

Sant Adrià de Besòs, 27 de juliol de 2009

Essent les dinou hores, a la sala de sessions, es constitueixen, en primera convocatòria, sota la presidència de l'alcalde, Jesús M. Canga Castaño, per tal de dur a terme la sessió ordinària que correspon al dia d'avui, els membres del **Ple de l'Ajuntament** que tot seguit es diran, assistits per mi el sotassinat secretari accidental de la corporació, Joan Antoni Pérez Vila. Assisteix també l'interventor, Francisco Javier Martínez Gilaberte.

HI ASSISTEIXEN:

Alcalde: Jesús M. Canga Castaño

Tinents d'alcalde: Isabel Marcuello García
Joan Callau Bartolí
Pedro Rivero Hidalgo
Gregorio Belmonte Ferrer
David Palomar Alcaraz
Evelyn Segura Balaguer
Ruth Soto García

Regidors: Ricardo Silvestre Nebot
Filomena Cañete Carrillo
David Escuder Martínez

Josefa Pérez Contreras
M. Carmen Rodríguez Rodríguez
M. Dolores Ocaña Jiménez
Gregorio Camacho Alcalde
Joan Martí Panadés
Salvador Aragall Baidés
Josep Oriol Alsina Sala
Josep Sabadell Cardús

S'han excusat d'assistir-hi José Luis Martínez Cardoso i Juan Carlos Ramos Sánchez.

Vist que s'ha assolit la majoria absoluta del nombre de membres del Ple de l'Ajuntament, el president obre la sessió.

CIUTADANIA I POLÍTIQUES DE PROXIMITAT

1. Donar compte del Contracte Programa 2009-2010 per a la coordinació, cooperació i col.laboració amb l'Institut Català de les Dones, en matèria de serveis d'informació i atenció a les dones

Tot seguit, els assistents resten assabentats del Contracte Programa 2009-2010 per articular els mecanismes de coordinació, cooperació i col.laboració interadministratius amb l'Institut Català de les Dones, per tal d'establir els eixos estratègics i els objectius generals, les actuacions, els mecanismes d'avaluació i el sistema de finançament que permetin obtenir una millor eficiència i eficàcia en la gestió dels serveis d'informació i atenció a les dones.

TERRITORI

2. Dictamen relatiu a autoritzar a REGESA que dugui a terme la gestió de la licitació conjunta de la finca R-13 de la Catalana

"Atès l'escrit de 22 de juliol de 2009, presentat per la Sra. Susana Morcillo Guillan, en qualitat d'apoderada de la Societat Urbanística Metropolitana de Rehabilitació i Gestió, SA (REGESA) amb NIF A-08.905.580.

Atès que el Ple del Consell Comarcal del Barcelonès, en sessió de data 17 de juny de 2009, ha acordat que sigui la societat comarcal Regesa qui porti a terme la gestió de la licitació conjunta de la finca R-13 de la Catalana.

Atès que el Consell Comarcal del Barcelonès i REGESA ostenten la propietat majoritària de la finca R-13 de La Catalana, essent l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs copropietari minoritari, raó per la qual es justifica la conveniència d'incorporar aquesta part indivisa a la licitació del conjunt en una única operació jurídica, conjuntament amb el del Consell Comarcal i REGESA.

Atès que, en tot cas, la proposta d'adjudicació haurà de ser confirmada pels respectius òrgans de govern competents de l'Ajuntament.

Per tant, es sol·licita a l'Ajuntament que autoritzi que sigui la societat comarcal Regesa qui porti a terme aquesta gestió, i nomeni un representant de l'administració municipal en els tràmits de la licitació el qual integrarà la Mesa de Contractació corresponent.

Atès l'informe de l'arquitecte cap del Servei de Territori que es troba a l'expedient.

Vist que aquesta propietat municipal consta inscrita a l'Inventari de béns de l'Ajuntament, epígraf 1r Immobles, amb el número d'assentament 153, i amb la naturalesa de patrimonial.

Vist l'article 160 del Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU), el qual estableix que l'alienació de terrenys del patrimoni públic de sòl i d'habitatge requereix concurs públic.

Vistos els articles 223.2 i el 224.2 del Reglament de la Llei d'urbanisme, els quals estableixen que integren el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge els ingressos que s'obtinguin com a conseqüència de l'alienació del propi patrimoni, i que aquests recursos econòmics procedents de l'alienació del patrimoni municipal s'hauran de destinar als apartats que s'hi especifiquen, entre d'ells, en l'apartat d) es concreta l'execució de sistemes urbanístics de titularitat pública i d'obres de conservació i rehabilitació de les edificacions destinades a aquests sistemes.

Vist que, en funció del valor que s'atribueixi al percentatge de propietat municipal, i en el cas que no superi el 25% dels recursos ordinaris del pressupost de la corporació, no es requereix l'informe previ del Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, si bé, tal com disposa l'article 40.1.c) del Reglament de patrimoni se li haurà de donar compte, una vegada instruït l'expedient, abans de la resolució definitiva.

Per tant, correspon, la Comissió Informativa de Territori proposa al Ple de l'Ajuntament que adopti els següents

ACORDS

- 1.** Autoritzar que sigui la societat comarcal REGESA qui porti a terme la gestió de la licitació conjunta de la finca R-13 de la Catalana, mitjançant concurs públic, en una única operació conjunta.
- 2.** Nomenar com a representant de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs en els tràmits de la licitació al regidor de l'Àrea de Territori, Sr. Joan Callau i Bartolí, el qual integrarà la Mesa de Contractació corresponent.
- 3.** En tot cas, la proposta d'adjudicació del percentatge de propietat de l'Ajuntament haurà de ser confirmada pels òrgans de govern competents municipals.
- 4.** Notificar aquest acord a la societat comarcal REGESA i al Consell Comarcal del Barcelonès."

Defensa el dictamen Joan Callau (PSC).

S'aprova per unanimitat.

GOVERNACIÓ, HISENDA I SERVEIS GENERALS

3. Donar compte dels decrets de la regidora delegada de Recursos Humans sobre diverses contractacions

Tot seguit, els assistents resten assabentats dels decrets de la regidora delegada de Recursos Humans sobre diverses contractacions de personal.

ACTIVITATS CIUTADANES I EDUCACIÓ

4. Dictamen relatiu a l'acceptació de l'aportació concedida pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya per a l'Escola Municipal de Música Benet Bails

"Vist que el Govern de la Generalitat de Catalunya, en sessió de 9 de juliol de 2008, va aprovar el conveni marc entre el Departament d'Educació, la Federació de Municipis de Catalunya i l' Associació Catalana de Municipis i Comarques, per al sosteniment de les escoles de música de titularitat de l'Administració Local de Catalunya.

Vist l'escrit del Departament d'Educació en què comunica que s'ha publicat en el DOGC núm. 5381, de 18 de maig de 2009, la Resolució EDU/1348/2009, de 7 de maig, mitjançant la s'atorga la subvenció següent:

Escola Municipal de Música Benet Bails
Codi: 08066701
Import curs 2008-2009: 95.400,00 €

Atès que per rebre les aportacions indicades és necessari que s'accepti mitjançant l'aprovació del Ple de l'Ajuntament

Per tant, la Comissió Informativa d'Activitats Ciutadanes i Educació proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

ACORD:

Acceptar la Resolució del Departament d'Educació, de data 7 de maig de 2009, pel qual s'aprova l'aportació a l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs per al sosteniment de l'Escola Municipal de Música.”

S'aprova per unanimitat.

5. Assumptes urgents

No hi ha cap assumpte urgent.

6. Precs i preguntes

Josep Sabadell (CiU) manifesta:

- Que en el punt del solar de la Catalana s'ha parlat d'un barem que s'aprova ara, perquè a l'expedient aquesta documentació no hi és.

L'alcalde li contesta que aquest barem el va aprovar Regesa el dia 21 de juliol.

Josep Sabadell (CiU) diu:

- Que l'Ajuntament ha d'aprovar les coses que estan escrites.
- Que no sap si Regesa ho va aprovar o no, però que aquests terrenys han de servir per pagar obres que s'han fet en aquesta ciutat i que s'hauria de veure com es venen, per poder afrontar els pagaments que costin aquestes obres.
- Que aquí hi ha els interessos d'aquesta ciutat, per la qual cosa s'ha de ser conscient, conseqüent i han d'intentar defensar-ho tots, no només l'equip de govern sinó tots, és a dir els vint-i-un.

Joan Callau (PSC) diu:

- Que el que s'aprova és autoritzar a Regesa perquè faci la venda conjunta de tot, inclosos els set-cents metres quadrats, cosa que un cop feta s'haurà d'aprovar pel Ple.

- Que els primers a defensar els interessos de Sant Adrià són ells, com a equip de govern.

Josep Sabadell (CiU) diu:

- Que ja sap que ells són els primers a defensar els interessos de la ciutat, però que el que no accepta és que en aquest joc la resta quedi eliminada.

Joan Callau (PSC) li diu que les obres ja estan fetes i Regesa ja les ha pagat, ja estan certificades, l'interventor, juntament amb els Serveis Tècnics d'Urbanisme, tenen la llista de les factures i de les certificacions de les obres, que l'única aportació que fa l'Ajuntament és la venda de R-3, i quan es faci l'acta de venda el Consell Comarcal els donarà 3,4 milions i l'Ajuntament donarà a Regesa 3,4 milions, la resta són factures i són obres que ja estan pagades i les ha pagat Regesa.

Josep Sabadell (CiU) diu:

- Que vol saber quants aturats d'aquesta ciutat s'han pogut beneficiar dels nous plans E.
- Que li agradaria poder ajudar i participar amb l'equip de govern en tot el procés que s'està duent a terme davant la crisi.
- Que pregunta quina solució s'ha pres amb els veïns del pàrquing afectat per les obres del carrer Atlàntida i Mossèn Cinto Verdaguier, que no el poden fer servir mentre duren les obres.

Joan Callau (PSC) contesta:

- Que els afectats pel pàrquing de Mossèn Cinto Verdaguier, durant quinze dies, deixaran el cotxe a la plaça de la Vila a càrrec de l'obra, i dels altres encara no hi ha una solució definitiva, per s'hi està treballant.
- Que sobre els aturats, a instàncies de l'alcalde, es va convocar una comissió conjunta de l'Àrea Metropolitana, les tres empreses constructores i els sindicats, que a la primera hi va assistir tots i a la segona només hi van assistir els sindicats i s'ha fet un seguiment, però que ara no té les dades, i al setembre ja li farà arribar.

Salvador Aragall (PP) manifesta:

- Que voldrien tenir informació sobre el projecte dels horts del parc de la Pollancreda, perquè no saben en què consisteix exactament.
- Que volen saber què passa amb els pisos de la fàbrica de cartró.
- Que vol recordar que si l'any que ve hi ha un pla d'inversió local estatal es tingui en compte les inversions dels contenidors soterrats.
- Que estaria bé que s'actualitzés la pàgina on es penjen les actes dels plens, ja que l'última és del maig de 2008, és a dir, de fa més d'un any.
- Que hi ha queixes de l'accés a la platja del parc de la Pau i potser enlloc de posar multes, el que s'hauria de fer és habilitar un espai perquè es pugui accedir a la platja.
- Que la font de la plaça de la Vila té dos programes, un d'ornamental i un de jocs, però els nens això no ho saben, i el que s'hauria de fer és que es distingissin bé.

L'alcalde contesta:

- Que les obres del parc la Pollancreda estan dins de la Llei de barris, és a dir, que estan programades, i tenen un finançament del 50%; que en els horts només faltaria fer el sorteig perquè les persones en puguin gaudir.
- Que sobre la fàbrica de cartró, quan la Generalitat va presentar el projecte a l'Ajuntament no va agradar la solució urbanística, i per tant van demanar que s'aturés i que permetés que els Serveis Tècnics poguessin trobar una solució definitiva, per això està aturat.
- Que els contenidors soterrats és una bona proposta dins d'un programa d'inversions.
- Que al parc de la Pau no creu que multin per anar a la platja sinó per aparcar malament, però tot i així, s'ha de tenir en compte que aquest parc està envoltat de zona verda i que no es pot fer servir per aparcar, per tant, s'haurà de donar una solució al problema de l'aparcament, i que la gent hauria de saber que hi ha una parada de tramvia i un pàrquing de mil places.
- Que fins al 15 de setembre la font únicament té un programa de nens, a les 12 i a les 18 hores, que Salvador Aragall té raó i s'hauria de fer un

programa educatiu que ensenyés als nens que quan la font tingui la pressió alta, no s'haurien de deixar banyar, perquè s'ha d'entendre que una cosa és el programa de nens i l'altra és la font com a font.

Pedro Rivero (PSC) contesta:

- Que el parc de la Pau té una doble problemàtica, per una part hi ha la manca d'aparcament públic, i un de més greu sobre l'ús incívic del parc, ja que hi havia gent que hi anava d'acampada, i per procurar eradicar això, una de les accions preses ha estat no deixar entrar en cotxe fins a la zona del parc.

I, no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 19.45 hores del dia de la data, de la qual s'estén aquesta acta que, un cop llegida i trobada conforme, firmen amb mi, el secretari, tots els assistents. Certifico.