé o no.

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: disset (17) – PSC (15) i ICV-EUiA (2)

Vots en contra: quatre (4) – PP (3) i CiU (1)

6.6 Dictamen relatiu al reconeixement de crèdits núm. 1/2009

"Vist l'informe emès per la Intervenció de Fons Municipals en relació amb els crèdits no reconeguts d'exercicis anteriors.

Atès que s'ha comprovat la documentació relativa als debits de la corporació amb els diversos creditors per obligacions derivades d'adquisicions, obres i altres prestacions concretes amb anterioritat a l'1 de gener del 2009, i no reconegudes per la corporació.

Atès que, en conseqüència, no es troben en la relació de creditors de les resultes de despeses de la liquidació del Pressupost General de 2008.

Atesa la necessitat de garantir els debits que més avall es relacionen als creditors que també s'esmenten.

De conformitat amb el que disposa l'article 60.2 del Reial decret 500/90 i a la base 20.3 de les d'execució del Pressupost General vigent; es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS:

1. Reconèixer el deute concret per la corporació amb els creditors i per un import total de **8.538,43 €** segons la relació següent:

Partida pressupostària	Tercer	NIF	Concepte	Import
212.121.222.00.00	Regesa	A08905580	Consums telèfon pol. Ricart	157,68
212.121.222.00.00	Regesa	A08905580	Consums telèfon pol. Ricart	19,65
212.121.213.00.00	Repro Vallès, SL	B62625553	Manteniment fotocopiadores	160,66
321.121.221.09.07	Plataforma Point, SA	A82824350	Material construcció Brigada	256,65
220.121.226.10.03	Plataforma Point, SA	A82824350	Material prevenció riscos labor.	327,02
212.121.226.08.00	Aquavida XXI, SL	B62208244	Subministrament aigües oficines	674,02
212.121.226.08.00	Aquavida XXI, SL	B62208244	Subministrament aigües oficines	577,80
212.121.226.08.00	Aquavida XXI, SL	B62208244	Subministrament aigües oficines	190,55
212.121.226.08.00	Aquavida XXI, SL	B62208244	Subministrament aigües oficines	498,07
434.451.226.07.07	Alpha Insurance	N0081640E	Assegurança actuació Festa Major	807,77
153.322.224.00.02	Zurich España SyR	A28360527	Assegurança curs IPI I	4.837,63
212.121.213.00.00	Repro Vallès SL	B62625553	Manteniment fotocopiadora	30,93
TOTAL				8.538,43

2. Donar compte d'aquest acord a la Intervenció de Fons perquè en prengui nota a comptabilitat."

Defensa el dictamen Pedro Rivero (PSC).

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: vint (20) – PSC (15), ICV-EUiA (2) i PP (3)

Abstencions: una (1) - CiU

Els punts 6.7 i 6.8 de debaten conjuntament.

6.7 Dictamen relatiu a la modificació de crèdits núm.24

“Examinada la necessitat de tramitar expedient de modificació de crèdits al vigent Pressupost General, mitjançant la concessió de suplementes de crèdits finançats amb baixes per anul·lació, segons autoritza l’article 36.1 c) del RD 500/90, de 20 d abril, atès l’informe favorable de la Intervenció de Fons, aquesta Comissió Informativa proposa al Ple de l’Ajuntament la adopció del següent:

ACORD:

1. Aprovar la modificació de crèdits núm. 24 del Pressupost General, per concessió de suplementes de crèdits finançats amb baixa per anul·lació, segons autoritza l’article 36.1 c) del RD 500/90, de 20 d’abril, sent l’estat de modificacions el següent:

ESTAT DE DESPESES EN MÉS SUPLEMENTS DE CRÈDITS					
Partida pressupostària			Denominació		Import
442	422	2270901	Contracte prestacions serveis Escola Bressol		17.000,00
SUBTOTAL DESPESES EN MÉS					17.000,00

ESTAT DE DESPESES EN MENYS BAIXES PER ANUL·LACIÓ					
Concepte pressupostari			Projecte	Concepte	Import
443	313	2260801		Altres despeses actes sensibilització i solidaritat	7.000,00
443	463	2260887		Altres despeses diverses activitats promoció cultura de la pau	10.000,00
TOTAL INGRESSOS EN MÉS					17.000,00

RESUM PER ARTICLES

ESTAT DE DESPESES
EN MÉS

SUPLEMENTS DE CRÈDIT

Article 22 17.000,00

SUBTOTAL DESPESES EN MÉS..... 17.000,00**TOTAL DESPESES EN MÉS 17.000,00****ESTAT DE DESPESES
EN MENYS****BAIXES PER ANUL·LACIÓ**

Art 22.17.000,00

TOTAL INGRESSOS EN MÉS..... 17.000,00

2. Exposar al públic el present acord durant quinze dies hàbils, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província i al taulell d'edictes de la corporació, conforme al previst a l'article 177,2 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el TR de la LRHL.
3. En el supòsit que no es presentin reclamacions contra aquest acord durant el període d'exposició pública, aquest s'entendrà definitiu sense necessitat d'un nou acord."

6.8 Dictamen relatiu a la modificació de crèdits núm. 25

"Examinada la necessitat de tramitar expedient de modificació de crèdits al vigent Pressupost General, mitjançant la concessió de crèdits extraordinaris finançats amb baixa per anul·lació, segons autoritza l'article 36.1 c) del RD 500/90, de 20 d'abril, atès l'informe favorable de la Intervenció de Fons, aquesta Comissió Informativa proposa al Ple de l'Ajuntament la adopció del següent:

ACORD:

1. Aprovar la proposta de modificació de crèdits núm. 25 del Pressupost General, per concessió de crèdits extraordinaris finançats amb baixa per anul·lació, segons autoritza l'article 36.1 c) del RD 500/90, de 20 d'abril, sent l'estat de modificacions el següent:

ESTAT DE DESPESES EN MÉS CRÈDITS EXTRAORDINARIS				
Partida pressupostària			Denominació	Import
321	433	2020001	Lloguer immobles i locals Brigada Municipal	17.400

311	431	7400000	A Pla Besos, SA rehabilitació edifici c/ Occident, 1	1,00
350	432	6800000	Adquisició terrenys C-4	729,34
212	121	2140000	Rep. i mant. vehicles administració general	8.000,00
214	222	2140001	Rep. i mant. vehicles Policia Local	8.000,00
212	121	2210911	Material fungible vehicle administració general	2.000,00
214	222	2210927	Material fungible vehicle Policia Local	2.000,00
SUBTOTAL DESPESES EN MÉS				38.130,34

ESTAT DE DESPESES EN MENYS BAIXES PER ANUL·LACIÓ					
Concepte pressupostari			Projecte	Concepte	Import
311	811	4400000		Transferència EUSABSA manteniment taller	20.000,00
311	811	4400005		Transferència EUSABSA dipòsit vehicles	17.400,00
210	011	3100108		Interessos crèdit L/P sector privat	730,34
TOTAL INGRESSOS EN MÉS					38.130,34

RESUM PER ARTICLES**ESTAT DE DESPESES
EN MÉS****CRÈDITS EXTRAORDINARIS**

Article 20	17.400	
Article 78.....	1,00	
Article 68	729,34	
Article 21	16.000,00	
Article 22	4.000,00	
SUBTOTAL DESPESES EN MÉS.....		38.130,34

TOTAL DESPESES EN MÉS 38.130,34

**ESTAT DE DESPESES
EN MENYS****BAIXES PER ANUL·LACIÓ**

Article 44	37.400,00	
Article 31	730,34	
TOTAL DESPESES EN MENYS		38.130,34

- 2.** Exposar al públic el present acord durant quinze dies hàbils, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província i al taulell d'edictes de la corporació,

conforme al previst a l'article 177,2 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el TR de la LRHL.

3. En el supòsit que no es presentin reclamacions contra aquest acord durant el període d'exposició pública, aquest s'entendrà definitiu sense necessitat d'un nou acord."

Defensa els dictàmens Pedro Rivero (PSC).

S'aproven per unanimitat.

7. Precs i preguntes

Salvador Aragall (PP) diu que, sobre el mercat, ells no volen crear més confusió i més inquietud, però el que sí que crea inquietud és que avui s'aprova un tema que afecta directament als paradistes i que no en sàpiguen res, i això sí que els crea inquietud, perquè crea desconfiança i això fa que es pensin que hi pugui haver mala fe, que creu que les formes també són importants, per tant, per això vol saber si se'ls ha comunicat que avui s'aprova això.

Ricardo Silvestre (PSC) li contesta s'ha comunicat als seus advocats, es va repartir una carta i que si vol li llegeix.

Josep Sabadell (CiU) diu que la gent per guanyar-se la confiança s'ha de sentir acompanyat, s'ha de sentir informat i el que s'ha fet avui, sota el seu punt de vista negociador, és que no ha estat així, perquè el bo és explicar-los a les persones interessades tot el que s'ha de fer, que la negociació es trenca quan no es parla ni s'informa les persones interessades.

I, no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 10.35 hores del dia de la data, de la qual s'estén aquesta acta que, un cop llegida i trobada conforme, firmen amb mi, el secretari, tots els assistents. Certifico.