

Sant Adrià de Besòs, 22 de març de 2010

Essent les dinou hores, a la sala de sessions, es constitueixen, en primera convocatòria, sota la presidència de l'alcaldessa accidental, Isabel Marcuello García, per tal de dur a terme la sessió ordinària que correspon al dia d'avui, els membres del **Ple de l'Ajuntament** que tot seguit es diran, assistits per mi el sotasignat secretari de la corporació, Josep Reverendo Carbonell. Assisteix també l'interventor, Francisco Javier Martínez Gilaberte.

**HI ASSISTEIXEN:**

**Alcaldessa accidental:** Isabel Marcuello García

**Tinents d'alcalde:** Joan Callau Bartolí  
Pedro Rivero Hidalgo  
Gregorio Belmonte Ferrer  
David Palomar Alcaraz  
Evelyn Segura Balaguer  
Ruth Soto García

**Regidors:** Ricardo Silvestre Nebot  
Filomena Cañete Carrillo  
José Luis Martínez Cardoso  
David Escuder Martínez  
Juan Carlos Ramos Sánchez  
Josefa Pérez Contreras  
M. Carmen Rodríguez Rodríguez  
M. Dolores Ocaña Jiménez  
Gregorio Camacho Alcalde  
Joan Martí Panadés  
Salvador Aragall Baidés  
Josep Oriol Alsina Sala  
Josep Sabadell Cardús

S'ha excusat d'assistir-hi Jesús M. Canga Castaño.

Vist que s'ha assolit la majoria absoluta del nombre de membres del Ple de l'Ajuntament, el president obre la sessió.

**1. Ratificació del decret d'Alcaldia, de data 18 de març, relatiu a traslladar de dia la sessió ordinària del Ple**

**"Fets**

1. La propera sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament ha de tenir lloc el dia 29 de març de 2010, a les 19 hores.
2. A causa que aquest dia no podran assistir al Ple tots els membres del consistori, i això provocaria que no hi hagués quòrum suficient, fa aconsellable canviar el dia de la propera sessió ordinària del Ple per al 22 de març, més adient.

### **Fonaments de dret**

1. Articles 78.1 i 80.1 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de organización, funcionamiento y régimen jurídico de las entidades locales.
2. Article 67 de la Ley 30/1992, de régimen jurídico de las Administraciones Públicas y procedimiento administrativo común, de 26 de noviembre de 1992.

### **RESOLUCIÓ**

Per tant, resolc

1. Establir que la propera sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament, inicialment prevista per al dia 29 de març de 2010, a les 19 hores, es canviï, sense perdre el seu caràcter d'ordinària, al dia 22 de març, a la mateixa hora.
2. Sotmetre aquest decret a la ratificació del proper Ple que tingui lloc."

Josep Sabadell (CiU) vol saber què passa amb les actes, ja que n'hi ha tres per aprovar. Que l'acta s'ha d'aprovar en el ple següent, no al cap de quatre mesos, i pregunta si la llei preveu alguna cosa sobre això.

El secretari contesta que les actes s'estan fent, que no s'han fet abans perquè hi va haver un problema amb l'aparell reproductor de les actes i que, pel que fa a la previsió legal, no n'hi ha cap.

Salvador Aragall (PP) vol saber perquè si s'han mantingut les informatives de la setmana vinent, no s'ha pogut mantenir el Ple.

Isabel Marcuello (PSC) diu que la setmana vinent alguns membres d'aquest Ajuntament faran vacances i per això es va decidir canviar el dia del Ple.

Josep Sabadell (CiU) diu que li sembla que avançar o retardar els plens ha de ser un interès general i no veu que si alguna persona vol anar de vacances sigui un motiu per manipular el ple.

Pedro Rivero (PSC) contesta que els membres de l'oposició volen tenir tota la informació dels expedients a l'abast i perquè això passi cal que els tècnics hi siguin, que si comencen els torns de vacances de setmana santa, tota la informació que demanen podria quedar encallada i aquesta és la raó per la qual es va canviar el dia del Ple.

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: dinou (19) – PSC (14), ICV-EUiA (2) i PP (3)  
Abstencions: una (1) – CiU

## **TERRITORI**

### **2. Dictamen relatiu a l'aprovació del Text refós de la modificació puntual del Pla general metropolità i del Pla especial de reordenació i millora del barri de la Mina, de les afectacions als blocs Mart, Llevant i Estrelles**

#### **“Fets**

1. El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 26 de gener de 2009, va aprovar inicialment la Modificació puntual del Pla general metropolità i del Pla especial de reordenació i millora del barri de la Mina, de les afectacions als blocs Mart, Llevant i Estrelles de Sant Adrià de Besòs.

L'objecte d'aquesta modificació és retornar a l'actuació de la formació de portals, prevista en el document de l'avanç de planejament que es va fer al seu dia, en lloc de l'actuació de talls verticals, per la qual es va optar en el document d'aprovació inicial del planejament anterior.

Al document es justifica que aquesta opció comportarà una menor afectació sobre la població resident, una execució constructiva menys complexa, un menor cost econòmic i una duració temporal inferior, i que garanteix igualment l'objectiu de la millora de les relacions transversals a l'interior del barri.

Així mateix s'especifica que la desafectació d'aproximadament 80 habitatges, entre l'actuació de la formació dels portals i els talls verticals facilitarà la gestió de l'expropiació i la gestió de l'habitatge.

2. En el tràmit preceptiu d'informació pública es va presentar una única al·legació per part de l'Associació de Veïns i Veïnes de La Mina/Plataforma d'Entitats i Veïns/es de La Mina.
3. El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 26 de juny de 2009, va desestimar l'al·legació presentada per part de l'Associació de Veïns i Veïnes de La Mina/Plataforma d'Entitats i Veïns/es de La Mina, i va aprovar provisionalment la Modificació puntual del Pla general metropolità i del Pla especial de reordenació i millora del barri de la Mina, de les afectacions als blocs Mart, Llevant i Estrelles.
4. La Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de data 17 de desembre de 2009, va resoldre suspendre la tramitació prevista a l'article 95 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme sobre la Modificació puntual del Pla general metropolità i del Pla especial de reordenació i millora del barri de la Mina, de les afectacions als blocs Mart, Llevant i Estrelles de Sant Adrià de Besòs, fins que s'aprovi un text refós que incorpori les prescripcions següents: Cal completar l'expedient amb l'avaluació econòmica i financera, així com l'agenda i l'informe de sostenibilitat econòmica.
5. El Consorci del barri de la Mina, en sessió de la Comissió Executiva de data 18 de febrer de 2010, va aprovar l'informe favorable del Text refós de la Modificació puntual del Pla general metropolità i del Pla especial de reordenació i millora del barri de la Mina, de les afectacions als blocs Mart, Llevant i Estrelles de Sant Adrià de Besòs.

El document del Text refós esmentat ha estat redactat per l'equip d'arquitectes Jornet/Llop/Pastor SLP. El Text refós desenvolupa els apartats relatius a l'avaluació econòmica i financera, així com l'agenda i l'informe de sostenibilitat econòmica. Amb aquesta nova redacció, el Text refós vol esmenar les deficiències assenyalades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.

6. La cap del Servei de Territori ha emès, en data 5 de març de 2010, informe favorable sobre l'aprovació del Text refós de la Modificació puntual del Pla general metropolità i del Pla especial de reordenació i millora del barri de la Mina, de les afectacions als blocs Mart, Llevant, i Estrelles.

### **Fonaments jurídics**

1. D'acord amb l'article 92 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el planejament

urbanístic, en tant que disposició administrativa de caràcter general, té vigència indefinida, però és susceptible de suspensió, modificació i revisió.

2. D'acord amb l'article 94 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents. Respecte al procediment, estableix que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació. No obstant això, en el cas de les modificacions dels plans urbanístics plurimunicipals la incidència territorial de les quals quedi limitada a un únic terme municipal correspon a l'ajuntament afectat per la modificació d'acordar-ne l'aprovació inicial i l'aprovació provisional.
3. D'acord amb l'article 3 dels Estatuts del Consorci del barri de la Mina, aquest Consorci té competències per a l'elaboració dels instruments urbanístics de desenvolupament i modificació del planejament en el seu àmbit d'actuació, corresponent a l'Ajuntament la competència per a l'aprovació inicial i provisional del Pla.
4. D'acord amb l'article 90 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva d'una figura del planejament urbanístic pot adoptar la resolució de suspendre total o parcial del tràmit d'aprovació del planejament, per raó de deficiències esmenables. Aquestes esmenes han d'ésser introduïdes en el planejament urbanístic per l'organisme que n'hagi aprovat el tràmit anterior, el qual ha de presentar novament el document esmenat a l'aprovació definitiva de l'òrgan competent, després d'haver convocat, si ho determina l'acord de suspensió, i d'acord amb el que sigui establert per reglament, un nou tràmit d'informació pública. En aquest cas, doncs, correspon a l'Ajuntament introduir les esmenes en el planejament urbanístic ja que és l'organisme que en va aprovar el tràmit anterior, que era l'aprovació provisional. Pel que fa a la necessitat d'un nou tràmit d'informació pública, cal subratllar que l'acord de suspensió no ho determina pas.
5. D'acord amb l'article 112 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, en la tramitació dels plans urbanístics, cal procedir a obrir un nou termini d'informació pública quan l'esmena de les deficiències assenyalades en els acords de suspensió total o parcial del tràmit d'aprovació definitiva del planejament urbanístic comporti un canvi substancial en el contingut de la figura de planejament objecte de resolució. En el cas de planejament urbanístic general, s'entén que són canvis substancials: a) L'adopció de nous criteris respecte a l'estructura general o al model d'ordenació del territori; b) L'adopció de nous criteris respecte a la classificació del sòl. Per tant, en aquest cas, tenint en compte que l'esmena de les deficiències

assenyalades no comporta un canvi substancial en el contingut d'acord amb els criteris esmentats, no caldrà obrir un nou termini d'informació pública.

6. D'acord amb l'article 95 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la modificació de figures del planejament urbanístic que tingui per objecte alterar la zonificació o l'ús urbanístic dels espais lliures, les zones verdes o els equipaments esportius considerats pel planejament urbanístic com a sistemes urbanístics generals o locals ha de garantir el manteniment de la superfície i de la funcionalitat dels sistemes objecte de la modificació. El conseller o consellera de Política Territorial i Obres Públiques aprova definitivament la modificació de les figures de planejament a què fa referència l'apartat 1 d'aquest article, amb l'informe previ favorable de la comissió territorial d'urbanisme competent i de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya.
7. Pel que fa al contingut, el Text refós de la modificació puntual garanteix el manteniment de la superfície i de la funcionalitat dels sistemes objecte de la modificació (article 95.1 del TRLU), compleix amb la compensació d'espais lliures (article 94.2 del TRLU), inclou la documentació preceptiva (articles 59 i 68 del TRLU), i especifica en la memòria la identitat de totes les persones propietàries o titulars d'altres drets reals sobre les finques afectades de l'any 2008 i 2002 (article 94.1 del TRLU).
8. El Text refós de la modificació puntual compleix amb les estipulacions establertes en l'article 57 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme en matèria d'habitatges de protecció pública. A aquests efectes, la modificació de planejament explica a la memòria social que no comporta la implantació de nous habitatges, ja que s'actua sobre els existents en el barri, amb la seva desafectació. En tot cas, consta a l'expedient l'informe favorable del departament competent en matèria d'habitatge de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb el que disposa l'article 21 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.

Per tant, la Comissió Informativa de Territori proposa al Ple l'adopció dels següents

#### **ACORDS:**

1. Aprovar el Text refós de la Modificació puntual del Pla general Metropolità i del Pla especial de reordenació i millora del barri de la Mina, de les afectacions als blocs Mart, Llevant, i Estrelles.
2. Trametre el Text refós, per triplicat i degudament diligenciat, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona als efectes d'esmenar les deficiències assenyalades i d'aixecar la suspensió del tràmit d'aprovació definitiva de la Modificació puntual del Pla general metropolità i del Pla

especial de reordenació i millora del barri de la Mina, de les afectacions als blocs Mart, Llevant, i Estrelles.”

Defensa el dictamen Joan Callau (PSC).

Josep Sabadell (CiU) manifesta:

- Que no ha tingut temps de trobar l'avaluació econòmica, si és que hi és, perquè dissabte la Secretaria estava tancada. Demana que quan hi hagi Ple els expedients estiguin en un lloc on s'hi pugui accedir.
- Que inicialment preveia fer dos talls a Mart, dos talls a Llevant i un tall a Estrelles, que això representaven una afectació de 192 habitatges, i que ara es parla d'un tall, és a dir, que afectarà a 36 habitatges.
- Que voldria saber què passa amb els 156 habitatges desafectats, perquè tenen un valor molt important i ningú s'explica què passa amb el valor d'aquests habitatges.
- Que vol saber quin és aquest diferencial perquè no és el mateix enderrocar a celobert a no enderrocar i l'arranjament també és diferent.
- Que el Consorci del barri de la Mina ha començat a enviar cartes als desafectats, on diuen què val l'habitatge que han de deixar, però no què val el que els donaran, ni metre quadrat, ni pam quadrat.
- Que els ciutadans haurien de saber el preu dels dos habitatges per saber a què atènyer-se.

Salvador Aragall (PP) diu:

- Que el fet de passar dels talls al passadís vol dir hi havia una sèrie d'habitatges que estaven també afectats i que ara ja no ho estan, per la qual cosa hi haurà una major edificabilitat dins el barri, que això vol dir que s'ha de compensar amb zona verda i voldria saber on anirà aquesta zona.
- Que els expropiats tenen dret a un reallotjament i a saber quina és la quantitat exacta.

Joan Callau (PSC) contesta:

- Que tot queda íntegrament dins el Pla de transformació de la Mina, el que no es gasta per un costat, s'inverteix en un altre.
- Que tota aquesta diferència d'estalvi s'inverteix en obres, és a dir, tot el diner, com rèdits obtinguts de subhastes de terrenys, tot queda dins el Pla de transformació de la Mina.
- Que un cop fetes les assemblees amb els afectats i donar-los un document on hi havia un pis tipus i explicar-los la metodologia de treball que hi hauria, s'està citant un per un a Pla de Besòs per explicar-los el tema de l'expropiació.
- Que a tots els desafectats que, com a Administració els hem creat un perjudici durant una sèrie d'anys, els han donat l'opció de poder anar a un habitatge nou o quedar-se on són.
- Que si no es deia el preu de pis perquè estan pendents del preu del mòdul, i de saber si són 30, 32 o 34 mil euros d'una sèrie de subvencions que s'estan gestionant perquè arribin.

Salvador Aragall (PP) diu que estaria bé donar a la gent una orientació perquè sàpiga el cost que tindrà.

En aquest moment l'enregistrament és inaudible.

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: dinou (19) – PSC (14), ICV-EUiA (2) i PP (3)

Abstencions: una (1) – CiU

## **GOVERNACIÓ, HISENDA I SERVEIS GENERALS**

### **3. Dictamen relatiu a la cessió provisional a precari dels locals municipals situats al carrer de la Mare de Déu del Carme, 34, baixos, a l'Associació Veïnal Sant Joan Baptista**

Atès que l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs va adquirir, mitjançant decret de l'Alcaldia de data 24 de desembre de 2001, els locals núm. 1 i 4, de la planta baixa de l'escala núm. 34, del carrer de la Mare de Déu del Carme, els quals eren propietat de l'Entitat Metropolitana de Serveis Hidràulics i

Tractament de Residus, protocolitzant-se l'esmentada venda en escriptura pública de compravenda de data 24 de desembre de 2001.

Atès que els esmentats locals estan ocupats per l'Associació de Veïns de Sant Joan Baptista (ara Associació Veïnal Sant Joan Baptista), essent el domicili de l'associació el local núm. 4 abans esmentat d'acord amb els estatuts de l'associació, i que és necessari formalitzar la cessió, la qual per la seva naturalesa ha de tenir caràcter de precari, dels dos locals, ja que el local núm. 1, contigu al núm. 4, també està ocupat per l'Associació.

Atès que aquests locals figuren inscrits al Registre de la Propietat número 2 de Santa Coloma de Gramenet, el local núm. 1 al tom 919, llibre 163, foli 178, finca 12.363, inscripció 2a, de 24,16 m<sup>2</sup>, i el local núm. 4 al tom 919, llibre 163, foli 184, finca 12.366, inscripció 2a, de 35,67 m<sup>2</sup>, ambdós a nom de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, amb la descripció que figura en l'escriptura de compravenda dels locals, la qual consta en l'expedient.

Atès que aquests locals figuren en l'Inventari municipal de béns i drets amb la qualificació de béns patrimonials i que consta erròniament que es troben ocupats per l'Associació de Veïns Marina-Besòs.

Atès que els ens locals poden cedir en precari l'ús de béns patrimonials a altres administracions o a entitats privades sense ànim de lucre que els hagin de destinar a fins d'utilitat pública o d'interès social, sempre en benefici d'interessos de caràcter local.

Atès que l'Associació Veïnal Sant Joan Baptista és una entitat privada que compleix els requisits que s'han esmentat en el paràgraf anterior, constant els seus estatuts en l'expedient administratiu.

Atès que la cessió de l'ús d'un bé patrimonial és competència del Ple de l'Ajuntament.

Vist allò que disposa l'article 211 i 212 del Decret legislatiu 2/2003 ,pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 72 i següents del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/88, de 17 d'octubre.

Vist l'informe del cap de Serveis Generals de data 18 de febrer de 2010.

El sotasignat, en nom de la Comissió Informativa de Governació, Hisenda i Serveis Generals, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

#### **ACORDS:**

1. Cedir, provisionalment, a precari, els locals municipals núm. 1 i 4, situats al carrer de la Mare de Déu del Carme, núm. 34, baixos, bloc T1, de 24,16 m<sup>2</sup> i 35,67 m<sup>2</sup> respectivament, qualificables de béns patrimonials, a l'Associació Veïnal Sant Joan Baptista, perquè hi dugui a terme les activitats pròpies del seu objecte social, d'acord amb els seus Estatuts.
2. Aquesta cessió en precari pot ser revocable a interès de l'Ajuntament, sense cap dret a indemnització i s'atorga en les condicions següents:
  - a) Aniran a càrrec de l'entitat autoritzada totes les despeses relatives a la conservació, millora i ampliació de les instal·lacions que hi hagi al local, així com la utilització d'aquestes instal·lacions. Per la realització de qualsevol tipus d'obres, una vegada s'hagin realitzat les de condicionament inicial a càrrec de l'Administració, necessitarà el permís previ de l'Ajuntament, i, en ambdós casos, seran els serveis tècnics municipals els encarregats de la direcció i inspecció de les obres.
  - b) Totes les millores, de qualsevol mena, que es duguin a terme al local, quedaran propietat del municipi sense dret a rebre cap indemnització ni cap compensació
  - c) En tot moment, l'entitat autoritzada haurà de tenir en perfectes condicions d'higiene i seguretat el local cedit.
  - d) La utilització del local és gratuïta. Totes les despeses que es produeixin com a conseqüència de la utilització, ja siguin d'aigua, llum, gas, telèfon, etc. aniran a càrrec de l'usuari.  
També aniran a càrrec exclusiu de l'entitat usuària, el pagament dels jornals, sous, assegurances i tota classe d'emoluments del personal empleat per aquesta entitat, de la que l'Ajuntament no hi té en absolut cap relació.
  - e) La cessió es personalitza, exclusivament, a favor de l'Associació Veïnal Sant Joan Baptista, per la qual cosa aquesta no podrà cedir o traspasar sota cap modalitat les prerrogatives que es derivin d'aquesta cessió.
  - f) L'incompliment o compliment defectuós de qualsevol d'aquestes normes, suposarà l'anul·lació automàtica de la llicència, si, un cop advertida la usuària, no rectificà la seva actitud o corregís la deficiència que se li assenyali, dins del termini de deu dies.
  - g) L'entitat beneficiària haurà de deixar lliures i buits a disposició de l'Administració municipal, els béns objecte de la cessió, i la corporació municipal quedarà facultada per acordar i executar ella mateixa el llançament.
  - h) La corporació s'inhibeix de tota responsabilitat penal, civil, fiscal, laboral i administrativa, tant directament com subsidiàriament, pels actes i contractes que l'entitat usuària realitzi o atorgui referents al objecte de l'autorització.
  - i) En el cas que l'entitat es dissolgués, la cessió quedaria sense efecte.
  - j) Es fa constar el reconeixement explícit i mutu conforme que l'Associació Veïnal Sant Joan Baptista, no resta en relació de dependència respecte

de l'Ajuntament que cedeix, als efectes de l'article 120 del Codi Penal i que l'ús del local és gratuït i merament tolerat.

- k) El termini de la cessió que es regula en aquest document és de 10 anys des de la notificació de l'acord que aprovi la cessió, essent prorrogable de manera expressa per un altre termini de 5 anys, si així ho demana l'Associació i així ho acorda l'Ajuntament.
  - l) Aquesta cessió a precari també s'extingirà per la reclamació del bé feta per l'Ajuntament, amb el requeriment previ a l'entitat beneficiària amb un mes d'antelació, i també per la devolució d'aquest per part de l'entitat. També s'extingirà automàticament, si s'escau que el bé es destini per una altra finalitat. Si no s'escau l'extinció per cap de les causes esmentades, s'extingirà en qualsevol cas pel transcurs del temps màxim permès per la normativa.
3. Efectuar els tràmits pertinents per inscriure aquesta cessió en les fitxes corresponents de l'Inventari de béns de l'Ajuntament i realitzar les rectificacions que siguin necessàries.
  4. Sotmetre l'expedient a informació pública per un període de 30 dies, durant el qual s'hi poden formular reclamacions o al·legacions.
  5. Delegar en la regidoria delegada de Governació, Hisenda i Serveis Generals l'adopció de les posteriors resolucions que s'adoptin mentre aquesta cessió estigui en vigor.
  6. Notificar aquests acords a l'Associació Veïnal Sant Joan Baptista."

Defensa el dictamen Pedro Rivero (PSC).

S'aprova per unanimitat.

#### **4. Assumptes urgents**

De conformitat amb el que preveu l'article 91 del Reial decret 2568/86, de 28 de novembre, pel qual es va aprovar el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i el 14 del Reglament orgànic municipal, a proposta de l'alcalde, per raons d'urgència, s'acorda per unanimitat sotmetre a la consideració del Ple, per al seu debat, els assumptes següents:

##### **4.1 Aprovar definitivament el projecte bàsic-executiu del mercat municipal d'abastaments**

## **"Fets**

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària que va tenir lloc el 29 de gener de 2010, va acordar l'aprovació inicial del projecte bàsic-executiu del mercat municipal d'abastaments de Sant Adrià de Besòs.

El projecte esmentat es va sotmetre a informació pública, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a la web municipal i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant un termini de 30 dies, durant els quals es podia examinar i formular-hi les al·legacions pertinents.

Atès que s'han formulat al·legacions al projecte, en el sentit que es considera que el projecte esmentat no respon als criteris d'accessibilitat en les parades, i es proposa que la zona d'accés a la parada, tingui un taulell abatible per tal de fer les funcions quan sigui necessari i tractar amb el paradista sense dificultat, per servir de dispensació i cobrament accessible.

Atès l'informe de la cap del Servei de Territori que diu el següent:

*"Cal dir que el projecte s'ha redactat segons les disposicions sobre barreres arquitectòniques en l'edificació, que venen regulades en la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques.*

*Als efectes de l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques en l'edificació, el nivell d'accessibilitat que s'ha tingut en compte alhora de projectar és el d'adaptat. Un espai, una instal·lació o un servei es considera adaptat si s'ajusta als requeriments funcionals i dimensionals que garanteixen la seva utilització autònoma i amb comoditat per les persones amb mobilitat reduïda o qualsevulla altra limitació.*

*S'adjunta a aquest informe còpies de les fitxes que acompanyen el projecte, en les quals es justifica el complement de que el projecte del nou mercat és adaptat en quan a les barreres arquitectòniques.*

*Cal dir que totes les parades disposen d'un espai lliure de 50 cm d'amplada. Aquest espai té doble funció: la de l'accés del paradista a la seva pròpia parada i d'espai completament lliure per dispensar i cobrar sense cap barrera.*

*Així doncs sí que existeix aquesta àrea que proposen les al·legacions, de l'espai per tractar amb el paradista i comprar sense dificultats. El que no s'ha inclòs en el projecte, conscientment, és la possibilitat de tenir-hi un taulell en aquest pas, encara que sigui abatible, ja que la pràctica habitual d'aquest taulell és que tingui productes a sobre*

*d'aquest i no s'utilitzi la seva funció d'abatibilitat per entrar i sortir de la parada, sinó que el paradista s'acoti per poder-hi accedir, fent que el pas sigui a "quatre grapes" i d'aquesta manera no reunint les condicions higièniques necessàries en les parades.*

*Per tot l'exposat, es considera que el que diuen les al·legacions no es correcte en quan a que les parades no responen a criteris d'accessibilitat; i el fet d'afegir un taulell abatible en els 50 cm lliures de cadascuna de les parades, és un detall que no fa millorar l'accessibilitat de les parades. Tot i així, aquest taulell abatible és un element que es pot afegir si es creu necessari durant el procés d'obra. Això no fa que sigui necessari fer cap modificació al projecte executiu exposat."*

Per tant, l'Alcaldia proposa al Ple de l'Ajuntament que adopti els següents:

#### **ACORDS:**

- 1.** Aprovar definitivament el projecte bàsic-executiu del mercat municipal d'abastaments i publicar aquest acord de desestimació de les al·legacions formulades al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a la web municipal, al butlletí d'informació municipal i al tauler d'anuncis de la corporació.
- 2.** Trametre la resposta a les al·legacions als interessats."

Defensa el dictamen Ricardo Silvestre (PSC).

Josep Sabadell (CiU) diu que està d'acord amb les desestimacions, ja que aquests detalls tècnics no són objecte del projecte i ja es tindran en compte en fer les parades.

Salvador Aragall (PP) vol saber si hi haurà la sala polivalent i com està el Plec de condicions de les noves concessions.

Ricardo Silvestre (PSC) contesta que la sala polivalent es va comentar, però pràcticament el projecte executiu estava tancat i s'havia de reformar, i es va determinar que era molt més fàcil aprovar el projecte com està ara, perquè fer aquesta modificació sobre la marxa és mínima.

- Que els plecs gairebé estan enllestits.

S'aprova per unanimitat.

#### **4.2 Moció de tots els grups polítics municipals**

“Els municipis de les comarques gironines varen ser els més afectats i els que van patir en major grau les conseqüències del temporal de neu i vent del passat 8 d març.

A banda dels problemes que va causar el temporal, la manca de subministrament elèctric a conseqüència de la caiguda de més d'una trentena de torres elèctriques, van deixar a les fosques a la majoria de municipis de les comarques de Girona.

Els seus habitants, establiments, empreses van patir, i alguns encara pateixen, les conseqüències del temporal i mes d'una setmana després encara hi ha abonats que no tenen llum.

Les administracions locals han estat les primeres en actuar i posar-se al costat de la seva ciutadania, habilitant pavellons i escoles per a la ciutadania. Però moltes han estat les dificultats amb les que s'han trobat durant aquesta setmana que han estat sense serveis bàsics d'aigua i llum.

Per aquest motiu, el passat 15 de mars, més de 130 municipis de les comarques de Girona van signar un manifest per demanar l'assumpció de responsabilitats a les companyies elèctriques, i exigir al Govern de la Generalitat l'adopció de determinades mesures.

En aquest manifest els alcaldes i alcaldesses reclamen:

1. Que les companyies elèctriques assumeixin la responsabilitat que ha comportat la manca de subministrament elèctric, i les conseqüències que se'n deriven.
2. Que el Govern de Catalunya, recollint el clam dels alcaldes, exigeixi a les companyies elèctriques que restableixin, posant tots els mitjans necessaris, el subministrament elèctric a tota la població que en aquests moments encara es troba afectada, amb la màxima brevetat possible. Així mateix, que obligui a les companyies elèctriques a fer una auditoria de l'estat de tots les línies de distribució, tant les afectades com les que no, a fi i efecte d'invertir-hi els recursos necessaris perquè mai més, davant situacions imprevistes, es repeteixi una situació com la que s'ha viscut.
3. Que el Govern de la Generalitat revisi els protocols d'actuació i protecció civil davant de situacions d'emergència, per tal de fer-los més àgils i operatius, i que els recursos necessaris es posin ràpidament al servei

dels municipis i dels ciutadans. Així mateix que es revisin i millorin els sistemes de comunicació i informació, tant pel que fa als serveis propis del govern, com al dels altres operadors implicats en el territori.

4. Que davant les dificultats econòmiques dels municipis, i tenint en compte l'esforç econòmic que han hagut de suportar per fer front a l'emergència viscuda, que el govern de Catalunya obri, de manera immediata i àgil, línies d'ajuts als municipis per fer front a les despeses que els ajuntaments han assumit per recuperar la normalitat i per atendre als ciutadans afectats.

Igualment, i per fer front a les conseqüències del temporal, que els diferents departaments de la Generalitat implicats obrin línies d'ajut per minimitzar els efectes de la nevada, especialment pel que fa a la neteja de boscos i restauració de camins.

És per això que, es reclamen canvis en els protocols d'actuació, recursos i disculpes a qui en responsabilitat pertoqui perquè en el futur, quan s'esdevingui una nevada o altres situacions d'emergència, no s'hagi de patir una situació com la que s'ha viscut i encara es viu aquests dies. Que l'experiència serveixi a tots plegats per ser millors governants, millors servidors públics, millors prestadors de servei públic, millors ciutadans.

Finalment agrair la comprensió i solidaritat dels conciutadans dels municipis, el suport desinteressat que han rebut d'ells i de moltes persones anònimes que han ajudat, així com també a tot el personal que ha intervingut en els operatius.

Atesa la situació viscuda a les comarques de Girona a causa del temporal de neu i vent del passat 8 de març.

Atès que les conseqüències de la nevada i el vent, si bé en menor intensitat, van afectar a pràcticament el conjunt del territori català.

Atès que la situació viscuda a les comarques de Girona, si no es prenen les mesures i es fan les actuacions i inversions necessàries, pot tornar a passar a qualsevol part del territori català davant un altre temporal de neu, vent, aigua o qualsevol altre fenomen.

En relació als antecedents exposats, els grups municipals de CiU, PSC, ICV-EUiA i PP adopten els següents

#### **ACORDS:**

1. Instar al Ple de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs que s'adhereixi al manifest d'alcaldes i alcaldesses pel temporal de neu de 8 de març de 2010, el text del qual figura a la part expositiva d'aquest acord.
2. Comunicar l'adopció d'aquests acords als presidents de la Generalitat i del Parlament de Catalunya, al consell d'Interior, Relacions Institucionals

i Participació Ciutadana de la Generalitat de Catalunya, al ministre d'Indústria, Comerç i Turisme del Govern espanyol i a ENDESA.

3. Comunicar l'adopció d'aquests acords també a les entitats municipalistes de Catalunya, l'ACM i la FMC.”

S'aprova per unanimitat.

## 5. Precs i preguntes

Josep Sabadell (CiU) pregunta quin és el termini legal i quan estaran enllestides les actes.

Isabel Marcuello (PSC) li contesta que li faran arribar un informe.

Josep Sabadell (PSC) diu que té molt bona memòria, però que amb aquest retard li resultarà molt difícil comprovar les actes.

Isabel Marcuello (PSC) diu que la llei ho diu, però que les actes estan gravades i, a través del secretari, li faran arribar i perquè estigui tranquil li diu que totes les sessions plenàries s'enregistren.

Salvador Aragall (PP) diu:

- Que vol saber quan estarà en funcionament a la web la pàgina del ciutadà.
- Que creu que s'hauria de tenir més de cura amb el funcionament i amb l'atenció al ciutadà respecte de la pàgina web d'aquest Ajuntament, ja que els pressupostos penjats són els de 2008 i el lògic seria donar aquesta informació al ciutadà actualitzada.

Isabel Marcuello (PSC) li contesta:

- Que la pàgina web d'aquest Ajuntament funciona i ja els ho ha explicat en dues o tres ocasions.

- Que vol deixar clar que funciona igual que abans, però que no és visible, i que la informació es rep i li assegura que es contesta els missatges.

Salvador Aragall (PP) manifesta:

- Que sobre l'accés, el missatge diu que s'està treballant per millorar el servei i el que abans qualsevol ciutadà podia veure ara no ho pot veure.

Isabel Marcuello (PSC) diu que treballen per poder donar tota una sèrie de facilitats a la ciutadania amb un tema nou i modern, que té a veure amb moltes aplicacions i tot això és un treball tècnic i, evidentment, aposten pels tècnics d'aquesta casa i han de deixar que treballin.

Isabel Marcuello (PSC) diu que s'han de felicitar pels serveis informàtics que tenen, pels professionals que tenen i pels regidors, en aquest David Palomar que dirigeix aquest departament, que a vegades no és un problema seu, sinó són problemes externs, que tenen un equip de professionals molt bo, però que també és veritat que aquest Ajuntament ha crescut molt i, per tant, a vegades s'han d'ajustar molt les coses.

Pedro Rivero (PSC) contesta:

- Que en els últims anys informàticament s'ha fet un esforç molt important, s'ha passat de tenir uns serveis informàtics antiquats a tenir-ne, inclosa la pàgina web, realment actualitzats.
- Que sí que és cert que l'envergadura d'aquest Ajuntament no és la mateixa que té Badalona, Barcelona o Santa Coloma i això fa que tampoc es pugin permetre tenir un equip de professionals exclusivament per això.
- Que la informació que dóna la pàgina web és força completa i que, a vegades, hi ha documents més farragosos més complicats de posar, com poden ser els pressupostos, les actes de plens que sí que a vegades van endarrerits.
- Que la finestra funciona, però ha canviat l'estructura i amb la nova pàgina web, la finestra també funcionarà.

Salvador Aragall (PP) diu:

- Que aquesta modificació de la finestra del ciutadà és una decisió que ha pres l'equip de govern, però que ,no els agrada perquè abans podien veure què deia el ciutadà i ara aquesta informació no la tenen, que demanen poder tenir aquesta informació com la té l'equip de govern, o com a mínim que els informin a la informativa i poder-les consultar.
- Que també hi havia ciutadans que també tenien informació d'inquietuds d'altres conciutadans i que a partir d'ara no la tindran.

Isabel Marcuello (PSC) contesta:

- Que no tot l'equip de govern té la informació, sinó el regidor delegat corresponent.

Josep Sabadell (CiU) diu que això podria sembla censura.

Isabel Marcuello (PSC) li contesta que això no li permet. Que és la seva percepció, que és un tema que s'explicarà i es passarà per comissió informativa i allà és on s'han de dir les coses. Que com a regidor d'aquest Ajuntament i suposa que David Palomar ha parlat d'aquests temes, li demana que es miri els projectes i que a la informativa que toqui demani que li tornin ha explicar.

Pedro Rivero (PSC) li contesta:

- Que el Pla de modernització busca actualitzar tot l'arxiu de dades i de procediments, informatitzar-los perquè es puguin fer tràmits via *on-line* , ja que per llei al 2010 s'han de donar uns serveis de tràmit via telemàtica.
- Que el Pla costa al voltant de 600.000 euros, que tenen subvencions i està cobert pràcticament al 100%; que es va buscar una empresa especialitzada per poder realitzar-lo i que els donés les garanties que al 2010 el podrien fer els tràmits que la llei obliga a fer.
- Que hi treballa tant gent de la casa com de fora. Que estan aprofitant aquest Pla per ordenar determinats procediments que potser eren massa llargs.
- Que no hi ha cap dubte ni des del punt de vista legal, ni econòmic, ni estructural ni de futur.

- Que la pàgina web és un punt més dins d'aquest Pla, però no el punt estrella, que per poder donar aquesta resposta al ciutadà, per poder fer tots els moviments telemàtics de gestió, s'han de fer des d'algun lloc, i aquest serà la pàgina web modernitzada i adaptada a aquesta nova realitat, on la finestra del ciutadà continuarà funcionant.
- Que la finestra del ciutadà o la bossa de queixes de qualsevol ajuntament funcionen amb una estructura determinada. Que amb la nova pàgina l'estructura de la finestra serà o no la que hi ha ara, que ja ho discutiran quan toqui.

I, no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 20.15 hores del dia de la data, de la qual s'estén aquesta acta que, un cop llegida i trobada conforme, firmen amb mi, el secretari, tots els assistents. Certifico.